

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 17.06.2024, klo 18:00 - 20:33

Paikka Rykmentinpuiston ruokasali, Rykmentintie 48

### Käsitellyt asiat

- § 70 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 71 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 72 **Palveluverkkosuunnitelman toteuttaminen Ruotsinkylän koulun osalta**
- § 73 **Tuusulan hyvinvointikertomus vuodelle 2023**
- § 74 **Rykmentinpuiston taideohjelman ja Hyrylän keskustan taideohjelman periaatteet**
- § 75 **Äänestysalueet 1.1.2025 alkaen**
- § 76 **Valtuutettujen lukumäärä valtuustokaudella 2025-2029**
- § 77 **Yritystonttien hinnoittelu, Ristikiven työpaikka-alue, Etelä-Tuusula**
- § 78 **Seppäinpuisto, asemakaavan muutos, kaavanumero 3646, Kellokoski**
- § 79 **Tuusulan Jäähalli Oy, omavelkainen lainatakaus**
- § 80 **Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän loppuselvityksen hyväksyminen**
- § 81 **Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän arviointikertomuksen merkitseminen tiedoksi**
- § 82 **Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen tilivelvollisille**
- § 83 **Jokelan Puhelinkujan alueen korttelin 60075 yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueen rakennuskielto**
- § 84 **Kampus-sanan käyttö, aloite**
- § 85 **Sääntöjen laatiminen kunnan tilojen ja maa-alueiden vuokraamisesta pormestarille, apulaispormestareille, lautakuntien puheenjohtajille tai korkeassa asemassa toimiville virkamiehille, vastaus aloitteeseen**
- § 86 **Ilmoitusasiat / muut asiat**

### Lisäpykälät

- § 87 **Siirtolapuutarhan perustaminen Jokelaan, aloite**
- § 88 **Vanhat muuntamot kuntoon, aloite**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Jari Immonen, puheenjohtaja  
Janne Mellin  
Matti Alanko  
Jari Anttalainen  
Hanna Catani  
Kari Friman  
Pasi Huuhtanen  
Outi Huusko  
Vesa Hänninen  
Aarno Järvinen  
Sanna Kervinen  
Aila Koivunen  
Topi Korpinen  
Mirka Kovalainen  
Päivö Kuusisto  
Elisa Laitila  
Annika Lappalainen  
Mila Lehtonen  
Kati Lepojärvi  
Ari Loponen  
Karita Mäensivu  
Mika Mäki-Kuhna  
Tuija Reinikainen  
Ari Nyman  
Ilari Roihuvuo  
Kirsti Ruislehto  
Risto Rämö  
Jari Räsänen  
Lilli Salmi  
Jussi Salonen  
Erja Sarenius-Salmenkivi  
Kalle Ikkela  
Anna Yltävä  
Arto Lindberg  
Henri Savolainen  
Johanna Sipiläinen  
Emmi Sirniö  
Ilmari Sjöblom  
Ruut Sjöblom, saapui 18:11  
Raimo Stenvall  
Jorma Sulander  
Tapio Tammilehto  
Mika Timonen  
Lauri Untamo  
Laura Vaarnas  
Eemi Vaherlehto  
Cecilia Veikkolainen  
Mari Vesa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Margita Winqvist  
Anu Åberg  
Laura Ävall

Muut saapuvilla olleet

Antti-Pekka Röntynen, hallintojohtaja, sihteeri  
Reijo Siltala, kansliapäällikkö  
Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja  
Tiina Simons, sivistysjohtaja  
Satu Kuivasto, henkilöstöjohtaja  
Niina Puikkonen, hallintopäällikkö  
Katja Elo, kehittämispäällikkö, poistui 19:33  
Paula Miettinen, viestintäpäällikkö  
Mika Savola, kiinteistönhoitopäällikkö, poistui 19:33  
Markus Torvinen, opetuspäällikkö, poistui 19:33  
Heta Kyytinen, nuorisovaltuuston edustaja  
Maila Tikkanen, Ikäihmisten neuvoston edustaja  
Jukka Keränen, vammaisneuvoston edustaja  
Pasi Perkiö, ICT-asiantuntija  
Pia Rojo, hallintopalvelusihteeri

Poissa

Liisa Palvas  
Jukka Ahlgren  
Monica Avellan  
Janne Hermunen  
Kim Kiuru  
Mira Lehtinen  
Eeva-Liisa Nieminen  
Ulla Rosenqvist  
Antti Seppälä

Allekirjoitukset

Jari Immonen  
Puheenjohtaja

Antti-Pekka Röntynen  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Kirsti Ruislehto

Risto Rämö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Julkaistu yleisessä tietoverkossa 24.6.2024

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 70

### Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuuston kokouksen koollekutsumista koskeva kuulutus on julkaistu Tuusulan kunnan www-sivuilla osoitteessa [www.tuusula.fi](http://www.tuusula.fi).

Puheenjohtaja toteaa tämän kokouksen koollekutsumisen laillisuuden sekä saapuvilla olevien valtuutettujen lukumäärän perusteella päätösvaltaisuuden.

Seuraavat ovat ilmoittaneet esteestä:

Jukka Ahlgren  
Monica Avellan  
Janne Hermunen  
Kim Kiuru  
Mira Lehtinen  
Eeva-Liisa Nieminen  
Liisa Palvas  
Ulla Rosenqvist  
Antti Seppälä

Todetaan, että

- Jukka Ahlgrenin tilalla on Kokoomuksen valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Topi Korpinen
- Monica Avellanin tilalla on Svenska folkpartiet i Tusby fullmäktige gruppın 1. varavaltuutettu Erja Sarenius-Salmenkivi
- Janne Hermusen tilalla on Perussuomalaisen valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Vesa Hänninen
- Kim Kiurun tilalla on Sosiaalidemokraattien valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Jorma Sulander
- Mira Lehtisen tilalla on Tuusulan puolesta valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Kari Friman
- Eeva-Liisa Niemisen tilalla on Vihreiden valtuustoryhmän 3. varavaltuutettu Mari Vesa
- Liisa Palvaksen tilalla on Tuusulan puolesta valtuustoryhmän 2. varavaltuutettu Cecilia Veikkolainen
- Ulla Rosenqvistin tilalla on Kokoomuksen valtuustoryhmän 5. varavaltuutettu Eemi Vaherlehto
- Antti Seppälän tilalla on Kokoomuksen valtuustoryhmän 2. varavaltuutettu Ilari Roihuvuo

### Ehdotus

Todetaan läsnä olevat ja mahdolliset poissa olevat valtuutetut ja heidän sijaisensa.

### Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto muisti valtuutettu Anu Åbergia ja valtuutettu Lauri Untamoa merkkipäivän johdosta kukkasin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 71

### Pöytäkirjan tarkastus

#### Ehdotus

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet

Ruislehto Kirsti ja Rämö Risto

#### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 48, 14.05.2024**  
**Kunnanhallitus, § 203, 20.05.2024**  
**Valtuusto, § 72, 17.06.2024**

## § 72

### **Palveluverkkosuunnitelman toteuttaminen Ruotsinkylän koulun osalta**

TUUDno-2024-1046

### **Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 14.05.2024, § 48**

Valmistelijat / lisätiedot:

Markus Torvinen, Katja Elo, Mika Savola, Kai Lange, Kirsi Hanski  
markus.torvinen@tuusula.fi, katja.elo@tuusula.fi, mika.savola@tuusula.fi, kai.lange@tuusula.fi, kirsi.hanski@tuusula.fi  
opetuspäällikkö, kehittämispäällikkö, kiinteistönhoitopäällikkö, tilapalvelupäällikkö, ruokapalvelupäällikkö

#### Liitteet

- 1 Liite 1. Allekirjoitettu vuokrasopimus väistötilat 27.3.2019, ksltk 14.5.2024
- 2 Liite 2. Ruotsinkylän koulu, tarjous optiovuosien 2024-25 ja 2025-26 hinnasta, ksltk 14.5.2024
- 3 Liite 3. Ruotsinkylän koulun väistötilat\_Vuorasopimuksen siirtoilmoitus, ksltk 14.5.2024
- 4 Liite 4. Ilmoitus 1. optiovuoden 2024-2025 käytöstä Ruotsinkylän koulun väistötilat, ksltk 14.5.2024
- 5 Liite 5. Ruotsinkylän\_koulu\_\_väistötilojen\_1.\_optiovuoden\_tilaaminen 2024-2025, ksltk 14.5.2024
- 6 Liite 6. Ruotsinkylan\_koulu\_rakennetekninen\_tutkimus\_2052019. ksltk 14.5.2024
- 7 Liite 7. Ruotsinkylän koulun kohdekohtainen sisäilmaryhmä, muistio 9.3.2020, ksltk 14.5.2024
- 8 Liite 9. Ruotsinkylän koulun huoltajien näkemykset palveluverkon kehittämisen vaihtoehtoista, ksltk 14.5.2024
- 9 Liite 10. Ruotsinkylän Koti- ja kouluyhteisön kannanotto 25.4.2024, ksltk 14.5.2024
- 10 Liite 11. Kuntalaiskyselyn vastaukset palveluverkon kehittämisen vaihtoehtoista, ksltk 14.5.2024
- 11 Liite 12 Ruotsinkylän koti- ja kouluyhteisön jäsenen toimittama asiakirja, Allekirjoitukset\_ruotsinkylan\_kylakoulu\_sailytettava 6.5., sisältää henkilötietoja, ksltk 14.5.2024
- 12 Liite 13 Ruotsinkylän Koti- ja kouluyhteisön jäsenen toimittamat kommentit\_ruotsinkylan\_kylakoulu\_sailytettava\_6.5.2024, sisältää henkilötietoja, ksltk 14.5.2024

#### **1. Palveluverkon tilanne tällä hetkellä**

Tuusulan kunta kehittää palveluverkkoaan valtuuston kokouksessaan 12.11.2018 § 124 hyväksymän palveluverkkosuunnitelman mukaisesti. Palveluverkkosuunnitelmaa on päivitetty valtuuston päätöksillä 9.12.2019 § 172, 7.12.2020 § 129 sekä edelleen 13.12.2021 § 172. Kevään 2025 aikana valmistuva Riihikallion kampus tarjoaa mahdollisuuden muutokseen myös Ruotsinkylän koululle, jonka toiminta on palveluverkkosuunnitelman mukaisesti siirtymässä Lahelan kampukseen sen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

valmistuessa kuitenkin niin, että suunnitelmana on ollut ohjata oppilaita sekä Lahelan että Riihikallion kampuksille. Lahelan kampuksen on määrä valmistua vuonna 2029. Alkuperäinen aikataulu Ruotsinkylän koulun yhdistymiselle Lahelan kampukselle on ollut 2025, minkä vuoksi asian valmistelussa on tuotu vaihtoehtona yhdistyminen Riihikallion kampukselle sen toiminnan käynnistyessä elokuussa 2025.

### **1.1 Taustaa**

Uuden palveluverkon tulee vastata niin lasten ja nuorten kuin aikuistenkin oppimiseen ja hyvinvointiin liittyviin tarpeisiin vahvistamalla tasa-arvoista oppimista. Uudistaminen edellyttää myös toimintakulttuurin muutosta, kehittämistyötä on tehtävä moniammatillisesti. Tuusulassa lapsilla ja nuorilla tulee olla terveelliset ja turvalliset oppimisympäristöt. Palveluverkkosuunnitelma sisältää suunnitelman, kuinka sisäilmaongelmaiset ja huonokuntoiset rakennukset korvataan uusilla tiloilla.

#### ***Palveluverkkosuunnitelma***

Palveluverkon uudistamisen lähtökohtana on Tuusulan kunnan ensimmäisessä pormestariohjelmassa (2018-2021) tehty linjaus: "Puhdas sisäilma on perusoikeus. Tuusula asettaa nollatoleranssin sisäilmaongelmille. Havaittuihin ongelmiin puututaan ripeästi." [https://www.tuusula.fi/attachments/text\\_editor/31269.pdf?name=pormestariohjelman](https://www.tuusula.fi/attachments/text_editor/31269.pdf?name=pormestariohjelman)

Ensimmäisessä valtuuston hyväksymässä Tuusulan palveluverkkosuunnitelmassa (12.11.2018 § 124) linjattiin palveluverkon kehittämisen lähtökohdiksi:

"Tuusulan kunnan palveluverkon kehittäminen on välttämätöntä talouden, kiinteistöjen kunnan ja sisäilmaongelmien johdosta. Kunnan palveluverkon keskeisen rungon muodostaa varhaiskasvatuksen ja koulujen palveluverkko. Varhaiskasvatuksen suunnitelmien ja perusopetuksen opetussuunnitelmien asettamat vaateet puoltavat palveluverkon kehittämistä. Osa kouluista ei myöskään enää sijaitse tarkoituksenmukaisissa paikoissa asutuksen sijoittumiseen nähden ja niiden tilaratkaisut ovat opetuksen näkökulmasta katsottuina vanhentuneet. Tilakonsultit Oy:n tekemän varhaiskasvatuksen ja koulujen palveluverkkoselvityksen (7.2.2018) johtopäätösten mukaan Tuusulan kunnan nykyinen palveluverkko on vanhentunut teknisesti, toiminnallisesti ja suhteessa kunnan väestörakenteeseen. Palvelukapasiteettia on liikaa pienissä kouluissa, jotka eivät kykene tarjoamaan uudistetun opetussuunnitelman mukaisia tiloja."

Palveluverkon edetessä seuraavista kohteista luovutaan (Palveluverkkosuunnitelma 12.11.2018 § 124): Mattilan päiväkotit, Hyrylän päiväkotit, Väinölän päiväkotit, Keskisen Uudenmaan musiikkiopiston tilat, Tuusulan opiston tilat, Tuusulan kuvataidekoulut tilat, Kirkonkylän koulu, Mikkolan päiväkotit, Kievarin päiväkotit, Hyökkälän koulu, Mikkolan koulu, Vaunukankaan koulu, Vaunukankaan päiväkotit, Hyrylän koulukeskus ja Ruotsinkylän koulu.

Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelmassa (Palveluverkkosuunnitelma 2019-2026 päivitys, khall.29.11.2021, valt. 13.12.2021 § 172) palveluverkon kehittämisestä on päätetty seuraavaa:

"Kun Lahelan ja Rykmentinpuiston monitoimikampukset ovat valmiit, voidaan luopua Hyökkälän, Hyrylän, Vaunukankaan, Mikkolan ja Ruotsinkylän koulukiinteistöistä ja Vaunukankaan päiväkodista."

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Palveluiden järjestämistä ja palveluverkkoa koskeva suunnitelmassa (valt. 14.11.2022 §134) palveluverkon kehittämisestä on päätetty seuraavaa:

”Riihikalliossa riittää 4-sarjainen yhtenäiskoulu koko alueelle. Monitoimikampuksen koko on tarkentunut toteutussuunnittelussa 850 oppilaaseen. Ruotsinkylän alueen oppilaita ohjataan Riihikallion kouluun ja Lahelan kouluun.”

Palveluverkkosuunnitelman etenemistä tarkastellaan vuosittain osana talousarviovalmistelua ja investointien suunnittelua.

### ***Pormestariohjelma***

Tuusulan kunnan pormestariohjelmaan 2021-2025 on kirjattu taloudesta ja palveluverkon kehittämisestä seuraavasti (<https://www.tuusula.fi/pormestari>).

Seuraavana otteet pormestariohjelma luvuista 2 ja 10.

## **2. TALOUS**

Olemme sitoutuneet edistämään palveluverkkosuunnitelman investointeja. Pyrimme luopumaan vajaakäytössä olevista kiinteistöistä nopeasti tai tehostamaan niiden käyttöä. Teemme elinvoimaa kasvattavia päätöksiä, jotta investointivelka pystytään hoitamaan vastuullisesti. Hoidamme kunnan taloutta ensisijaisesti muilla keinoin kuin veronkorotuksilla. Tasapainoisen talouden ehdoilla toteutetaan muita pormestariohjelman tavoitteita, ts. pidämme jatkossakin Tuusulan käyttötalouden tasapainossa edellisen valtuustokauden aikana tehdyn talouden tasapainottamisohjelman mukaisesti sekä edistämme toiminnan tehostamista. Kehitämme investointien kustannusseurantaa.

## **10. SIVISTYS**

Lasten ja nuorten hyvinvoinnin keskeisenä teemana on terveet ja pedagogisesti toimivat tilat niin varhaiskasvatuksessa kuin opetuksessa. Tuusula jatkaa nollatoleranssia sisäilmaongelmien kohdalla.

Kasvatuksen ja sivistyksen resurssit tulee kohdentaa siten, että ryhmäkoot pysyvät opetuksen ja toiminnan järjestämisen kannalta sopivan kokoisina niin varhaiskasvatuksessa kuin opetuksessa. Kasvun ja oppimisen tuen resurssien riittävyys tulee myös varmistaa. Valtuuston hyväksymä Kasvatuksen ja koulutuksen kehittämissuunnitelma on resurssien kohdentamista ohjaava keskeinen asiakirja.

Tuusula on rakenteeltaan laaja ja monimuotoinen kunta, joka rakentuu kolmesta keskuksesta ja niitä ympäröivistä kylistä. Myös palveluverkoston tulee säilyä monimuotoisena lähikoulun arvopohjaan nojaavana kokonaisuutena, jossa keskustoihin rakentuvat monitoimikamput sekä pienemmät yksiköt rakentavat yhdessä toimivan kokonaisuuden. Pienempien yksiköiden säilyttämistä tulee tarkastella yksikkökohtaisesti taloudellisten tunnuslukujen (tilojen toimivuus ja investoinnit, opetuksen resurssit) pohjalta edellä mainittuun lähikouluarvoon suhteuttaen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

### ***Ruotsinkylän koulun vakavat sisäilmaongelmat ja toiminnan siirto väliaikaisiin väistötiloihin 2019***

Ruotsinkylän koulussa on tehty laajoja sisäilmatutkimuksia vuodesta 2017 lähtien, koska koulun oppilailla ja henkilöstöllä oli runsaasti sisäilmaan liittyvää oireilua eri tiloissa. Ruotsinkylän koulun kohdekohtainen sisäilmatyöryhmä on perustettu vuonna 2018, jotta sisäilmatilannetta voidaan seurata säännöllisesti ja löytää tilanteeseen ratkaisuja.

Koulun ns. viipaleosassa löydettiin tutkimuksissa laajoja mikrobivaurioita. Kiinteistön vaurioiden ja tarvittavien korjausten laajuuden vuoksi kiinteistöä ei ollut mahdollista korjata vaan se asetettiin käyttökieltoon.

Opetusjärjestelyiden tilanne oli vuonna 2018 seuraava:

- Ruotsinkylän koulussa on laajoja sisäilmaongelmia
- Käyttökiellossa on koulun ns. viipalesiipi (yhteensä 6 luokkatilaa).
- Musiikkiluokkaa ei käytetty tilassa oleskelevilla ilmenneiden oireiden vuoksi.
- Koulurakennuksessa oli noin 100 oppilasta ja viisi luokkaa.
- Kuudes luokka (24 oppilasta) opiskeli Hyrylän yläkoulussa ja kaksi ensimmäistä tuntia maanantaista torstaihin Ruotsinkylän koulussa.
- Vuosiluokat 1-5 opiskelivat koulun liikuntasalissa, johon oli tehty uusi oppimisympäristö. Lisäksi käytössä olivat teknisen työn tila, luokkatila OT7, pienryhmätila ja liikuntasalin yläkertaan tehty opetustila.
- Iltapäiväkerho toimi liikuntasalissa ja yläaulan luokassa.

Ruotsinkylän sisäilmaongelmien ratkaisemiseksi sivistyksen toimialueella valmisteltiin 2018 viisi vaihtoehtoista mallia Ruotsinkylän koulun tulevaisuuden ratkaisuksi ennen palveluverkkosuunnitelman kampusten valmistumista.

Arvioitavat vaihtoehdot olivat

- 1) Uusi paviljonki vuokrattuna, koulun toiminta jatkuu vuoteen 2025, koulu toimii 1-6 vuosiluokkien kouluna
- 2) Uusi lisäsiipi rakennetaan, koulu toimii 1-6 vuosiluokkien kouluna
- 3) Koulun toiminta jatkuu vuoteen 2023, kouluun ei oteta 1.8.2019 lukien uusia oppilaita
- 4) Koulun toiminta lakkautetaan 1.8.2019
- 5) Koulu toimii vuosiluokkien 1-4 vuosiluokkien kouluna 2025 saakka

Vaihtoehtojen ja valmistelun pohjalta kunnanhallitus päätti 5.11.2018 kokouksessaan Ruotsinkylän väistötilojen hankinnan käynnistämisestä (§ 381 Ruotsinkylän koulun tulevaisuuden ratkaisut).

Kunnanhallituksen tekemän päätöksen jälkeen vaikean sisäilmatilanteen ratkaisuksi Ruotsinkylän koulun pihalle, koulutontin eteläosaan, sijoitettiin kesällä 2019 väliaikainen väistötilarakennus, jossa on yleisopetustilat, joista osa toimii kuvaamataidon/tekstiilityön sekä musiikinopetuksen tilana sekä opettajien-oppilashuollon tilat. Väistötilarakennus vuokrattiin viideksi vuodeksi, ja vuokra-ajan jatkamista varten varattiin kaksi optiovuotta. (Liite 1. Allekirjoitettu vuokrasopimus väistötilat 27.3.2019)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## 2. Ruotsinkylän koulun yhdistämisen vaihtoehtojen esittely

Palveluverkkoa on kehitetty valtuuston hyväksymän palveluverkkosuunnitelman mukaisesti. Palveluverkkotyö on edennyt jo puoleen väliin. Tilanne keväällä 2024 on seuraava:

- Päiväkoti Martta Wendelin avautui 8/2022. Sinne yhdistyivät Väinölän ja Hyrylän päiväkodit, joiden kiinteistöistä luovuttiin.
- Monio valmistui 8/2023. Sinne yhdistyivät Tuusulan lukion Hyrylän toimipiste, Tuusulan Opisto, Tuusulan kuvataidekoulu ja Keskisen Uudenmaan musiikkiopisto. Aiemmista kiinteistöistä luovuttiin.
- Tuusulanjärven kampus valmistuu 8/2024. Sinne siirtyvät Klemetskog Skola, jonka nimi vaihtuu Tusby Träsk Svenska Skola, Kirkonkylän koulu, jonka nimi vaihtuu Tuusulanjärven kouluksi sekä Mikkolan ja Kievarin päiväkodit, joiden nimi vaihtuu Tuusulanjärven päiväkodiksi.
- Riihikallion kampus valmistuu 8/2025, ja Riihikallion koulu siirtyy uusiin tiloihin.
- Rykmentinpuiston kampus valmistuu 8/2025, ja Hyökkälän ja Mikkolan koulut siirtyvät sinne ja kiinteistöistä luovutaan.
- Lahelan kampus valmistuu arviolta 8/2029, ja suunnitelmien mukaan Vaunukankaan koulu, Hyrylän yläkoulu ja Ruotsinkylän koulu ovat siirtymässä sinne ja kiinteistöistä luovutaan

Palveluverkon etenemisen myötä mahdollistuu Ruotsinkylän koulun väistötiloista luopuminen alkuperäisen aikataulun mukaisesti elokuussa 2025. Alkuperäisestä suunnitelmasta poiketen yhdistyminen tapahtuisi Lahelan sijasta ensivaiheessa Riihikallion kouluun, joka tulisi olemaan osalle oppilaista joka tapauksessa lähikoulu tulevassa palveluverkossa.

Ruotsinkylän koulu on 75 oppilaan alakoulu vuosiluokille 1–6 ja se toimii tällä hetkellä aikaisempien sisäilmahaasteiden vuoksi osin väistötiloissa. Koulun vanhojen tilojen sisäilmatilannetta tarkkaillaan aktiivisesti. Ruotsinkylän koulun oppilasmäärä laskee tulevina vuosina 75 oppilaasta 60-70 oppilaaseen. Riihikallion koulu on noin 700 oppilaan yhtenäiskoulu vuosiluokille 1–9, ja koulun tilat on suunniteltu 850 oppilaalle tuleva oppilaaksiottoalueen kasvu huomioiden. Osa nyt Ruotsinkylään suuntautuvista oppilasalueista on laskettu ohjautuvan Riihikallioon. Lahelan koulu on noin 900 oppilaan koulu, ja kampuksella on myös päiväkotit. Ensisijaisen oppilaaksioton alueita arvioidaan palveluverkon edistymisen ja oppilasmäärien muutosten yhteydessä. Huoltajilla on mahdollisuus hakea myös toissijaista koulupaikkaa lapselleen muusta kuin ensisijaisesta koulusta. Toissijaisesta oppilaaksiotosta päätöksen tekee kyseisen koulun rehtori.

Ruotsinkylän koulun toiminta voisi siirtyä elokuussa 2025 osaksi uutta Riihikallion kampusta. Riihikallion kampuksen modernit ja turvalliset tilat tarjoavat erinomaiset puitteet Ruotsinkylän koulun oppilaille Lahelan kampuksen valmistumiseen saakka.

Palveluverkon kehittämisen arvioitavat vaihtoehdot Ruotsinkylän koulun osalta ovat

A) Ruotsinkylän koulu siirtyy osaksi Riihikallion koulua elokuussa 2025.

B) Ruotsinkylän koulu siirtyy osaksi tulevaa Lahelan koulua elokuussa 2029.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kummassakin vaihtoehdossa arvioidaan

- hyödyt lasten, perheiden, henkilöstön ja kuntalaisten kannalta.
- haitat lasten, perheiden, henkilöstön ja kuntalaisten kannalta.
- muut huomioon otettavat asiat lasten, perheiden, henkilöstön ja kuntalaisten kannalta.

## **2.1.Vaihtoehdon A) Ruotsinkylän koulu siirtyy osaksi Riihikallion koulua elokuussa 2025 esittely**

### Yleiskuvaus

Tässä vaihtoehdossa Ruotsinkylän koulun oppilasmäärä mahtuu hyvin valmistuvaan Riihikallion kampukseen elokuusta 2025 lähtien. Henkilöstölle löytyy työpaikka kyseisestä koulusta tai muista yksiköistä. Uuden kampuksen edut saavutetaan merkittävästi aikaisemmin ennen Lahelan valmistumista, ja alkuperäisen palveluverkkosuunnitelman aikataulussa 2025. Oppilaat jatkavat perusopetuksen loppuun Riihikalliossa. Nykyisen Ruotsinkylän oppilaksiottoalueen eteläisen osan (mm. Metsäkylä, Myllykylä, Kiilinmäki) oppilaat ohjautuvat tulevaisuudessa Riihikallion kouluun ja pohjoisen oppilasalueen (mm. Stenbackan, Hernemäentien alue) oppilaat ohjautuvat Lahelan kouluun. Eteläisellä alueella asuu tällä hetkellä n. 30 oppilasta ja pohjoisella alueella n. 40 oppilasta.

### Koulumatkat

Noin puolelle Ruotsinkylän oppilaista Riihikallio on tulevaisuudessa lähikoulu. Koulumatkamuutokset riippuvat oppilaan asuinalueesta. Noin 40% oppilaista muutokset ovat muutamia satoja metrejä, ja tämän alueen oppilaat ohjautuvat 2029 Lahelaan 1. vuosiluokasta alkaen. Noin 40% Ruotsinkylän koulun oppilaista muutos nykyiseen koulumatkaan elokuussa 2025 olisi noin 3 km, mutta Riihikallion ja Lahelan vaihtoehtojen välillä vain muutamia satoja metrejä. Tämä alue ohjautuu tulevaisuudessa Lahelan koulun valmistuessa 2029 edelleen Riihikallion kouluun.

Koulumatka Riihikallioon on turvallinen. Koko matkalla on kevyen liikenteen väylä. Kunnallistekniikan rakentamisen työmaa valmistuu syksyllä 2024.

### Talous

Koululle on hankittu väistötilat vuonna 2019. Niiden hankkimisesta on tehty päätös kunnanhallituksessa 5.11.2018 (§ 381 Ruotsinkylän koulun tulevaisuuden ratkaisut). Väistötilojen vuokrasopimus on allekirjoitettu 27.3.2019 (Liite 1. Allekirjoitettu vuokrasopimus väistötilat 27.3.2019). Muut väistötilan optiovuosien hintaa ja vuokrasopimuksen siirtoa koskevat sopimukset ovat liitteillä 2, 3, 4 ja 5.

(Liite 2. Ruotsinkylän koulu, tarjous optiovuosien 2024-25 ja 2025-26 hinnasta

Liite 3. Ruotsinkylän koulun väistötilat\_ Vuokrasopimuksen siirtoilmoitus

Liite 4. Ilmoitus 1. optiovuoden 2024-2025 käytöstä Ruotsinkylän koulun väistötilat

Liite 5. Ruotsinkylän\_koulu\_\_väistötilojen\_1.\_optiovuoden\_tilaaminen 2024-2025)

Ulkoisissa vuokrissa vuokra Ruotsinkylän koulun väistötiloista on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- optiovuosi 1 (16.7.2024 - 15.7.2025) vuokra on 14,06 €/brm<sup>2</sup>/kk -> 7124,20 €/kk -> 85 490,42 €/vuosi.
- optiovuosi 2 (16.7.2025- 15.7.2026) vuokra on 4,69 €/brm<sup>2</sup>/kk -> 2376,42 €/kk -> 28 217,08 €/vuosi.
- Osana tämän vaihtoehdon arviointia on pyydetty hinta-arviota väistötilojen kustannuksista tuleville vuosille. Optiovuosien jälkeen Modul Rent Oy:n sähköpostitse toimittamaan arvioon perustuva vuokra on 12 €/brm<sup>2</sup>/kk -> 6080 € /kk -> 72965 €/vuosi. Säästö elokuusta 2026 eteenpäin 72 965 €/vuosi. (Oheismateriaali, jaettu lautakunnan jäsenille esityslistan mukana)

Alla esitettyssä taulukossa ulkoisen vuokran säästö on laskettu yllä olevilla tiedoilla.

Vaihtoehdossa opetuksen järjestämisen osalta säästöä tulee noin 35 000 – 40 000 € vuodessa. Johtamisen kustannuksista poistuu Ruotsinkylän koulun luokanopettajarehtorin opetusvelvollisuuden, johtamiskorvausten sekä apulaisrehtoreiden huojennusten ja korvausten tuomia kustannuksia n. 23 000 €. Riihikallion koulun palkkaperusteryhmät nousevat ja muutoksen tuoma lisä rehtorin palkkaukseen sekä virka-apulaisrehtorin opetusvelvollisuuteen tuo kustannuksia n. 8 000 €, jolloin kokonaissäästö johtamisesta on n. 15 000 €.

Pieniin yksiköihin joudutaan antamaan perusresursoinnin lisäksi opetustunteja n. 10 vuosiviikkotuntia. Näiden poistuessa saadaan tuntikehykseen 19 000 €:n säästöt. Opettajille maksettavia lisäkorvauksia ja yhdysluokkahuojennuksia poistuu yksiköiden yhdistyessä ja näistä saatava säästö on n. 7 000 €. Kuljetuskustannukset lisääntyvät, kun arviolta 5-10 oppilasta siirtyy kuljetusetuuden piiriin. Kustannus tulee HSL-lipun kuukausihinnasta ja kustannukseksi on arvioitu 3 000 €.

Tilapalveluiden arvion mukaan puhtauspalveluiden, siivouksen, sähkön, lämmityksen, veden ja muiden kiinteistökustannusten osalta on saavutettavissa arviolta 81 000 euron vuotuisia säästöjä.

Kokonaissäästö vuodessa on noin 200 000 euroa vuodessa. Arvio kokonaissäästöstä on noin 0,9 miljoonaa euroa vuoteen 2029 mennessä alla kuvatun taulukon mukaisesti.

	2025	2026	2027	2028	2029	
Opetus	-15 000,00 €	-35 000,00 €	-35 000,00 €	-35 000,00 €	-35 000,00 €	
Kuljetukset	1 300,00 €	3 000,00 €	3 000,00 €	3 000,00 €	3 000,00 €	
Ruokapalvelut	-10 000,00 €	-24 000,00 €	-24 000,00 €	-24 000,00 €	-24 000,00 €	
Ulkoiset vuokrat (n. 12m <sup>2</sup> )	-11 880,00 €	-47 000,00 €	-72 965,00 €	-72 965,00 €	-72 965,00 €	
Puhtauspalvelut	-12 000,00 €	-30 000,00 €	-30 000,00 €	-30 000,00 €	-30 000,00 €	
Sähkö	-7 126,00 €	-16 968,50 €	-16 968,50 €	-16 968,50 €	-16 968,50 €	
Lämmitys	-5 390,00 €	-12 833,50 €	-12 833,50 €	-12 833,50 €	-12 833,50 €	

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Vesi ja jätevesi	-423,00 €	-1 007,50 €	-1 007,50 €	-1 007,50 €	-1 007,50 €	
Muut kiinteistöhoitokulut	-8 511,00 €	-20 266,50 €	-20 266,50 €	-20 266,50 €	-20 266,50 €	
Yhteensä	-69 030,00 €	-184 076,00 €	-210 041,00 €	-210 041,00 €	-210 041,00 €	-883 229 €

Taulukko 1. Arvio saavutettavista säästöistä vaihtoehdossa A

## 2.2.Vaihtoehdon B) Ruotsinkylän koulu siirtyy osaksi tulevaa Lahelan koulua elokuussa 2029 esittely

### Yleiskuvaus

Tässä vaihtoehdossa Ruotsinkylän koulun väliaikaisiksi tarkoitetuissa väistötiloissa jatkuu opetus vuoteen 2029 saakka, kunnes toiminta siirtyy Lahelan kampukselle. Koulun oppilasmäärä laskee noin 60-70 oppilaaseen. Henkilöstömäärä laskee lähivuosina 1-2 opettajan verran, jolloin koulusta tulee 3 -opettajainen. Uuden kampuksen edut saavutetaan neljä vuotta suunniteltu aikataulua myöhemmin. Nykyisen Ruotsinkylän oppilaaksiottoalueen eteläisen osan (mm. Metsäkylä, Myllykylä, Kiilinmäki) oppilaat ohjautuvat tulevaisuudessa Riihikallion kouluun ja pohjoisen oppilasalueen (mm. Stenbackan, Hernemäentien alue) oppilaat ohjautuvat Lahelan kouluun. Eteläisellä alueella asuu tällä hetkellä n. 30 oppilasta ja pohjoisella alueella n. 40 oppilasta.

### Koulumatkat

Noin puolelle Ruotsinkylän oppilaista Lahela on tulevaisuudessa lähikoulu. Koulumatkamutokset riippuvat oppilaan asuinalueesta. Noin 40% oppilaista muutokset ovat muutamia satoja metrejä, ja tämän alueen oppilaat ohjautuvat 2029 Lahelaan 1. vuosiluokasta alkaen. Noin 40% Ruotsinkylän koulun oppilaista muutos nykyiseen koulumatkaan elokuussa 2025 olisi noin 3 km, mutta Riihikallion ja Lahelan vaihtoehtojen välillä vain muutamia satoja metrejä. Tämä alue ohjautuu tulevaisuudessa Lahelan koulun valmistuessa 2029 edelleen Riihikallion kouluun.

### Talous

Tässä vaihtoehdossa opetuksen järjestämisen tai kiinteistöhoitokulujen säästöjä ei ole saavutettavissa.

Väistötiloista tulee hankkia lisäoptiovuosien jälkeen uusi sopimus ja saada vahvistettu hinta nyt esitetyn arvioidun hinnan tilalle. Nyt on pyydetty hinta-arviota väistötilojen kustannuksista tuleville vuosille. Optiovuosien jälkeen Teijo-talojen sähköpostitse toimittamaan arvioon perustuva vuokra on 12 €/brm<sup>2</sup>/kk -> 6080 €/kk -> 72965 €/vuosi. Säästö elokuusta 2026 eteenpäin 72 965 €/vuosi. (Esityslistan oheismateriaali)

## 2.3. Tulokset

Materiaalin VOC-pitoisuusnäytteitä otettiin 21.2.2019 ja 11.4.2019 musiikkiluokasta, ruokalasta ja opetustilasta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

*Taulukko 7. VOC-tulokset mattonäytteestä. Taulukkoon on merkitty yksittäiset yhdisteet, joiden suhteellinen osuus kokonais-VOC-pitoisuudesta on yli 10%.*

Tila	Materiaalin VVOC-pitoisuus, ng/(g h)	2-etyyliheksanoli, ng/(g h)	6-metyyli-1-oktanoli ng/(g h)
Musiikkiluokka, RakL2 (BULK1)	540	262 (48%)	
Ruokala (BULK2)	400	7 (2%)	79 (20%)
Opetustila 7 (BULK3)	2000	86 (4%)	373 (19%)

Kaikissa näytteissä havaittiin 2-etyyliheksanolia. Musiikkiluokan näytteessä 2-etyyliheksanolin suhteellinen osuus ylitti 10% kokonais-VOC-pitoisuudesta ja laboratorion tilastoaineiston mediaanin. 2-etyyliheksanolin lähde voi olla vaurioituneen muovimaton liima tai kosteusvaurio. Ruokalasta ja opetustila 7:sta otetuista näytteistä havaittiin 6-metyyli-1-oktanolia, jonka pitoisuus ylitti 10% kokonais-VOC-pitoisuudesta ja laboratorion tilastoaineiston mediaanin. Nykyaikaisissa muovimatoissa on käytetty DINCH, DINP tai DIDP-pehmittimiä, joiden kemiallisina hajoamistuotteina esiintyy mm. C9-, C10- ja C11-alkoholeja. C9-, C10- ja C11-alkoholeja voi muodostua sekundaariemissioina johtuen liiallisesta kosteudesta. 6-metyyli-1-oktanoli on C9-alkoholi, joka viittaa uudentyyppisen muovimaton kemialliseen hajoamiseen.

*Taulukko 9. 8.4.2019 otettujen näytteiden aistinvarainen arviointi ja mikroskopointi.*

Näyte	Lab	Puu	Puupuru	Paperi	Mikroskopointi
VP, Ruokala, runko	21622	tummahkoa /harmahtava	Ei huomauttamista	-	Vähän sieni-itiöitä
VP, Ruokala, Täyte	21623		harmahtavaa	Hieman harmahtavaa	Ei havaittu sieni-itiöitä tai sienirihmasto
Jsi, Ruokala, Julkisivu	21624	tummahkoa		Ei huomauttamista	Runsaasti (osittain kuivunutta) sienirihmasto ja sieni-itiöitä

Näytteissä havaittiin aistinvaraisesti värimuutoksia sekä mikroskopoinnissa vähän tai runsaasti sieni-itiöitä ja sienirihmasto.

*Taulukko 11. 8.4.2019 otettujen materiaalinäytteiden mikrobitulokset (pmy/g) laimennos-sarjamenetelmällä.*

Näyte	Lab	Aktinomykeetit	THG	DG-18	M2A	Indikaattorimikrobit	Tulkinta
VP, Ruokala, runko	21622	100	270	<100	<100	Aktinomykeetit	Ei viitettä vauriosta
VP, Ruokala, Täyte	21623	<b>3800</b>	7900	100	180	Aktinomykeetit	Vahva viite vauriosta
Jsi, Ruokala, Julkisivu	21624	<100	<100	<100	<100	-	Ei viitettä vauriosta



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Ruokalan välipohjan näytteessä oli laimennossarjaviiljelyssä vahva viite vauriosta eristemateriaalissa ja aktinomykeettien osalta ylittävät asetuksen (545/2015) toimenpideraja. Välipohjan runkomateriaalin näytteessä ja julkisivunäytteessä ei ollut viitettä kosteusvauriosta.”

Ruotsinkylän koulu kohdekohtainen sisäilmaryhmän muistiossa 9.3.2020 todetaan luokkatilan OT7 ja koulun ruokalatioiden käyttämisestä seuraavaa (Liite 7. Ruotsinkylän koulun kohdekohtainen sisäilmatyöryhmän muistio 9.3.2020):

“Koululle on tehty monialainen tarkastus 11.2.2020 (Terveysvalvonta, työterveyshuolto, työsuojelu, kuluterveydenhuolto). Terveysvalvonnan tarkastuskertomukseen ei tullut toimenpidekehotuksia koulun olosuhteista. Muuten terveystarkastaja totesi, että jos luokkatilaa OT7 ei oteta käyttöön niin toimenpiteitä ei tarvitse tehdä, mutta jos tila halutaan käyttöön, tulee tilasta tehdä lisäselvityksiä. Tarvittaessa terveysvalvonta ottaa kantaa tilan OT7 ja ruokasalin tutkimuksiin ja mahdollisiin korjaustoimenpiteisiin. Oppilaat oleskelevat ruokasalissa noin 20 min koulupäivinä, joten altistuminen tiloissa on joka tapauksessa varsin vähäistä. Yhteisesti todettiin, että OT7 tilaa ei oteta käyttöön.”

Mikäli päädytään jatkamaan Ruotsinkylän koulun käyttämistä vuoteen 2029 asti, ruokalatioiden kuntoa on selvitettävä terveysturvallisuusnäkökulmasta tarkemmin. Jos Ruotsinkylän koulu jatkaa toimintaansa vuoden 2025 jälkeen tiloissa, tulee kuntoarvion mukaiseen remonttiin varautua. Remontin kustannus selviää kuntoarvion laatimisen yhteydessä. Lisäksi on syytä hahmottaa, että kuntoarviosta, sen mukaisesta remonttiin varautumisesta sekä remontista huolimatta on riskinä, että tiloja ei saada täysin riskittömästi peruskorjattua terveellisiksi ja turvallisiksi.

Keittiön ergonomia ja tilojen turvallisuus tulee myös kartoittaa. Alustava arvio keittiön vaatimista uusista laitteista on n. 40 000 €. Tässä yhteydessä keittiön rakenteisiin ja tiloihin on tehtävä remonttia. Mikäli keittiötiloja päätetään remontoida, on epävarmaa riittääkö keittiön sähköjen kapasiteetti laitteiden sähköjen tarpeeseen. Lisäksi keittiön ilmastoinnin riittävyys tulee tarkistaa. Tällä hetkellä keittiön henkilökunnalla ei ole kunnollisia sosiaali-tiloja. Terveystarkastajan huomiona on, että elintarvikelainsäädännön mukaisesti keittiöhenkilöstölle tulee osoittaa oma WC-tila, joka ei ole oppilaiden tai muun henkilökunnan käytössä.

### 3 Asianosaisuus

Päätettäessä kunnan kouluverkosta ei asian käsittelyssä katsota olevan varsinaisia asianosaisia, joita tulisi kuulla siten kuin hallintolain 34 §:ssä säädetään asianosaisen kuulemisesta. Valmistelussa tulee sen sijaan noudatettavaksi hallintolain 41 §:n säännös vaikuttamismahdollisuuksien varaamisesta asiaan osallisille.

Laissa ei ole säädetty, että kouluverkkoa koskevien ratkaisujen valmistelun yhteydessä tulisi tehdä erillinen selvitys asian ratkaisun vaikutuksista lapsiin. Lapsen oikeuksia koskevan yleissopimuksen 3. artiklan 1. kappaleen mukaan hallintoviranomaisten toimissa, jotka koskevat lapsia, on ensisijaisesti otettava huomioon lapsen etu.

Viranhaltijavalmistelun lähtökohtana on ollut huomioida lasten edun ensisijaisuudessa tässä esiin tuodut näkökulmat. Viranhaltijavalmistelussa on tuotu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

esiin lasten etuun liittyviä näkökohtia myös muissa yhteyksissä lapsen oikeuksien koskevan yleissopimuksen mukaisesti. Ruotsinkylän koulun huoltajat toimivat lastensa edustajina.

Lapsen etua arvioitaessa on aikaisemmissa palveluverkkoa koskevissa muutostilanteissa toteutettu lasten kuulemista. Koulua koskevat muutokset huolestuttavat lapsia, ja tyypillisesti lasten toiveena on pystyä jatkamaan tutussa yksikössä koulunkäyntiä. Lasten kokemus kouluverkossa tapahtuvalle muutokselle voi olla uhka lasten turvallisuuden tunteelle. Suurin osa lapsista haluaa arjen pysyvän muuttumattomana ja samanlaisena. Huoltajat ovat tuoneet edellä mainitut näkökulmat hyvin esille omassa kannanotossaan toimiessaan myös lastensa edustajina. Lapsen edun ensisijaisuus ei edellytä tässä tilanteessa erillistä lapsia kuormittavaa kuulemista.

Tuusulan kunta on ennen asian ratkaisemista varannut Ruotsinkylän koulun henkilöstölle ja oppilaiden huoltajille mahdollisuuden saada tietoja asian käsittelyn lähtökohdista ja tavoitteista sekä lausua mielipiteensä asiasta. Huoltajat toimivat asiassa lastensa edustajina. Huoltajien mielipiteen lausumista varten järjestettiin huoltajatilaisuus 24.4.2024 klo 18.30-20.00 Ruotsinkylän koululla. Henkilöstön kuuleminen järjestettiin 24.4.2024 klo 8.00-8.45. Lisäksi kuntalaisille on järjestetty 26.4.-5.5.2024 välisenä aikana mahdollisuus mielipiteen ilmaisemiseen verkkolomakkeella.

### **3.1 Henkilöstön kuuleminen ja huoltajien ja kuntalaisten mielipiteet**

#### ***Henkilöstö***

Ruotsinkylän koulun henkilöstölle on pidetty palveluverkon muutoksen mahdollisuuksista info 9.4.2024. Henkilöstön kuuleminen on järjestetty 24.4.2024.

Henkilöstön kuuleminen on kirjattu liitteeseen 8. Henkilöstön kuuleminen, muistio 24.4.2024. Ruotsinkylän henkilöstön kuulemismuistio 24.4.2024. Ruotsinkylän koulun henkilöstön yhteinen toive on, että Ruotsinkylän koulu siirtyy osaksi Lahelan kampusta elokuussa 2029. Henkilöstö totesi, että yhdistyminen Riihikallion kouluun 8/2025 voi vaikuttaa siten, että osa voi mahdollisesti hakeutua pois Tuusulan kunnasta.

#### ***Huoltajat***

Tuusulan kunta järjesti 24.4.2024 klo 18.30-20.00 Ruotsinkylän koulun oppilaiden huoltajille mahdollisuuden saada tietoja palveluverkon kehittämisen lähtökohdista, tavoitteista ja vaikutuksista Ruotsinkylän koulun osalta sekä lausua mielipiteensä asiasta. Huoltajat toimivat tässä tilaisuudessa myös lastensa edustajina arvioiden vaihtoehtoja lasten ja perheiden näkökulmasta.

Huoltajien tilaisuudessa esiin tuomat näkökulmat ja mielipiteet on koottu liitteeseen 9, Ruotsinkylän koulun huoltajien näkemykset palveluverkon kehittämisen vaihtoehtoista. Ruotsinkylän Koti- ja kouluyhteisö luovutti tilaisuudessa ja erikseen sähköpostitse toimitettuna Ruotsinkylän Koti- ja kouluyhteisön kannanoton Ruotsinkylän koulun tulevaisuudesta 24.4.2024 (liite 10).

Huoltajien enemmistön näkemyksen mukaan vaihtoehto B) Ruotsinkylän yhdistyminen Lahelan kouluun arviolta 8/2029, olisi parempi vaihtoehto. Vaihtoehdon yleisimpänä perusteluna huoltajilla on Ruotsinkylän kyläkoulun säilyminen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

palveluverkossa mahdollisimman pitkään. Muut tätä vaihtoehtoa puoltavat tekijät ovat Lahelan ja Ruotsinkylän välisen yhteisön rakentuminen ja alkuperäisessä suunnitelmaratkaisussa pysyminen.

Huoltajien enemmistön näkemyksen mukaan vaihtoehto A) Ruotsinkylän yhdistyminen Riihikallion kouluun 8/2025, olisi vaihtoehtoista huonompi. Yleisimmin esitetyt perustelut koskivat nopeaa aikataulua, kyläkoulun etujen menettämistä ja lapsille tulevien muutosten nopeuden vuoksi. Riihikallio on osalle perheistä luonteva lähikouluvaihtoehto ja vaihtoehtoista paras omalle perheelle. Myös vuoteen 2025 sijoittuvasta aikataulusta kuultiin muutamia huoltajien puoltavia näkemyksiä.

### ***Kuntalaiskysely***

Kuntalaisvaikutusten esittämiseksi julkaistiin tiedote ja avoin kysely 26.4.2024 kunnan verkkosivuilla ja viestintäkanavissa. Vastausaikaa kyselyssä oli 5.5.2024 asti. Vastauksia kyselyyn tuli 77, ja vastaukset on esitetty liitteessä 11. Kuntalaiskyselyn vastaukset palveluverkon kehittämiseen.

Vaihtoehdon A) Ruotsinkylän koulun yhdistyminen Riihikallion kouluun 8/2025 keskeisimmiksi hyödyiksi koettiin suurempi yhteisö oppilaiden ja henkilöstön kannalta, monipuolisempi opetus, nopeampi aikataulu terveellisten ja turvallisten tilojen saamiseksi, keskitettyjen palveluiden tarjoaminen hajautetun palveluverkon sijasta sekä taloudelliset säästöt. Vaihtoehdon haitoiksi koettiin aikataulun nopeus lasten ja perheiden kannalta sekä vaihtoehdon yllättävyys alkuperäiseen suunnitelmaan verrattuna sekä koulumatkat.

Vaihtoehdon B) Ruotsinkylän koulun yhdistyminen Lahelan kouluun 8/2029 keskeisimmiksi hyödyiksi koettiin sujuva kulkuyhteys ja yhteisöllisyyden kokemus Lahelan suuntaan sekä alkuperäisessä yhdistymisvaihtoehdossa pysyminen, koska se on ollut perheillä tiedossa. Hyödyksi koettiin myös Ruotsinkylän koulun säilyminen palveluverkossa mahdollisimman pitkään, pienen koulun edut verrattuna isompaan kouluun ja Ruotsinkylän kuuluminen Lahelan alueen yhteisöön. Vaihtoehdon haitoiksi koettiin vielä pitkään jatkuvat sisäilmaongelmat ja väistötiloissa toimimisen jatkuminen ja kulurakenne.

Kuntalaiskyselyssä asetettiin enemmän vaihtoehdon B) Ruotsinkylän yhdistyminen Lahelan kouluun kannalle.

## **4 Johtopäätökset**

Riihikallioon siirtymisellä tavoitellaan uusien koulurakennusten tuomia hyötyjä alkuperäisessä aikataulussa 2025. Ruotsinkylän koulun tiloissa on ollut vakavia sisäilmaongelmia, joiden väliaikaiseksi ratkaisuksi koulun tontille on hankittu väistötilarakennus ennen uuteen kampukseen siirtymistä. Keittiö- ja ruokalatioissa ei saa olla pitkiä aikoja terveysturvallisuuden suositusten mukaisesti (Liite 7. Ruotsinkylän koulun kohdekohtainen sisäilmaryhmän muistio 9.3.2020).

Palveluverkon kehittämisen tavoitteena on tarjota uudet terveelliset, turvalliset ja modernit oppimisen tilat palveluverkkosuunnitelman mukaisesti. Ruotsinkylän koulun toimiessa väliaikaisiksi tarkoitetuissa väistötiloissa on katsottu tarkoituksenmukaisena tarjota uudet tilat Ruotsinkylän koulun oppilaille heti, kun palveluverkon kehittäminen sen mahdollistaa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Huoltajien näkemyksissä tuli esiin pääasiassa kannanottoja kyläkoulun säilyttämisestä ja pienen yksikön koettujen etujen säilyttämisestä mahdollisimman pitkään. Huoltajien mielestä kyläkoulun säilyminen ja suunnitelman väljempi aikataulu ovat keskeisimmät perustelut Ruotsinkylän yhdistymiseksi Lahelan kouluun 2029.

Huoltajien näkemyksissä tuli esiin varsin vähän eroja kahden vertailtavan vaihtoehdon, Riihikallion ja Lahelan koulujen, hyödyistä, haitoista ja huomioon otettavista asioista lasten ja perheiden kannalta. Ruotsinkylän yhteisön koettiin liittyvän luontaisemmin Lahelan kuin Riihikallion suuntaan. Eroja vaihtoehtoina arvioitavien Riihikallion ja Lahelan koulujen pedagogiikassa, turvallisuudessa, oppilaiden tarpeisiin vastaamisessa tai yhteisöllisen toimintakulttuurin rakentamisessa ei ole tullut huoltajien toimesta esiin.

Oppilaiden kouluihin sijoittumisen osalta on hyvä huomioida, että ensisijaisen oppilaaksioton alueita arvioidaan palveluverkon edistymisen ja oppilasmäärien muutosten yhteydessä. Tällöin on mahdollista arvioida esimerkiksi koulunsa elokuussa 2025 aloittavien oppilaiden osalta, osoitetaanko Lahelan eteläisen osan oppilaille koulupaikka Vaunukankaan, Nahkelan vai Riihikallion koulusta. Huoltajilla on mahdollisuus hakea myös toissijaista koulupaikkaa lapselleen muusta kuin ensisijaisesta koulusta muidenkin kuin koulunsa aloittavien oppilaiden osalta. Toissijaisesta oppilaaksiotosta päätöksen tekee kyseisen koulun rehtori.

Valmistelussa ei ole arvioitu kyläkoulun säilyttämistä vaan kahden eri kampukseen vertailtavan yhdistymisvaihtoehdon hyötyjä, haittoja ja huomioon otettavia asioita. Kahden vaihtoehdon, yhdistyminen Riihikallioon 8/2025 tai yhdistymisen Lahelaan 8/2029, väliset erot ovat erot eivät ole kovin merkittäviä. Kummassakin vaihtoehdossa oppilaat siirtyvät pienemmästä yksiköstä isompaan yksikköön ja alakoulusta yhtenäiskouluun. Keskeiset erot vaihtoehtojen välillä ovat yhdistymisen aikataulussa, aikataulun riittävyudessa muutokseen sopeutumiseen ja vaihtoehdon A tarjoamassa merkittävässä säästöpotentiaalissa. Aikaisempi vaihtoehto A) Yhdistyminen Riihikallion kouluun 8/2025 mahdollistaa myös poistumisen ruokala-keittiötiloista, jotka on todettu vain tilapäiseen käyttöön soveltuviksi.

Palveluverkkosuunnitelmassa päätetyn aikataulun mukaisesti Ruotsinkylän koulun yhdistyminen Lahelan kouluun oli määrä tapahtua vuonna 2025. Päätös Ruotsinkylän koulun yhdistymisestä yhtenäiseen peruskouluun on tehty jo vuonna 2018 valtuuston hyväksyttyä palveluverkkosuunnitelman (12.11.2018 § 124). Näin ollen yhdistyminen Riihikallion kouluun 8/2025 ei ole aikataulullisesti tai oppilaiden ohjautumisen kannalta uusi muutos. Puolet Ruotsinkylän koulun oppilaista ohjautuisi joka tapauksessa Riihikallion kouluun.

Valmistelussa merkittäväksi lasten etua puoltavaksi tekijäksi on nopeampi aikataulu, koska oppilaille koituvia hyötyjä saavutetaan vaihtoehdossa A) Ruotsinkylän koulun yhdistyminen Riihikallion kouluun neljä vuotta aikaisemmin kuin vaihtoehdossa B) Ruotsinkylän koulun yhdistyminen Lahelan kouluun. Lasten edun mukaisia oppilaille koituvia hyötyjä on arvioitu olevan esimerkiksi

- turvalliset ja terveet tilat kaikkien tilojen osalta,
- puhdas sisäilma,
- kasvun ja oppimisen monimuotoisiin tarpeisiin suunnitellut joustavat tilat,
- taito- ja taideaineiden opetuksen tilojen monipuolistuminen,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- oppilaan tuen ja opiskeluhuollon palveluiden saavutettavuuden paraneminen,
- valinnaisainemahdollisuuksien lisääntyminen,
- oppilaan vuosiluokan mukainen opetusryhmä ja
- laajemmat mahdollisuudet kaveri- ja ystävyysuhteiden luomiseen.

Suunnitelmana on jättää Ruotsinkylän koulun liikuntasali edelleen kuntalaisten hyödynnettäväksi.

Talouden näkökulmasta Riihikallioon siirtyminen toisi 200 000 euroa vuosittaista ja lähes miljoonan euron kokonaistaloudellista säästöä. Kunnan tiukkenevassa taloustilanteessa satojen tuhansien eurojen vaikutus on merkittävä. Tilapäisestä väistötilaratkaisusta voidaan luopua ja välttää uusien optiovuosien kallis ulkoinen vuokra 72 965 euroa / vuosi. Tällä ratkaisulla voidaan tuottaa selkeitä säästöjä.

Kummallakin vaihtoehdolla on vaikutuksia Ruotsinkylän koulun oppilaisiin ja heidän perheisiinsä sekä henkilöstöön. Aikaa muutokseen valmistautumiseen arvioidaan molemmissa vaihtoehdoissa olevan riittävästi. Vaihtoehdossa 1 valmistautumiseen on aikaa yksi vuosi ja vaihtoehdossa B neljä vuotta. Keskeistä on huolehtia, että lasten edun mukaisia tarpeita voidaan huomioida ja kehittää yhdessä Ruotsinkylän koulun ja Riihikallion tai Lahelan koulun yhteisön kanssa. Muutosta on lisäksi arvioitu seuraavasti:

- Puhdas sisäilma ja terveysturvallisuus: Oppilaille ja koulun koko henkilöstöllä (mukaan lukien ruokapalvelutyöntekijät) on oikeus terveellisiin ja turvallisiin olosuhteisiin niin pian kuin mahdollista.
- Turvallisuus ja hyvinvointi: Oppilaiden henkisen ja fyysisen hyvinvoinnin tukeminen muutoksessa on tärkeää. Koettuihin huoliin isomman koulun turvattomuudesta voidaan vaikuttaa osallistavan ja yhteisöllisen toimintakulttuurin rakentamisella.
- Yhteisöllinen toimintakulttuuri: Yhteisöllisyyden kokemus on tärkeä osa luottamuksen, turvallisuuden ja hyvinvoinnin rakentumisessa. Uuteen yhteisöön voi tutustua jo ennen yhdistymistä. Ruotsinkylän oppilaille on tärkeää, että tutut luokkayhteisöt säilyvät yhdistymisessä. Uudet yhteisöt tarjoavat myös mahdollisuuksia uusiin kaverisuhteisiin.
- Oppilaiden yksilölliset tarpeet: Oppilaiden yksilöllisiin tarpeisiin voidaan vastata kaikissa Tuusulan kouluissa. Joustavilla tuen muodoilla ja yhteisopettajuuden keinoin oppilaat saavat tarvitsemaan tukea kaikissa Tuusulan kouluissa.
- Koulumatkojen pituus ja turvallisuus: Koulumatka muuttuu kaikilla oppilaille, osalla pidemmäksi, osalla lyhyemmäksi. Turvallinen kevyen liikenteen reitti on tarjolla sekä Lahelaan että Riihikallioon. Koulumatkan harjoittelu yhdessä huoltajan kanssa on tärkeää. Pisimmille matkoille on tarjolla koulukyyti.

Option käytöstä tehtävä päätös puoli vuotta ennen optiokauden alkamista.

## 5 Yhteenveto

Palveluverkkouudistus etenee kuntastrategian mukaisesti. Vuosittaisessa talousarviokäsittelyssä on esimerkiksi talouden, kaavoituksen ja oppilasmäärien kehityksen osalta tehty pieniä muutoksia. Ruotsinkylän koulu yhdistyy palveluverkkosuunnitelman aikataulun mukaisesti, koska siellä on ollut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

sisäilmaongelmia, jotka on ratkaistu väistötiloilla muiden kuin keittiö-ruokalatiilojen osalta.

Palveluverkon edistyessä on tullut mahdollisuus luopua Ruotsinkylän väistötiloista johtuvista ulkoisista vuokratukustannuksista ja mahdollisista remonttikustannuksista. Samalla voidaan saavuttaa säästöjä rakennuksen ylläpitokustannuksista ja opetuksen kustannuksista heikentämättä palvelun laatua. Vaihtoehdon A) Ruotsinkylän yhdistyminen Riihikallion kouluun tarjoama 200 000 euron vuotuinen kustannussäästö puoltaa yhdistymistä Riihikallion kouluun. Kuntataloudessa on haastavat ajat edessä, mistä johtuen emme voi jättää melkein miljoonan euron kumulatiivista säästöä käyttämättä. Vaikutusten arvioinnissa on hyvä huomioida oppilaskohtaisen hinnan tasa-arvoinen muodostuminen.

Ruotsinkylän koulu on hyväksytyin palveluverkkosuunnitelman mukaisesti siirtymässä osaksi suurempaa yhtenäiskoulua. Lasten kokonaisedun ensisijaisuuden vuoksi neljä vuotta aikaisemmin saavutettavat hyödyt terveellisistä, turvallisista ja moderneista oppimisympäristöistä on merkittävä asia. Riihikallion uusi kampus on hyvin suunniteltu ja oppilaille erittäin laadukas oppimisympäristö, jossa kaikki resurssit ovat kunnossa (mitoitus ja laatu).

Ruotsinkylän koulun osalta palveluverkon kehittäminen vaihtoehdon A) Ruotsinkylän koulun yhdistyminen Riihikallion kouluun 8/2025 mukaisesti tarjoaa terveellisten ja turvallisten tilojen, oppilaille arvioitujen pedagogisten hyötyjen, toiminnallisen laadun ja kokonaistaloudellisten vaikutusten näkökulmista parhaan vaihtoehdon.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

- vaihtoehdon A mukaisesti Ruotsinkylän koulu yhdistetään Riihikallion kouluun elokuussa 2025 uuden lukuvuoden käynnistyessä valtuuston aiemmin päättämien palveluverkkosuunnitelman toteuttamislinjausten mukaisesti.

### **Kokouskäsitely**

Tämä asia käsiteltiin kokouksessa § 49 ja § 50 käsittelyn jälkeen.

Puheenjohtajan avattua keskustelun, jäsen Kovalainen esitti muutosehdotuksena, että vaihtoehdon B) mukaisesti Ruotsinkylän koulu siirtyy osaksi tulevaa Lahelan koulua elokuussa 2029.

Jäsen Väyrynen kannatti jäsen Kovalaisen muutosehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosesitys, asia ratkaistaan äänestämällä. Lautakunta hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat jäsen Kovalaisen tekemää muutosesitystä äänestävät EI.

Suoritettua äänestyksessä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- jaa-äänen antoivat jäsenet Kyösti Lehtonen, Sanna Lehtonen, Ville Raevuori, Emmi Sirniö, Sirpa Viiru, puheenjohtaja Anna Yltävä, varapuheenjohtaja Topi Korpinen
- ei-äänen antoivat jäsenet Marko Ceder, Mirka Kovalainen, Virva Saari, Mari Vesa, Martti Väyrynen

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä ja 5 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen lautakunnan päätökseksi.

### **Päätös**

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

- vaihtoehdon A mukaisesti Ruotsinkylän koulu yhdistetään Riihikallion kouluun elokuussa 2025 uuden lukuvuoden käynnistyessä valtuuston aiemmin päättämien palveluverkkosuunnitelman toteuttamislinjausten mukaisesti.
- lisäksi lautakunta päätti tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

### **Eriävä mielipide**

- Jäsen Mirka Kovalainen jätti päätökseen seuraavan eriävän mielipiteen:

Kasvatus- ja sivistyslautakunta 14.5.2024 § 48

#### **ERIÄVÄ MIELIPIIDE**

§ 48 Palveluverkkosuunnitelman toteuttaminen Ruotsinkylän koulun osalta

Jätän eriävän mielipiteen asiassa. Esittelymateriaalit ja yleisesti ottaen asian valmistelu on osittain puutteellista ja taustamateriaaleissa perustellaan asiaa väärin argumentein.

On erikoista, että Ruotsinkylän koulun kohdalla vedotaan sisäilmaongelmiin vaikka nimenomaan sisäilmaoireista ei ole vuosiin tullut ilmoituksia. Jopa kohdekohtainen sisäilmatyöryhmä on voitu lakkauttaa joitakin vuosia sitten. Paviljonkitiloissa näitä ongelmia ei ole ollut.

Näkemykseni mukaan lapsivaikutusten arviointi on tehty puutteellisesti. Hallintolain mukainen kuulemistilaisuus on järjestetty kerran 4/2024 vanhemmille. Lapsivaikutusten arviointi tulisi ulottaa koskemaan laajempaa kokonaisuutta; vaikutusta lasten ja heidän perheiden arkeen, terveyteen, ihmissuhteisiin, turvalliseen liikkumiseen, oppimiseen ja vapaa-aikaan. Arvioinnin tulisi olla kattavaa eikä sitä voida tehdä yhden kuulemistilaisuuden perusteella. Kunnassa on turha liputtaa lapsimyönteisyydellä ja lapsivaikutusten arvioinneilla jos todellisuus on kuitenkin toista.

Tuusulan kunnan päätöksenteko pitää olla pitkäjänteistä ja systemaattista. Aiemmin vanhemmille on palvelulupauksena kerrottu että Ruotsinkylässä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

koulunkäynti voi jatkua siihen asti kunnes Lahelaan valmistuu uusi koulu. Tästä olisi pitänyt pitää kiinni.

Ruotsinkylän koulun jatkoa on kannatettu laajasti kuntalaiskyselyissä, adresseissa ja vanhempien keskuudessa tehtävällä kyselyllä. Varsin yksimielisten kuntalaismielipiteiden täytyy myös painaa päätöksenteossa.

Mirka Kovalainen

kasvatus- ja sivistyslautakunnan jäsen

### Kunnanhallitus, 20.05.2024, § 203

Valmistelijat / lisätiedot:

Markus Torvinen, Katja Elo, Mika Savola, Kai Lange, Kirsi Hanski  
markus.torvinen@tuusula.fi, katja.elo@tuusula.fi, mika.savola@tuusula.fi, kai.lange@tuusula.fi, kirsi.hanski@tuusula.fi

opetuspäällikkö, kehittämispäällikkö, kiinteistönhoitopäällikkö, tilapalvelupäällikkö, ruokapalvelupäällikkö

#### Liitteet

- 1 Liite 1. Allekirjoitettu vuokrasopimus väistötilat 27.3.2019, khall 20.5.2024
- 2 Liite 2. Ruotsinkylän koulu, tarjous optiovuosien 2024-25 ja 2025-26 hinnasta, khall 20.5.2024
- 3 Liite 3. Ruotsinkylän koulun väistötilat Vuokrasopimuksen siirtoilmoitus, khall 20.5.2024
- 4 Liite 4. Ilmoitus 1. optiovuoden 2024-2025 käytöstä Ruotsinkylän koulun väistötilat, khall 20.5.2024
- 5 Liite 5. Ruotsinkylän koulu väistötilojen 1.optiovuoden tilaaminen 2024-2025, khall 20.5.2024
- 6 Liite 6. Ruotsinkylän koulu rakennetekninen tutkimus 2052019, khall 20.5.2024
- 7 Liite 7. Ruotsinkylän koulun kohdekohtainen sisäilmaryhmä, muistio 9.3.2020, khall 20.5.2024
- 8 Liite 9. Ruotsinkylän koulun huoltajien näkemykset palveluverkon kehittämisen vaihtoehtoista, khall 20.5.2024
- 9 Liite 10. Ruotsinkylän Koti- ja kouluyhteisön kannanotto 25.4.2024, khall 20.5.2024
- 10 Liite 11. Kuntalaiskyselyn vastaukset palveluverkon kehittämisen vaihtoehtoista, khall 20.5.2024
- 11 Liite 12 Ruotsinkylän koti- ja kouluyhteisön jäsenen toimittama asiakirja, Allekirjoitukset, Ruotsinkylän kylakoulu, sailytettava 6.5., sisältää henkilötietoja, khall 20.5.2024
- 12 Liite 13 Ruotsinkylän Koti- ja kouluyhteisön jäsenen toimittamat kommentit ruotsinkylän kylakoulu sailytettava 6.5.2024, sisältää henkilötietoja, khall 20.5.2024

#### Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- että vaihtoehdon A mukaisesti Ruotsinkylän koulu yhdistetään Riihikallion kouluun elokuussa 2025 uuden lukuvuoden käynnistyessä valtuuston aiemmin päättämien palveluverkkosuunnitelman toteuttamislinjausten mukaisesti.

### **Kokouskäsitely**

Käsittelyn aikana esittelijä muutti pohjaehdotusta siten, että pohjaehdotukseen lisättiin kohta: Lisäksi kunnanhallitus toivoo, että kiinnitetään erityistä huomiota ryhmäytymiseen ja sujuvaan siirtymiseen.

### **Muutettu pohjaesitys:**

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- että vaihtoehdon A mukaisesti Ruotsinkylän koulu yhdistetään Riihikallion kouluun elokuussa 2025 uuden lukuvuoden käynnistyessä valtuuston aiemmin päättämien palveluverkkosuunnitelman toteuttamislinjausten mukaisesti.

Lisäksi kunnanhallitus toivoo, että kiinnitetään erityistä huomiota ryhmäytymiseen ja sujuvaan siirtymiseen.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun, jäsen Kati Lepojärvi esitti seuraavan muutosehdotuksen jäsen Ari Nymanin kannattamana: Esitämme, että valtuusto pitää kiinni viimevuotisesta talousarvion yhteydessä tekemästään päätöksestä eli valitsee vaihtoehdon B) Ruotsinkylän koulun yhdistyminen Lahelan kouluun. Tästä haluaa pitää kiinni koulun henkilöstö, miltei kaikki vanhemmat ja myös kuntalaiskyselyyn vastanneiden aivan ehdoton enemmistö.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu esittelijän ehdotuksesta poikkeava muutosehdotus, on asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Lepojärven tekemään muutosehdotusta, äänestävät "EI".

Suoritettussa äänestyksessä annettiin

- 8 "JAA"-ääntä (Outi Huusko, Kalle Ikkela, Aila Koivunen, Arto Lindberg, Mika Mäki-Kuhna, Lilli Salmi, Anna Yltävä, Laura Åvall)
- 4 "EI"-ääntä (Elisa Laitila, Kati Lepojärvi, Ari Nyman, Johanna Sipiläinen )

Puheenjohtaja totesi muutetun pohjaehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Kati Lepojärvi, Elisa Laitila ja Johanna Sipiläinen jättivät päätökseen eriävän mielipiteen. Toimitettu kirjallinen perustelu eriävään mielipiteeseen on liitetty pöytäkirjaan.

Opetuspäällikkö Markus Torvinen, kehittämispäällikkö Katja Elo ja kiinteistöhoitopäällikkö Mika Savola selostivat asiaa kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- että vaihtoehdon A mukaisesti Ruotsinkylän koulu yhdistetään Riihikallion kouluun elokuussa 2025 uuden lukuvuoden käynnistyessä valtuuston aiemmin päättämien palveluverkkosuunnitelman toteuttamislinjausten mukaisesti.

Lisäksi kunnanhallitus toivoo, että kiinnitetään erityistä huomiota ryhmäytymiseen ja sujuvaan siirtymiseen.

## Eriävä mielipide

Kati Lepojärvi, Elisa Laitila ja Johanna Sipiläinen jättivät päätökseen seuraavan eriävän mielipiteen:

KUNNANHALLITUS 20.5.2024 § 203

## ERIÄVÄ MIELIPIIDE

Esitimme, että kunnanhallitus puoltaisi Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman strategista ja ennustettavaa toteuttamista, ja pitäisi kiinni viimeksi viime vuonna talousarviokäsittelyssä tehdystä päätöksestä, jonka mukaan Ruotsinkylän koulu siirtyy Lahelan kampukseen kampuksen valmistuessa.

Kuntalaisten tulee voida luottaa pitkäjänteiseen päätöksentekoon, jonka mukaan suunnitella perheidensä arkea ja koulupolkua. Valmistelussa ja päätöksenteossa ei voi tehdä äkillisiä täyskäännöksiä varsinkaan ilman tarkkaa vaikutusten arviointia, vakaita ja varmistettuja perusteluita ja huolellista, aidosti osallistavaa valmistelua.

Kunnan osallistuminen Unicefin lapsiystävällinen kunta -toimintaan sekä sitoutuminen lapsivaikutusten arviointiin velvoittaa kuntaa tekemään päätöksenteon pohjaksi perusteellisen arvioinnin, jossa huomioidaan lasten etu, mukaan lukien myös sosiaalisten suhteiden ja yhteisöllisyyden merkitys sekä vanhempien ja henkilöstön enemmistön kanta. Kunta ei tätä päätöstä valmistellessaan arvioinut näitä tekijöitä, eikä ottanut huomioon sitä kiistatonta tosiasiaa, että miltei kaikki vanhemmat, koko henkilökunta sekä valtaosa kuntalaiskyselyyn vastaajista puolsivat Ruotsinkylän koulun siirtymistä Lahelaan Riihikallion sijaan.

Vanhempien vastausten perusteella kyse ei ole koulujen asettamisesta paremmuusjärjestykseen, vaan pikemminkin perheiden pitkän aikavälin suunnitelmista, yhteisöllisyydestä, käytännöllisyydestä ja turvallisemmasta koulutiestä. Täytyy muistaa, että myös niillä vanhemmilla, jotka toivovat lapsensa siirtyvän Riihikallioon, on täysi oikeus valita kouluksi Riihikallio.

Lahelan koulun rakentamisen lykkäämisestä syntyvät lisäkulut on huomioitu jo viime vuonna, kun valtuuston enemmistö siitä päätti. Silloin todettiin, että Ruotsinkylän koulun käyttökustannukset ovat erittäin maltilliset, eivätkä aiheuta kunnalle taloushaasteita. Tämä pitää yhä paikkansa: koulun sulkemisesta kiireaikataulussa esitetyt säästöluvut ovat pieniä ja osin myös epävarmoja.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tuusula on osallisuuden mallikunta ja strateginen tavoitteemme on olla kasvatuksen ja koulutuksen kärkikunta. Kun yhdistämme nämä kaksi elinvoimatavoitteisiimme, pehmeisiin vetovoimatekijöihin, emme voi päätyä sellaiseen lopputulokseen, jossa päätöksiä tehdään henkilöstön ja kuntalaisten enemmistön ja perheiden näkemykset ja lasten oikeudet sivuuttaen, lyhytjänteisesti, pienten kustannussäästöjen vuoksi. Tällaisen päätöksenteon kustannukset voivat pitkällä aikavälillä olla paljon suuremmat, lasten hyvinvoinnin ja yhteisöllisyyden heikentymisen ja jopa pettyneiden perheiden poismuuton myötä.

## Valtuusto, 17.06.2024, § 72

### Liitteet

- 1 Liite 1. Allekirjoitettu vuokrasopimus väistötilat 27.3.2019, valt.17.6.2024
- 2 Liite 2. Ruotsinkylän koulu, tarjous optiovuosien 2024-25 ja 2025-26 hinnasta, valt 17.6.2024
- 3 Liite 3. Ruotsinkylän koulun väistötilat Vuokrasopimuksen siirtoilmoitus, valt 17.6.2024
- 4 Liite 4. Ilmoitus 1. optiovuoden 2024-2025 käytöstä Ruotsinkylän koulun väistötilat, valt 17.6.2024
- 5 Liite 5. Ruotsinkylän koulu väistötilojen 1.optiovuoden tilaaminen 2024-2025, valt 17.6.2024
- 6 Liite 6. Ruotsinkylän koulu rakennetekninen tutkimus 2052019, valt 17.6.2024
- 7 Liite 7. Ruotsinkylän koulun kohdekohtainen sisäilmaryhmä, muistio 9.3.2020, valt 17.6.2024
- 8 Liite 8 Henkilöstön kuuleminen, muistio 24.4.2024, EI JULKINEN, valt 17.6.2024  
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 32
- 9 Liite 9. Ruotsinkylän koulun huoltajien näkemykset palveluverkon kehittämisen vaihtoehdoista, valt 17.6.2024
- 10 Liite 10. Ruotsinkylän Koti- ja kouluyhteisön kannanotto 25.4.2024, valt 17.6.2024
- 11 Liite 11. Kuntalaiskyselyn vastaukset palveluverkon kehittämisen vaihtoehdoista, valt 17.6.2024
- 12 Liite 12 Ruotsinkylän koti- ja kouluyhteisön jäsenen toimittama asiakirja, Allekirjoitukset, Ruotsinkylän kylakoulu, säilytettävä 6.5., sisältää henkilötietoja, valt 17.6.2024
- 13 Liite 13 Ruotsinkylän Koti- ja kouluyhteisön jäsenen toimittamat kommentit ruotsinkylän kylakoulu säilytettävä 6.5.2024, sisältää henkilötietoja, valt 17.6.2024

### Ehdotus

Valtuusto päättää

- että vaihtoehdon A mukaisesti Ruotsinkylän koulu yhdistetään Riihikallion kouluun elokuussa 2025 uuden lukuvuoden käynnistyessä valtuuston aiemmin päättämien palveluverkkosuunnitelman toteuttamislinjausten mukaisesti.

### Kokouskäsitely

Valtuutettu Ruut Sjöblom saapui kokoukseen klo 18.11 asian käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun, valtuutettu Vesa Hänninen esitti muutosehdotuksen valtuutettu Johanna Sipiläisen kannattamana, joka kuului seuraavasti:

- Esitän että Ruotsinkylän koulu jatkaa alkuperäisen lupauksen mukaisesti siihen saakka, kunnes Lahelan kampus valmistuu.
- Jatko edellyttää, että väistötilojen vuokrasopimusta saadaan jatkettua.
- Tarpeeton keittiöremontti kyseiseltä ajalta tulee välttää. Sikäli kun kouluruoan kuljetus muusta keittiöstä sallitaan.

Käsittelyn aikana valtuutettu Matti Alanko esitti muutosehdotuksena, että valtuusto päättää vaihtoehdon B mukaisesti Ruotsinkylän koulun jatkosta. Valtuutettu Laura Vaarnas kannatti Alangon ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kaksi samankaltaista kannatettua muutosehdotusta, voidaan ne todeta yhdeksi muutosehdotukseksi. Näin ollen, koska on tehty kunnanhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, on asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta (vaihtoehto A), äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Alangon ja Hännisen tekemään muutosehdotusta (vaihtoehto B,) äänestävät "EI".

Suoritetussa äänestyksessä annettiin

- 22 "JAA"-ääntä (Pasi Huuhtanen, Outi Huusko, Kalle Ikkela, Jari Immonen, Sanna Kervinen, Topi Korpinen, Päivö Kuusisto, Annika Lappalainen, Arto Lindberg, Janne Mellin, Mika Mäki-Kuhna, Ilari Roihuvuo, Lilli Salmi, Emmi Sirniö, Ilmari Sjöblom, Ruut Sjöblom, Jorma Sulander, Mika Timonen, Lauri Untamo, Eemi Vaherlehto, Anna Yltävä, Laura Åvall
- 29 "EI"-ääntä (Matti Alanko, Jari Anttalainen, Hanna Catani, Kari Friman, Vesa Hänninen, Aarno Järvinen, Aila Koivunen, Mirka Kovalainen, Elisa Laitila, Mila Lehtonen, Kati Lepojärvi, Ari Loponen, Karita Mäensivu, Ari Nyman, Tuija Reinikainen, Kirsti Ruislehto, Risto Rämö, Jari Räsänen, Jussi Salonen, Erja Sarenius-Salmenkivi, Henri Savolainen, Johanna Sipiläinen, Raimo Stenvall, Tapio Tammilehto, Laura Vaarnas, Cecilia Veikkolainen, Mari Vesa, Margita Winqvist, Anu Åberg).

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 22 jaa-ääntä ja 29 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi muutosehdotuksen tulleen valtuuston päätökseksi.

Asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 19.33- 19.58.

Kehittämispäällikkö Katja Elo, opetuspäällikkö Markus Torvinen ja kiinteistöhuoltopäällikkö Mika Savola poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 19.33.

## **Päätös**

Valtuusto päätti

- että vaihtoehdon B mukaisesti Ruotsinkylän koulu siirtyy osaksi tulevaa Lahelan koulua elokuussa 2029.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Vammaisneuvosto, § 12,13.03.2024**

**Ikäihmisten neuvosto, § 24,25.03.2024**

**Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 22,14.05.2024**

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 43,14.05.2024**

**Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 42,14.05.2024**

**Kunnanhallitus, § 215,03.06.2024**

**Valtuusto, § 73, 17.06.2024**

**§ 73**

**Tuusulan hyvinvointikertomus vuodelle 2023**

TUUDno-2024-474

**Vammaisneuvosto, 13.03.2024, § 12**

Valmistelijat / lisätiedot:

Minna Mielonen

minna.mielonen@tuusula.fi

vapaaehtoistyön koordinaattori

Tuusulan hyvinvointikertomus on tiivis kuvaus kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä sekä näiden edistämisestä kunnassa. Hyvinvointikertomus laaditaan vuosittain ja valtuustokausittain. Kertomuksessa tuusulalaisten hyvinvoinnin tilaa tarkastellaan eri asujaryhmien näkökulmasta.

Vammaisneuvostoa on pyydetty antamaan näkemyksensä Tuusulan hyvinvointikertomukseen 2023.

### **Ehdotus**

Vammaisneuvosto antaa evästyksensä hyvinvointikertomuksen laadintaan.

### **Päätös**

Vammaisneuvosto päätti

- lausua seuraavaa:  
Vammaisneuvosto on huolissaan sosiaali- ja terveystalouden toteutumisesta. Vammaisneuvosto toivoo, että Tuusulan kunta ottaisi vahvempaa edunvalvojan roolia asiassa.

Vaikuttamiselimen käytännön työtä tehostaisi, että kaavoittaja tai muu asiantuntija esittelisi oman erityisalueensa asioita neuvostolle, kun asia tulee neuvoston käsittelyyn. Kunnan tehtävänä on tuottaa kulttuuripalveluita kaikille ja Monion saavutettavuus ja esteettömyys olisi pitänyt huomioida jo alusta lähtien rakennuksen suunnitteluvaiheessa.

Neuvosto esittää, että vuoden 2023 hyvinvointikertomuksessa esiin tuodaan vammaisten henkilöiden yhdenvertaisuus painopistealueena. Vuoden 2022 hyvinvointikertomus ei löydy kunnan sivuilta julkisella haulla.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## **Ikäihmisten neuvosto, 25.03.2024, § 24**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Minna Mielonen  
minna.mielonen@tuusula.fi  
vapaaehtoistyön koordinaattori

Tuusulan hyvinvointikertomus on tiivis kuvaus kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä sekä näiden edistämisestä kunnassa. Hyvinvointikertomus laaditaan vuosittain ja valtuustokausittain. Kertomuksessa tuusulalaisten hyvinvoinnin tilaa tarkastellaan eri asujaryhmien näkökulmasta. Ikäihmisten neuvostoa on pyydetty antamaan näkemyksensä Tuusulan hyvinvointikertomukseen 2023.

### **Ehdotus**

Ikäihmisten neuvosto antaa evästyksensä hyvinvointikertomuksen laadintaan.

### **Kokouskäsitely**

Hyvinvointikoordinaattori Annukka Luoderanta poistui kokouksesta klo 11.16.  
Kehittämispäällikkö Heidi Hagman poistui kokouksesta klo 11.40.

### **Päätös**

Ikäihmisten neuvosto päätti, että

- sihteeri kirjaa muistiin tässä kokouksessa kerrotut, hyvinvointikertomusta koskevat neuvoston pohdinnat ja lähettää muistion neuvostolle
- 8.4. pidettävässä puheenjohtajalaverissa em. muistio käsitellään ja se lähetetään hyvinvointikoordinaattori Annukka Luoderannalle
- puheenjohtajalaveriin kutsutaan myös ne ikäihmisten neuvoston jäsenet, jotka eivät ole puheenjohtajia

---

## **Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 14.05.2024, § 22**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Katja Elo, Annukka Luoderanta, Heidi Hagman, Laura Knuutila, Suvi Kaski  
katja.elo@tuusula.fi, annukka.luoderanta@tuusula.fi, heidi.hagman@tuusula.fi, laura.knuutila@tuusula.fi, suvi.kaski@tuusula.fi  
kehittämispäällikkö, Hyvinvointikoordinaattori, kehittämispäällikkö, maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö, kehittämispäällikkö

### **Liitteet**

- 1 Hyvinvointikertomus 2023, hytelk 14.5.2024
- 2 I Hyvinvointikertomuksen vähimmäistietosisältö, hytelk 14.5.2024
- 3 II HYTE-kerroin Tuusula, hytelk 14.5.2024
- 4 III Kouluterveyskysely 2023, keskeiset tulokset, hytelk 14.5.2024
- 5 IV Lasten ja nuorten alueellinen hyvinvointisuunnitelma, kuntakortti, hytelk 14.5.2024
- 6 V TerveSuomi 2022, keskeiset tulokset, hytelk 14.5.2024

### **Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen kunnassa**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kuntalaisten hyvinvoinnin ja terveyden sekä kestäväen kehityksen edistäminen ovat kunnan lakisääteisiä tehtäviä siltä osin kuin ne kytkeytyvät kunnan muihin lakisääteisiin tehtäviin. Kunnassa tulee seurata kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin. Kunnanvaltuustolle on raportoitava vuosittain kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä. Lisäksi kunnassa on esitettävä valtuustolle valtuustokausittain hyvinvointikertomus ja -suunnitelma edellä mainituista asioista.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä kunnan tulee tehdä yhteistyötä hyvinvointialueen, muiden julkisten toimijoiden, yritysten ja yhteisöjen kanssa. Kunnan tulee osallistua vuosittaisiin neuvotteluihin hyvinvointialueen sekä muiden hyvinvointialueen alueella hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien toimijoiden kanssa hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä koskevista tavoitteista, toimenpiteistä, yhteistyöstä ja seurannasta.

Kunnan on strategisessa suunnittelussaan asetettava hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi tavoitteet ja määriteltävä tavoitteita tukevat toimenpiteet. Sen on otettava päätöksenteossaan huomioon päätöksensä arvioidut vaikutukset ihmisten hyvinvointiin ja terveyteen väestöryhmittäin. Kunnan eri toimialojen on tehtävä yhteistyötä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä. Kunnan on myös edistettävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien järjestöjen toimintaedellytyksiä ja vaikutusmahdollisuuksia hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä. Kunnan on nimettävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vastuutaho.

### **Hyvinvointikertomus on hyvinvointijohtamisen työkalu**

Hyvinvointikertomus on kuvaus kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä sekä niiden edistämisestä. Se on kunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen suunnittelun, seurannan, raportoinnin ja arvioinnin työväline. Hyvinvointikertomus kokoaa yhteen eri tietolähteistä saatavaa monialaista tietoa kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista. Lisäksi kertomus kokoaa tietoa kunnan ja yhdyspintojen palveluista, toiminnoista ja toimenpiteistä, joilla kuntalaisten hyvinvointia ja terveyttä on tuettu. Tärkeää on tunnistaa myös ne osa-alueet, joihin tulee kiinnittää huomiota tulevaisuudessa.

Tuusulan hyvinvointisuunnitelma valtuustokaudelle 2021–2025 hyväksyttiin kunnanvaltuustossa keväällä 2022. Hyvinvointisuunnitelman toteutumisesta on raportoitu vuosittain hyvinvointikertomuksessa. Laaja hyvinvointikertomus laaditaan valtuustokauden päättyessä vuonna 2025.

### **Tuusulan hyvinvointikertomuksen 2023 yhteenveto**

Tuusulan hyvinvointikertomus 2023 on laadittu poikkihallinnollisena yhteistyönä alkukevään 2024 aikana. Kertomuksessa tarkastellaan tuusulalaisten hyvinvoinnin tilaa eri näkökulmista, tutkimusten, tilastojen ja arkihavaintojen kautta. Hyvinvointikertomuksessa myös tuodaan esiin kunnan ja yhdyspintojen palveluita ja toimintoja, joilla toimintaympäristön asettamiin hyvinvoinnin haasteisiin vastataan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Tavoitteiden ja painopisteiden edistyminen Tuusulassa

Alueellisesti vuodelle 2023 valituissa hyvinvoinnin painopisteissä Tuusulan keskeiset toimenpiteet ja edistyminen on koottu alle.

### Osallisuus

- Kunnan osallisuusmallin toimeenpanoa jatkettiin mm. osallisuusoppitunnein, osallistuvan budjetin toteutuksella, järjestöfoorumeissa ja Open Agenda -hankkeessa.
- Lapsiystävällinen kunta- alkukartoitus valmistui ja lasten kuuleminen toteutui laajasti.
- Agenda2030-opetusohjelma toteutui kaikissa kouluissa osallisuuden ja hyvinvoinnin vahvistajana.
- Tuusulan harrastamisen malli on vakiintunut.
- Lukiossa opiskelijoiden tiimitoiminta toteutui yhteistyössä 4H:n kanssa.
- Nuorten avoin toiminta nuorisotiloilla ja pelitoiminnassa vahvistui.
- Koulunuorisotyön ryhmätykset, teematunnit ja tapahtumat vahvistivat hyvinvointia.
- Ikääntyvien ruokapäivä järjestettiin yhteistyössä Gery ry:n ja ruokapalveluiden kanssa.
- Ikäihmisten kotona-asumista tukevia palveluita ja kohtaamispaikkatoimintaa kehitettiin, ja ikäihmisten olohuonetoiminta laajenee vuoden 2024 alussa.
- Maahanmuuttajien osallisuutta lisättiin matalan kynnyksen suomen kielen kerhoissa. Ukrainalaisten pakolaisten osallistavassa toiminnassa tehtiin yhteistyötä Tuusulan alueen paikallisten vapaaehtoisten kanssa "Apua ukrainalaisille Tuusulassa"-verkoston kanssa.
- Tuusulan kunta ja Erätauko-säätiö aloittivat loppuvuodesta 2023 yhteistyön nuorten dialogitaitojen edistämiseksi. Tuusulan kunta toteutti aktiivisesti kansallisia dialogeja keskustelunjärjestäjänä ja ohjausryhmässä.

### Lasten ja nuorten hyvinvointi

- Hyvinvoinnin edistämiseen resursoitu varhaiskasvatuksessa, perusopetuksessa ja lukiossa: perheohjaajia, taidepedagogeja, resurssisisionomeja, kouluvalmentajia.
- Yhteistyö hyvinvointialueen kanssa lapsiperheiden kohtaamispaikkatoiminnassa on edennyt, ja tuottaa perheille perheohjauksen, fysioterapian, puheterapian, toimintaterapian, uniasioiden, neuvolan terveydenhoitajan palveluita.
- Nuorten hyvinvointivalmennus on aloitettu.
- Tunne- ja vuorovaikutustaitojen pilotti toteutui 7 koulussa.
- ProKoulu-toiminta on käytössä kaikissa Tuusulan kouluissa.
- Koulun perheohjaajien vetämänä on käytössä CoolKids -toimintamalli yksittäiseen oppilaaseen kohdennettuna ja vanhempainryhmätoimintana.
- Toimintamalli koulupoissaoloihin puuttumiseksi pilotoitu ja käyttöön otettu (SITKO-hanke) Tuusulassa.
- Varhaiskasvatuksessa Makuuakkoset diplomi ja kouluissa kouluruokaryhmät vahvistivat lasten osallisuutta vastuullisessa ruokailussa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Liikunnan ja liikkumisen edistäminen**

- Liikkumis- ja elintapaneuvontaa jatkettiin hyvinvointivalmennuksen muodossa. Liikkumislähetteidien osalta yhteistyö jatkuu Keusoten ja työterveyshuollon kanssa. Ryhmävalmennusta tarjotaan aikaisemmin kehitetyn mallin mukaisesti, myös uusille ryhmille kohdentaen. Ryhmiä ovat mm. Nuorten starttipaja ja kuntouttava työtoiminta.
- Ryhmähyvinvointivalmennuksen (liikkumis- ja elintapaneuvonnan) startti käynnistyi yläkouluissa syksyllä 2023.
- Kunnan ylläpitämät ulkoilu- ja liikuntapaikat keräsivät runsaasti kävijöitä ympäri Tuusulaa.
- Neuvokas perhe -malli on käytössä neuvolassa lapsiperheiden ohjaamiseksi liikkuvaan elämäntapaan.
- Arjen liikuntaa on lisätty varhaiskasvatuksessa ja perusopetuksessa.

### **Järjestöyhteistyö ja avustaminen**

- Järjestöjen kanssa on tehty laajaa yhteistyötä esimerkiksi harrastustoiminnan järjestämisessä.
- Toteutimme avustusuudistuksen, jonka tavoitteena oli selkeyttää ja yksinkertaistaa avustuskokonaisuutta sekä hakijoiden että kunnan näkökulmasta.
- Vapaaehtoistoiminnan koordinaattori aloitti työnsä maaliskuussa. Alkuvuodesta toteutettiin vapaaehtoistoimijoiden koulutusohjelma kunnan ja muiden toimijoiden yhteistyönä. Syksyllä järjestettiin vapaaehtoistoiminnan messut, kaksi järjestöfoorumia ja vapaaehtoisten päivän juhla.

### **Kunnan kasvu, uusi yhteisöllisyys ja juurtuminen Tuusulaan**

Tuusulan nopea väestönkasvu, uusien asuinalueiden rakentuminen ja vanhojen alueiden muokkautuminen luovat tarpeita uudentyläiselle yhteisöllisyydelle. Yhteisöllisyys auttaa juurtumaan kotikuntaan ja lisäämään sen pitovoimaa. Paikallinen yhteisöllisyys voi kannatella, kun omat turvaverkot ovat kaukana.

Asukkaiden kiinnittymistä kuntaan edistävät muun muassa turvalliset ja viihtyisät asuinympäristöt, sujuvat liikenneyhteydet, toimivat kasvatuksen ja koulutuksen palvelut, monipuoliset mahdollisuudet vapaa-ajan viettoon, osallistumisen kanavat ja työllistymisen mahdollisuudet. Näihin Tuusulassakin panostetaan.

Kunnan kasvun ja uuden yhteisöllisyyden välillä on myös synergiaa: kasvava kunta tarjoaa erilaisia väyliä paikallisyhteisöjen kehittämislle, uusi yhteisöllisyys puolestaan luo pohjaa kunnan kestävälle kasvuille.

### **Hyvinvointialueen kanssa tehtävän yhdyspintatyö jatkuu ja kehittyy**

Yhdyspinnalla hyvinvointialueen ja järjestöjen kanssa pyritään varmistamaan kuntalaisille sujuvat palvelupolut sekä vaikuttamaan palveluiden saatavuuteen ja riittävyteen. Yhdyspintatyötä on jatkettava ja kehitettävä edelleen, jotta kunnassa ja alueella voidaan vastata asukkaiden tarpeisiin riittävällä volyyymilla ja oikea-aikaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Tämä vaatii hyvää yhteistyötä eri toimijoiden välillä, avointa tiedonvaihtoa sekä joustavia ja innovatiivisia lähestymistapoja.

Yhdyspintatyössä on tärkeää huomioida palveluiden eri käyttäjäryhmien osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet. Asiakaslähtöisellä ja oikein mitoitettulla, monikanavaisella palvelujärjestelmällä voidaan vastata muuttuviin tarpeisiin.

Yhteistyön aktiivinen kehittäminen hyvinvointialueen kanssa on tuottanut onnistuneita toimintamalleja. Esimerkiksi lastensuojelun matalan kynnyksen Messii -toimintamallia on jalkautettu varhaiskasvatukseen ja opetukseen, poissaoloihin puuttumisen malli on käytössä kouluissa. Lasten ja nuorten mielenterveyden portaat selkiyttävät palveluihin ohjautumisen polkua. Keusoten nuorten mielenterveys- ja päihdepalvelujen asiakasohjaus on ollut tavattavissa Ohjaamon tiloissa viikoittain.

### **Kunnan palvelut luovat kuntalaisten hyvinvoinnin perustan**

Kertomusvuonna Tuusulan palveluissa on panostettu eri asukasryhmien hyvän arjen tukemiseen.

Varhaiskasvatuksessa on onnistuttu vastaamaan kunnan kasvun myötä tulleeeseen palvelutarpeen kysyntään, ja varhaiskasvatuksessa aloittaneet perheet ovat asiakaskyselyn mukaan erittäin tyytyväisiä. Koulun perheohjaajien vanhemmuuden tueksi pitämät Cool kids -ryhmät ovat edistäneet lasten ja nuorten hyvinvointia niin yksilö- kuin perhetasolla. Kouluvalmentajien läsnäolo koulun arjessa on todettu vaikuttavaksi tavaksi edistää koulun yhteisöllistä toimintakulttuuria. Perusopetuksessa toteutettu tunne- ja vuorovaikutustaitojen pilotti tuotti vuosikellon taitojen harjoitteluun ja jatkumoa myös lukuvuodelle 2023-2024.

Liikuntatarjonta on tuonut kasvavia kävijämääriä uimahalliin, Tuusulanjärven talviliikuntaan ja eri talviuintipaikoille. Monipuolinen, kaikille avoin kulttuuritarjonta on vahvistunut toisen asteen kulttuurikasvatussuunnitelman ja Kaiku-kortin käyttöönoton myötä. Tuusulan Opiston ja kirjaston kävijämäärät ovat nousseet. Lasten ja nuorten maksuton harrastustoiminta on laajentunut ja monipuolistunut kertomusvuoden aikana.

Ikäihmisten määrän lisääntyminen on huomioitu kunnan palveluissa, ja palvelutarjontaa kohdennetaan tarpeen mukaan. Ensimmäinen ikäystävällisen asuinkonseptin mukainen yhteisöllisen asumisen kohde on valmistunut. Ikääntyneille tarjotaan monipuolista, ohjattua liikuntaa kaikissa kuntakeskuksissa, ja kulttuuripalveluissa on erityisesti ikääntyneille suunnattuja kokonaisuuksia kaikille avoimen kulttuuritarjonnan ohessa. Ikäihmisten toimintakykyä, sosiaalista kanssakäymistä ja kohtaamisia edistävät myös esimerkiksi Tuusulan opiston kurssit, olohuonetoiminta, Hyvän Tuulen Tuvat sekä eri yhdistysten järjestämä toiminta.

### **Kohtaaminen ja osallisuus vaikuttavat kokemukseen hyvinvoinnista**

Nähdyksi ja kuulluksi tuleminen luovat vahvan perustan yksilön hyvinvoinnille. Aidot kohtaamiset ja vuorovaikutustilanteet voivat lisätä ymmärrystä, edistää yhteenkuuluvuuden tunnetta ja vahvistaa sosiaalisia suhteita. Kokemus vaikuttamisesta oman elämänsä ja yhteisönsä asioihin tuottaa tunteen merkityksellisyydestä ja arvokkuudesta. Osallisuuden merkitys hyvinvoinnin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

edistämässä korostuu erityisesti aikana, kun yksilöllisyys ja eristäytyminen ovat lisääntyneet ja maailmantilanne on epävaka.

Osallisuuteen on panostettu kunnan palveluissa kertomusvuonna paljon. Esimerkkeinä tästä ovat mm. lasten ja nuorten laaja kuuleminen osana Lapsiystävällinen kunta –alkukartoitusta, ruokakasvatusryhmät, kehittämisverkostot, osallisuusoppitunnit, kirjaston demokratiahanke, avointen dialogien järjestäminen ja maahanmuuttajapalveluiden yhteistyö järjestökentän ja maahanmuuttajien kanssa. Kunnassa myös toimivat aktiiviset nuorisovaltuusto, vammaisneuvosto, ikäihmisten neuvosto sekä lapsi- ja perheasiainneuvosto.

On tärkeää, että Tuusulassa panostetaan jatkossakin avoimen vuorovaikutuksen ja kohtaamisten mahdollistamiseen. Kunnassa tulee ylläpitää ja kehittää edelleen tiloja ja foorumeita, joissa ihmiset voivat kohdata toisensa ja osallistua yhteiseen toimintaan. Erilaiset digialustat ovat hyvä työväline, mutta hyvinvointiin tarvitaan myös kasvokkain kohtaamisia.

### **Kyselytulokset ja Tuusulan hyvinvointityö**

Viimeisimmät Kouluterveyskyselyn ja TerveSuomi-tutkimuksen tulokset yhdistettyinä arjen havaintoihin ohjaavat kysymään, millaisia yhteyksiä lasten, nuorten ja aikuisväestön kokemuksilla on toisiinsa. Kouluterveyskyselyn tulokset kertovat lasten ja nuorten lisääntyneistä mielen hyvinvoinnin ja sosiaalisen ahdistuneisuuden haasteista, ja TerveSuomi -tutkimus osoittaa useilla indikaattoreilla, että työikäisen väestön hyvinvointi on heikentynyt ja kuormitus lisääntynyt. Lasten ja nuorten tukitoimien lisäksi tärkeää on tarjota myös vanhemmuuden tukea.

Lasten ja nuorten tuloksista huomiota on kiinnitettävä sähkösavukkeiden käytön ja kokeilujen yleistymiseen jo alakouluiässä. Koulukiusaamista kertoo kohtaavansa entistä useampi alakouluikäinen. Erot tyttöjen ja poikien välillä tulevat esiin 8.-9. -luokkien tuloksissa. Tyttöillä on huomattavasti enemmän yksinäisyyden kokemuksia, seksuaalisen kommentoinnin, viestittelyn ja ahdistelun kokemuksia, sosiaalista ahdistuneisuutta ja vaikeaa ahdistuneisuutta kuin pojilla. Myös tyttöjen kokema keskusteluyhteys vanhempien kanssa on heikompi kuin pojilla. Tulosten valossa yhteisöön kiinnittyminen, ryhmään kuulumisen tunne, kodin ja koulun yhteistyö ja monialainen koulujen yhteisöllisen opiskeluhuollon/hyvinvointityön ja koulunuoristyön jatkaminen on erittäin tärkeää.

Työikäisen aikuisväestön keskuudessa koettu elämänlaatu, onnellisuuden kokemus ja unen määrä ovat laskussa ja psyykkisen kuormittuneisuuden kokemus kasvussa erityisesti työikäisessä väestössä. Ikäihmisten tilanne vaikuttaa Terve Suomi – tutkimuksen tulosten perusteella kohentuneen, ja ikäihmisten kokemus omasta terveydestä ja hyvinvoinnista on parantunut. Kunnan palveluiden kehittämisessä on jatkossakin kiinnitettävä huomiota siihen, että aikuisväestön arjen hyvinvointitaitojen ja yhteisöllisyyden rakentamiseen on tarjolla mahdollisuuksia.

HYTE-indikaattori on kehittynyt Tuusulassa hyvään suuntaan ollen yli valtakunnan keskiarvon lukemassa 20,7 (ka. 18,23). TEA-viisarin tulokset ovat niin ikään yli valtakunnallisen keskiarvon, ja korkeimpia pisteitä Tuusula saa kulttuurista, liikunnasta ja hyvinvointityön johtamisesta. Tulokset kertovat systemaattisesti tehdystä hyte-työstä kunnan palveluissa ja niiden johtamisessa. Ratkaisut, joilla

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

madalletaan mm. Kaikenikäisten kulttuuriin ja liikuntaan osallistumisen kynnyksiä, ovat keskeisiä, ja niitä tulee kehittää kunnan ja hyvinvointialueen yhteistyössä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle

- Tuusulan vuotta 2023 koskevan hyvinvointikertomuksen hyväksymistä.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin

## **Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 14.05.2024, § 43**

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Elo, Annukka Luoderanta, Heidi Hagman, Laura Knuutila, Suvi Kaski  
katja.elo@tuusula.fi, annukka.luoderanta@tuusula.fi, heidi.hagman@tuusula.fi, laura.knuutila@tuusula.fi, suvi.kaski@tuusula.fi  
kehittämispäällikkö, Hyvinvointikoordinaattori, kehittämispäällikkö, maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö, kehittämispäällikkö

### Liitteet

- 1 Hyvinvointikertomus 2023, kvltk 14.5.2024
- 2 I Hyvinvointikertomuksen vähimmäistietosisältö, kvltk 14.5.2024
- 3 II HYTE-kerroin Tuusula, kvltk 14.5.2024
- 4 III Kouluterveyskysely 2023, keskeiset tulokset, kvltk 14.5.2024
- 5 IV Lasten ja nuorten alueellinen hyvinvointisuunnitelma, kuntakortti, kvltk 14.5.2024
- 6 V TerveSuomi 2022, keskeiset tulokset, kvltk 14.5.2024

### **Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen kunnassa**

Kuntalaisten hyvinvoinnin ja terveyden sekä kestävä kehityksen edistäminen ovat kunnan lakisääteisiä tehtäviä siltä osin kuin ne kytkeytyvät kunnan muihin lakisääteisiin tehtäviin. Kunnassa tulee seurata kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin. Kunnanvaltuustolle on raportoitava vuosittain kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä. Lisäksi kunnassa on esitettävä valtuustolle valtuustokausittain hyvinvointikertomus ja -suunnitelma edellä mainituista asioista.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä kunnan tulee tehdä yhteistyötä hyvinvointialueen, muiden julkisten toimijoiden, yritysten ja yhteisöjen kanssa. Kunnan tulee osallistua vuosittaisiin neuvotteluihin hyvinvointialueen sekä muiden hyvinvointialueen alueella hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien toimijoiden kanssa hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä koskevista tavoitteista, toimenpiteistä, yhteistyöstä ja seurannasta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kunnan on strategisessa suunnittelussaan asetettava hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi tavoitteet ja määriteltävä tavoitteita tukevat toimenpiteet. Sen on otettava päätöksenteossaan huomioon päätöksensä arvioidut vaikutukset ihmisten hyvinvointiin ja terveyteen väestöryhmittäin. Kunnan eri toimialojen on tehtävä yhteistyötä hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi. Kunnan on myös edistettävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien järjestöjen toimintaedellytyksiä ja vaikutusmahdollisuuksia hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi. Kunnan on nimettävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vastuutaho.

### **Hyvinvointikertomus on hyvinvointijohtamisen työkalu**

Hyvinvointikertomus on kuvaus kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä sekä niiden edistämiseksi. Se on kunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen suunnittelun, seurannan, raportoinnin ja arvioinnin työväline. Hyvinvointikertomus kokoaa yhteen eri tietolähteistä saatavaa monialaista tietoa kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista. Lisäksi kertomus kokoaa tietoa kunnan ja yhdyspintojen palveluista, toiminnoista ja toimenpiteistä, joilla kuntalaisten hyvinvointia ja terveyttä on tuettu. Tärkeää on tunnistaa myös ne osa-alueet, joihin tulee kiinnittää huomiota tulevaisuudessa.

Tuusulan hyvinvointisuunnitelma valtuustokaudelle 2021–2025 hyväksyttiin kunnanvaltuustossa keväällä 2022. Hyvinvointisuunnitelman toteutumisesta on raportoitu vuosittain hyvinvointikertomuksessa. Laaja hyvinvointikertomus laaditaan valtuustokauden päättyessä vuonna 2025.

### **Tuusulan hyvinvointikertomuksen 2023 yhteenveto**

Tuusulan hyvinvointikertomus 2023 on laadittu poikkihallinnollisena yhteistyönä alkukevään 2024 aikana. Kertomuksessa tarkastellaan tuusulalaisten hyvinvoinnin tilaa eri näkökulmista, tutkimusten, tilastojen ja arkihavaintojen kautta. Hyvinvointikertomuksessa myös tuodaan esiin kunnan ja yhdyspintojen palveluita ja toimintoja, joilla toimintaympäristön asettamiin hyvinvoinnin haasteisiin vastataan.

### **Tavoitteiden ja painopisteiden edistyminen Tuusulassa**

Alueellisesti vuodelle 2023 valituissa hyvinvoinnin painopisteissä Tuusulan keskeiset toimenpiteet ja edistyminen on koottu alle.

#### **Osallisuus**

- Kunnan osallisuusmallin toimeenpanoa jatkettiin mm. osallisuusoppitunnein, osallistuvan budjetin toteutuksella, järjestöfoorumeissa ja Open Agenda -hankkeessa.
- Lapsiystävällinen kunta- alkukartoitus valmistui ja lasten kuuleminen toteutui laajasti.
- Agenda2030-opetusohjelma toteutui kaikissa kouluissa osallisuuden ja hyvinvoinnin vahvistajana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- Tuusulan harrastamisen malli on vakiintunut.
- Lukiossa opiskelijoiden tiimitoiminta toteutui yhteistyössä 4H:n kanssa.
- Nuorten avoin toiminta nuorisotiloilla ja pelitoiminnassa vahvistui.
- Koulunuorisotyön ryhmätykset, teematunnit ja tapahtumat vahvistivat hyvinvointia.
- Ikääntyvien ruokapäivä järjestettiin yhteistyössä Gery ry:n ja ruokapalveluiden kanssa.
- Ikäihmisten kotona-asumista tukevia palveluita ja kohtaamispaikkatoimintaa kehitettiin, ja ikäihmisten olohuoneitoiminta laajenee vuoden 2024 alussa.
- Maahanmuuttajien osallisuutta lisättiin matalan kynnyksen suomen kielen kerhoissa. Ukrainalaisten pakolaisten osallistavassa toiminnassa tehtiin yhteistyötä Tuusulan alueen paikallisten vapaaehtoisten kanssa "Apua ukrainalaisille Tuusulassa"-verkoston kanssa.
- Tuusulan kunta ja Erätauko-säätiö aloittivat loppuvuodesta 2023 yhteistyön nuorten dialogitaitojen edistämiseksi. Tuusulan kunta toteutti aktiivisesti kansallisia dialogeja keskustelunjärjestäjänä ja ohjausryhmässä.

### Lasten ja nuorten hyvinvointi

- Hyvinvoinnin edistämiseen resursoitu varhaiskasvatuksessa, perusopetuksessa ja lukiossa: perheohjaajia, taidepedagogeja, resurssisisionomeja, kouluvalmentajia.
- Yhteistyö hyvinvointialueen kanssa lapsiperheiden kohtaamispaikkatoiminnassa on edennyt, ja tuottaa perheille perheohjauksen, fysioterapian, puheterapian, toimintaterapian, uniasioiden, neuvolan terveydenhoitajan palveluita.
- Nuorten hyvinvointivalmennus on aloitettu.
- Tunne- ja vuorovaikutustaitojen pilotti toteutui 7 koulussa.
- ProKoulu-toiminta on käytössä kaikissa Tuusulan kouluissa.
- Koulun perheohjaajien vetämänä on käytössä CoolKids -toimintamalli yksittäiseen oppilaaseen kohdennettuna ja vanhempainryhmätoimintana.
- Toimintamalli koulupoissaoloihin puuttumiseksi pilotoitu ja käyttöön otettu (SITKO-hanke) Tuusulassa.
- Varhaiskasvatuksessa Makuakkoset diplomi ja kouluissa kouluruokaryhmät vahvistivat lasten osallisuutta vastuullisessa ruokailussa.

### Liikunnan ja liikkumisen edistäminen

- Liikkumis- ja elintapaneuvontaa jatkettiin hyvinvointivalmennuksen muodossa. Liikkumislahetteiden osalta yhteistyö jatkuu Keusoten ja työterveyshuollon kanssa. Ryhmävalmennusta tarjotaan aikaisemmin kehitetyn mallin mukaisesti, myös uusille ryhmille kohdentaen. Ryhmiä ovat mm. Nuorten starttipaja ja kuntouttava työtoiminta.
- Ryhmähyvinvointivalmennuksen (liikkumis- ja elintapaneuvonnan) startti käynnistyi yläkouluissa syksyllä 2023.
- Kunnan ylläpitämät ulkoilu- ja liikuntapaikat keräsivät runsaasti kävijöitä ympäri Tuusulaa.
- Neuvokas perhe -malli on käytössä neuvolassa lapsiperheiden ohjaamiseksi liikkuvaan elämäntapaan.
- Arjen liikuntaa on lisätty varhaiskasvatuksessa ja perusopetuksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Järjestöyhteistyö ja avustaminen**

- Järjestöjen kanssa on tehty laajaa yhteistyötä esimerkiksi harrastustoiminnan järjestämisessä.
- Toteutimme avustusuudistuksen, jonka tavoitteena oli selkeyttää ja yksinkertaistaa avustuskokonaisuutta sekä hakijoiden että kunnan näkökulmasta.
- Vapaaehtoistoiminnan koordinaattori aloitti työnsä maaliskuussa. Alkuvuodesta toteutettiin vapaaehtoistojen koulutusohjelma kunnan ja muiden toimijoiden yhteistyönä. Syksyllä järjestettiin vapaaehtoistoiminnan messut, kaksi järjestöfoorumia ja vapaaehtoisten päivän juhla.

### **Kunnan kasvu, uusi yhteisöllisyys ja juurtuminen Tuusulaan**

Tuusulan nopea väestönkasvu, uusien asuinalueiden rakentuminen ja vanhojen alueiden muokkautuminen luovat tarpeita uudelle yhteisöllisyydelle. Yhteisöllisyys auttaa juurtumaan kotikuntaan ja lisäämään sen pitovoimaa. Paikallinen yhteisöllisyys voi kannatella, kun omat turvaverkot ovat kaukana.

Asukkaiden kiinnittymistä kuntaan edistävät muun muassa turvalliset ja viihtyisät asuinympäristöt, sujuvat liikenneyhteydet, toimivat kasvatuksen ja koulutuksen palvelut, monipuoliset mahdollisuudet vapaa-ajan viettoon, osallistumisen kanavat ja työllistymisen mahdollisuudet. Näihin Tuusulassakin panostetaan.

Kunnan kasvun ja uuden yhteisöllisyyden välillä on myös synergiaa: kasvava kunta tarjoaa erilaisia väyliä paikallisyhteisöjen kehittämiselle, uusi yhteisöllisyys puolestaan luo pohjaa kunnan kestäväälle kasvulle.

### **Hyvinvointialueen kanssa tehtävän yhdyspintatyö jatkuu ja kehittyy**

Yhdyspinnalla hyvinvointialueen ja järjestöjen kanssa pyritään varmistamaan kuntalaisille sujuvat palvelupolut sekä vaikuttamaan palveluiden saatavuuteen ja riittävyteen. Yhdyspintatyötä on jatkettava ja kehitettävä edelleen, jotta kunnassa ja alueella voidaan vastata asukkaiden tarpeisiin riittävällä volyyymillä ja oikea-aikaisesti. Tämä vaatii hyvää yhteistyötä eri toimijoiden välillä, avointa tiedonvaihtoa sekä joustavia ja innovatiivisia lähestymistapoja.

Yhdyspintatyössä on tärkeää huomioida palveluiden eri käyttäjäryhmien osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet. Asiakaslähtöisellä ja oikein mitoitettulla, monikanavaisella palvelujärjestelmällä voidaan vastata muuttuviin tarpeisiin.

Yhteistyön aktiivinen kehittäminen hyvinvointialueen kanssa on tuottanut onnistuneita toimintamalleja. Esimerkiksi lastensuojelun matalan kynnyksen Messii-toimintamallia on jalkautettu varhaiskasvatukseen ja opetukseen, poissaoloihin puuttumisen malli on käytössä kouluissa. Lasten ja nuorten mielenterveyden portaat selkiyttävät palveluihin ohjautumisen polkua. Keusoten nuorten mielenterveys- ja päihdepalvelujen asiakasohjaus on ollut tavattavissa Ohjaamon tiloissa viikoittain.

### **Kunnan palvelut luovat kuntalaisten hyvinvoinnin perustan**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kertomusvuonna Tuusulan palveluissa on panostettu eri asukasryhmien hyvän arjen tukemiseen.

Varhaiskasvatuksessa on onnistuttu vastaamaan kunnan kasvun myötä tulleeseen palvelutarpeen kysyntään, ja varhaiskasvatuksessa aloittaneet perheet ovat asiakaskyselyn mukaan erittäin tyytyväisiä. Koulun perheohjaajien vanhemmuuden tueksi pitämät Cool kids -ryhmät ovat edistäneet lasten ja nuorten hyvinvointia niin yksilö- kuin perhetasolla. Kouluvalmentajien läsnäolo koulun arjessa on todettu vaikuttavaksi tavaksi edistää koulun yhteisöllistä toimintakulttuuria. Perusopetuksessa toteutettu tunne- ja vuorovaikutustaitojen pilotti tuotti vuosikellon taitojen harjoitteluun ja jatkumoa myös lukuvuodelle 2023-2024.

Liikuntatarjonta on tuonut kasvavia kävijämääriä uimahalliin, Tuusulanjärven talviliikuntaan ja eri talviuintipaikoille. Monipuolinen, kaikille avoin kulttuuritarjonta on vahvistunut toisen asteen kulttuurikasvatussuunnitelman ja Kaiku-kortin käyttöönoton myötä. Tuusulan Opiston ja kirjaston kävijämäärät ovat nousseet. Lasten ja nuorten maksuton harrastustoiminta on laajentunut ja monipuolistunut kertomusvuoden aikana.

Ikäihmisten määrän lisääntyminen on huomioitu kunnan palveluissa, ja palvelutarjontaa kohdennetaan tarpeen mukaan. Ensimmäinen ikäystävällisen asuinkonseptin mukainen yhteisöllisen asumisen kohde on valmistunut. Ikääntyneille tarjotaan monipuolista, ohjattua liikuntaa kaikissa kuntakeskuksissa, ja kulttuuripalveluissa on erityisesti ikääntyneille suunnattuja kokonaisuuksia kaikille avoimen kulttuuritarjonnan ohessa. Ikäihmisten toimintakykyä, sosiaalista kanssakäymistä ja kohtaamisia edistävät myös esimerkiksi Tuusulan opiston kurssit, olohuone-toiminta, Hyvän Tuulen Tuvat sekä eri yhdistysten järjestämä toiminta.

### **Kohtaaminen ja osallisuus vaikuttavat kokemukseen hyvinvoinnista**

Nähdyksi ja kuulluksi tuleminen luovat vahvan perustan yksilön hyvinvoinnille. Aidot kohtaamiset ja vuorovaikutustilanteet voivat lisätä ymmärrystä, edistää yhteenkuuluvuuden tunnetta ja vahvistaa sosiaalisia suhteita. Kokemus vaikuttamisesta oman elämänsä ja yhteisönsä asioihin tuottaa tunteen merkityksellisyydestä ja arvokkuudesta. Osallisuuden merkitys hyvinvoinnin edistämässä korostuu erityisesti aikana, kun yksilöllisyys ja eristäytyminen ovat lisääntyneet ja maailmantilanne on epävakaa.

Osallisuuteen on panostettu kunnan palveluissa kertomusvuonna paljon. Esimerkkeinä tästä ovat mm. lasten ja nuorten laaja kuuleminen osana Lapsiystävällinen kunta –alkukartoitusta, ruokakasvatusryhmät, kehittämisverkostot, osallisuusoppitunnit, kirjaston demokratiahanke, avointen dialogien järjestäminen ja maahanmuuttajapalveluiden yhteistyö järjestökentän ja maahanmuuttajien kanssa. Kunnassa myös toimivat aktiiviset nuorisovaltuusto, vammaisneuvosto, ikäihmisten neuvosto sekä lapsi- ja perheasiainneuvosto.

On tärkeää, että Tuusulassa panostetaan jatkossakin avoimen vuorovaikutuksen ja kohtaamisten mahdollistamiseen. Kunnassa tulee ylläpitää ja kehittää edelleen tiloja ja foorumeita, joissa ihmiset voivat kohdata toisensa ja osallistua yhteiseen toimintaan. Erilaiset digialustat ovat hyvä työväline, mutta hyvinvointiin tarvitaan myös kasvokkain kohtaamisia.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Kyselytulokset ja Tuusulan hyvinvointityö

Viimeisimmät Kouluterveyskyselyn ja TerveSuomi-tutkimuksen tulokset yhdistettyinä arjen havaintoihin ohjaavat kysymään, millaisia yhteyksiä lasten, nuorten ja aikuisväestön kokemuksilla on toisiinsa. Kouluterveyskyselyn tulokset kertovat lasten ja nuorten lisääntyneistä mielen hyvinvoinnin ja sosiaalisen ahdistuneisuuden haasteista, ja TerveSuomi -tutkimus osoittaa useilla indikaattoreilla, että työikäisen väestön hyvinvointi on heikentynyt ja kuormitus lisääntynyt. Lasten ja nuorten tukitoimien lisäksi tärkeää on tarjota myös vanhemmuuden tukea.

Lasten ja nuorten tuloksista huomiota on kiinnitettävä sähkösavukkeiden käytön ja kokeilujen yleistymiseen jo alakouluiässä. Koulukiusaamista kertoo kohtaavansa entistä useampi alakouluikäinen. Erot tyttöjen ja poikien välillä tulevat esiin 8.-9. -luokkien tuloksissa. Tyttöillä on huomattavasti enemmän yksinäisyyden kokemuksia, seksuaalisen kommentoinnin, viestittelyn ja ahdistelun kokemuksia, sosiaalista ahdistuneisuutta ja vaikeaa ahdistuneisuutta kuin pojilla. Myös tyttöjen kokema keskusteluyhteys vanhempien kanssa on heikompi kuin pojilla. Tulosten valossa yhteisöön kiinnittyminen, ryhmään kuulumisen tunne, kodin ja koulun yhteistyö ja monialainen koulujen yhteisöllisen opiskeluhuollon/hyvinvointityön ja koulunuoristyön jatkaminen on erittäin tärkeää.

Työikäisen aikuisväestön keskuudessa koettu elämänlaatu, onnellisuuden kokemus ja unen määrä ovat laskussa ja psyykkisen kuormittuneisuuden kokemus kasvussa erityisesti työikäisessä väestössä. Ikäihmisten tilanne vaikuttaa Terve Suomi -tutkimuksen tulosten perusteella kohentuneen, ja ikäihmisten kokemus omasta terveydestä ja hyvinvoinnista on parantunut. Kunnan palveluiden kehittämisessä on jatkossakin kiinnitettävä huomiota siihen, että aikuisväestön arjen hyvinvointitaitojen ja yhteisöllisyyden rakentamiseen on tarjolla mahdollisuuksia.

HYTE-indikaattori on kehittynyt Tuusulassa hyvään suuntaan ollen yli valtakunnan keskiarvon lukemassa 20,7 (ka. 18,23). TEA-viisarin tulokset ovat niin ikään yli valtakunnallisen keskiarvon, ja korkeimpia pisteitä Tuusula saa kulttuurista, liikunnasta ja hyvinvointityön johtamisesta. Tulokset kertovat systemaattisesti tehdystä hyte-työstä kunnan palveluissa ja niiden johtamisessa. Ratkaisut, joilla madalletaan mm. Kaikenikäisten kulttuuriin ja liikuntaan osallistumisen kynnystä, ovat keskeisiä, ja niitä tulee kehittää kunnan ja hyvinvointialueen yhteistyössä.

## Ehdotus

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle

- Tuusulan vuotta 2023 koskevan hyvinvointikertomuksen hyväksymistä.

## Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

## Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 14.05.2024, § 42

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Elo, Annukka Luoderanta, Heidi Hagman, Laura Knuutila, Suvi Kaski  
katja.elo@tuusula.fi, annukka.luoderanta@tuusula.fi, heidi.hagman@tuusula.fi, laura.knuutila@tuusula.fi, suvi.kaski@tuusula.fi  
kehittämispäällikkö, Hyvinvointikoordinaattori, kehittämispäällikkö, maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö, kehittämispäällikkö

### Liitteet

- 1 Hyvinvointikertomus 2023, ksltk 14.5.2024
- 2 I Hyvinvointikertomuksen vähimmäistietosisältö, ksltk 14.5.2024
- 3 II HYTE-kerroin Tuusula, ksltk 14.5.2024
- 4 III Kouluterveyskysely 2023, keskeiset tulokset, ksltk 14.5.2024
- 5 IV Lasten ja nuorten alueellinen hyvinvointisuunnitelma, kuntakortti, ksltk 14.5.2024
- 6 V TerveSuomi 2022, keskeiset tulokset, ksltk 14.5.2024

### Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen kunnassa

Kuntalaisten hyvinvoinnin ja terveyden sekä kestävä kehityksen edistäminen ovat kunnan lakisääteisiä tehtäviä siltä osin kuin ne kytkeytyvät kunnan muihin lakisääteisiin tehtäviin. Kunnassa tulee seurata kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin. Kunnanvaltuustolle on raportoitava vuosittain kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä. Lisäksi kunnassa on esitettävä valtuustolle valtuustokausittain hyvinvointikertomus ja -suunnitelma edellä mainituista asioista.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä kunnan tulee tehdä yhteistyötä hyvinvointialueen, muiden julkisten toimijoiden, yritysten ja yhteisöjen kanssa. Kunnan tulee osallistua vuosittaisiin neuvotteluihin hyvinvointialueen sekä muiden hyvinvointialueen alueella hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien toimijoiden kanssa hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä koskevista tavoitteista, toimenpiteistä, yhteistyöstä ja seurannasta.

Kunnan on strategisessa suunnittelussaan asetettava hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi tavoitteet ja määriteltävä tavoitteita tukevat toimenpiteet. Sen on otettava päätöksenteossaan huomioon päätöksensä arvioidut vaikutukset ihmisten hyvinvointiin ja terveyteen väestöryhmittäin. Kunnan eri toimialojen on tehtävä yhteistyötä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä. Kunnan on myös edistettävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien järjestöjen toimintaedellytyksiä ja vaikutusmahdollisuuksia hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä. Kunnan on nimettävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vastuutaho.

### Hyvinvointikertomus on hyvinvointijohtamisen työkalu

Hyvinvointikertomus on kuvaus kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä sekä niiden edistämisestä. Se on kunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen suunnittelun, seurannan, raportoinnin ja arvioinnin työväline. Hyvinvointikertomus kokoaa yhteen eri tietolähteistä saatavaa monialaista tietoa kuntalaisten terveydestä ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

hyvinvoinnista. Lisäksi kertomus kokoaa tietoa kunnan ja yhdyspintojen palveluista, toiminnoista ja toimenpiteistä, joilla kuntalaisten hyvinvointia ja terveyttä on tuettu. Tärkeää on tunnistaa myös ne osa-alueet, joihin tulee kiinnittää huomiota tulevaisuudessa.

Tuusulan hyvinvointisuunnitelma valtuustokaudelle 2021–2025 hyväksyttiin kunnanvaltuustossa keväällä 2022. Hyvinvointisuunnitelman toteutumisesta on raportoitu vuosittain hyvinvointikertomuksessa. Laaja hyvinvointikertomus laaditaan valtuustokauden päättyessä vuonna 2025.

## **Tuusulan hyvinvointikertomuksen 2023 yhteenveto**

Tuusulan hyvinvointikertomus 2023 on laadittu poikkihallinnollisena yhteistyönä alkukevään 2024 aikana. Kertomuksessa tarkastellaan tuusulalaisten hyvinvoinnin tilaa eri näkökulmista, tutkimusten, tilastojen ja arkihavaintojen kautta. Hyvinvointikertomuksessa myös tuodaan esiin kunnan ja yhdyspintojen palveluita ja toimintoja, joilla toimintaympäristön asettamiin hyvinvoinnin haasteisiin vastataan.

## **Tavoitteiden ja painopisteiden edistyminen Tuusulassa**

Alueellisesti vuodelle 2023 valituissa hyvinvoinnin painopisteissä Tuusulan keskeiset toimenpiteet ja edistyminen on koottu alle.

### **Osallisuus**

- Kunnan osallisuusmallin toimeenpanoa jatkettiin mm. osallisuusoppitunnein, osallistuvan budjetin toteutuksella, järjestöfoorumeissa ja Open Agenda -hankkeessa.
- Lapsiystävällinen kunta- alkukartoitus valmistui ja lasten kuuleminen toteutui laajasti.
- Agenda2030-opetusohjelma toteutui kaikissa kouluissa osallisuuden ja hyvinvoinnin vahvistajana.
- Tuusulan harrastamisen malli on vakiintunut.
- Lukiossa opiskelijoiden tiimitoiminta toteutui yhteistyössä 4H:n kanssa.
- Nuorten avoin toiminta nuorisotiloilla ja pelitoiminnassa vahvistui.
- Koulunuorisotyön ryhmätykset, teematunnit ja tapahtumat vahvistivat hyvinvointia.
- Ikääntyvien ruokapäivä järjestettiin yhteistyössä Gery ry:n ja ruokapalveluiden kanssa.
- Ikäihmisten kotona-asumista tukevia palveluita ja kohtaamispaikkatoimintaa kehitettiin, ja ikäihmisten olohuonetoiminta laajenee vuoden 2024 alussa.
- Maahanmuuttajien osallisuutta lisättiin matalan kynnyksen suomen kielen kerhoissa. Ukrainalaisten pakolaisten osallistavassa toiminnassa tehtiin yhteistyötä Tuusulan alueen paikallisten vapaaehtoisten kanssa "Apua ukrainalaisille Tuusulassa"-verkoston kanssa.
- Tuusulan kunta ja Erätauko-säätiö aloittivat loppuvuodesta 2023 yhteistyön nuorten dialogitaitojen edistämiseksi. Tuusulan kunta toteutti aktiivisesti kansallisia dialogeja keskustelunjärjestäjänä ja ohjausryhmässä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Lasten ja nuorten hyvinvointi**

- Hyvinvoinnin edistämiseen resursoitu varhaiskasvatuksessa, perusopetuksessa ja lukiossa: perheohjaajia, taidepedagogeja, resurssisosisionomeja, kouluvalmentajia.
- Yhteistyö hyvinvointialueen kanssa lapsiperheiden kohtaamispaikkatoiminnassa on edennyt, ja tuottaa perheille perheohjauksen, fysioterapian, puheterapian, toimintaterapian, uniasioiden, neuvolan terveydenhoitajan palveluita.
- Nuorten hyvinvointivalmennus on aloitettu.
- Tunne- ja vuorovaikutustaitojen pilotti toteutui 7 koulussa.
- ProKoulu-toiminta on käytössä kaikissa Tuusulan kouluissa.
- Koulun perheohjaajien vetämänä on käytössä CoolKids -toimintamalli yksittäiseen oppilaaseen kohdennettuna ja vanhempainryhmätoimintana.
- Toimintamalli koulupoissaoloihin puuttumiseksi pilotoitu ja käyttöön otettu (SITKO-hanke) Tuusulassa.
- Varhaiskasvatuksessa Makuaakkoset diplomi ja kouluissa kouluruokaryhmät vahvistivat lasten osallisuutta vastuullisessa ruokailussa.

### **Liikunnan ja liikkumisen edistäminen**

- Liikkumis- ja elintapaneuvontaa jatkettiin hyvinvointivalmennuksen muodossa. Liikkumislähetteen osalta yhteistyö jatkuu Keusoten ja työterveyshuollon kanssa. Ryhmävalmennusta tarjotaan aikaisemmin kehitetyn mallin mukaisesti, myös uusille ryhmille kohdentaen. Ryhmiä ovat mm. Nuorten starttipaja ja kuntouttava työtoiminta.
- Ryhmähyvinvointivalmennuksen (liikkumis- ja elintapaneuvonnan) startti käynnistyi yläkouluissa syksyllä 2023.
- Kunnan ylläpitämät ulkoilu- ja liikuntapaikat keräsivät runsaasti kävijöitä ympäri Tuusulaa.
- Neuvokas perhe -malli on käytössä neuvolassa lapsiperheiden ohjaamiseksi liikkuvaan elämäntapaan.
- Arjen liikuntaa on lisätty varhaiskasvatuksessa ja perusopetuksessa.

### **Järjestöyhteistyö ja avustaminen**

- Järjestöjen kanssa on tehty laajaa yhteistyötä esimerkiksi harrastustoiminnan järjestämisessä.
- Toteutimme avustusuudistuksen, jonka tavoitteena oli selkeyttää ja yksinkertaistaa avustuskokonaisuutta sekä hakijoiden että kunnan näkökulmasta.
- Vapaaehtoistoiminnan koordinaattori aloitti työnsä maaliskuussa. Alkuvuodesta toteutettiin vapaaehtoistojen koulutusohjelma kunnan ja muiden toimijoiden yhteistyönä. Syksyllä järjestettiin vapaaehtoistoiminnan messut, kaksi järjestöfoorumia ja vapaaehtoisten päivän juhla.

### **Kunnan kasvu, uusi yhteisöllisyys ja juurtuminen Tuusulaan**

Tuusulan nopea väestönkasvu, uusien asuinalueiden rakentuminen ja vanhojen alueiden muokkautuminen luovat tarpeita uudentyyppiselle yhteisöllisyydelle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Yhteisöllisyys auttaa juurtumaan kotikuntaan ja lisäämään sen pitovoimaa. Paikallinen yhteisöllisyys voi kannatella, kun omat turvaverkot ovat kaukana.

Asukkaiden kiinnittymistä kuntaan edistävät muun muassa turvalliset ja viihtyisät asuinympäristöt, sujuvat liikenneyhteydet, toimivat kasvatuksen ja koulutuksen palvelut, monipuoliset mahdollisuudet vapaa-ajan viettoon, osallistumisen kanavat ja työllistymisen mahdollisuudet. Näihin Tuusulassakin panostetaan.

Kunnan kasvun ja uuden yhteisöllisyyden välillä on myös synergiaa: kasvava kunta tarjoaa erilaisia väyliä paikallisyhteisöjen kehittämiseksi, uusi yhteisöllisyys puolestaan luo pohjaa kunnan kestäväälle kasvulle.

### **Hyvinvointialueen kanssa tehtävän yhdyspintatyö jatkuu ja kehittyy**

Yhdyspinnalla hyvinvointialueen ja järjestöjen kanssa pyritään varmistamaan kuntalaisille sujuvat palvelupolut sekä vaikuttamaan palveluiden saatavuuteen ja riittävyteen. Yhdyspintatyötä on jatkettava ja kehitettävä edelleen, jotta kunnassa ja alueella voidaan vastata asukkaiden tarpeisiin riittävällä volyymilla ja oikea-aikaisesti. Tämä vaatii hyvää yhteistyötä eri toimijoiden välillä, avointa tiedonvaihtoa sekä joustavia ja innovatiivisia lähestymistapoja.

Yhdyspintatyössä on tärkeää huomioida palveluiden eri käyttäjäryhmien osallistumista ja vaikuttamismahdollisuudet. Asiakaslähtöisellä ja oikein mitoitettulla, monikanavaisella palvelujärjestelmällä voidaan vastata muuttuviin tarpeisiin.

Yhteistyön aktiivinen kehittäminen hyvinvointialueen kanssa on tuottanut onnistuneita toimintamalleja. Esimerkiksi lastensuojelun matalan kynnyksen Messii -toimintamallia on jalkautettu varhaiskasvatukseen ja opetukseen, poissaoloihin puuttumisen malli on käytössä kouluissa. Lasten ja nuorten mielenterveyden portaat selkiyttävät palveluihin ohjautumisen polkua. Keusoten nuorten mielenterveys- ja päihdepalvelujen asiakasohjaus on ollut tavattavissa Ohjaamon tiloissa viikoittain.

### **Kunnan palvelut luovat kuntalaisten hyvinvoinnin perustan**

Kertomusvuonna Tuusulan palveluissa on panostettu eri asukasryhmien hyvän arjen tukemiseen.

Varhaiskasvatuksessa on onnistuttu vastaamaan kunnan kasvun myötä tulleeeseen palvelutarpeen kysyntään, ja varhaiskasvatuksessa aloittaneet perheet ovat asiakaskyselyn mukaan erittäin tyytyväisiä. Koulun perheohjaajien vanhemmuuden tueksi pitämät Cool kids -ryhmät ovat edistäneet lasten ja nuorten hyvinvointia niin yksilö- kuin perhetasolla. Kouluvalmentajien läsnäolo koulun arjessa on todettu vaikuttavaksi tavaksi edistää koulun yhteisöllistä toimintakulttuuria. Perusopetuksessa toteutettu tunne- ja vuorovaikutustaitojen pilotti tuotti vuosikellon taitojen harjoitteluun ja jatkumoa myös lukuvuodelle 2023-2024.

Liikuntatarjonta on tuonut kasvavia kävijämääriä uimahalliin, Tuusulanjärven talviliikuntaan ja eri talviuintipaikoille. Monipuolinen, kaikille avoin kulttuuritarjonta on vahvistunut toisen asteen kulttuurikasvatussuunnitelman ja Kaiku-kortin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

käyttöönoton myötä. Tuusulan Opiston ja kirjaston kävijämäärät ovat nousseet. Lasten ja nuorten maksuton harrastustoiminta on laajentunut ja monipuolistunut kertomusvuoden aikana.

Ikäihmisten määrän lisääntyminen on huomioitu kunnan palveluissa, ja palvelutarjontaa kohdennetaan tarpeen mukaan. Ensimmäinen ikäystävällisen asuinkonseptin mukainen yhteisöllisen asumisen kohde on valmistunut. Ikääntyneille tarjotaan monipuolista, ohjattua liikuntaa kaikissa kuntakeskuksissa, ja kulttuuripalveluissa on erityisesti ikääntyneille suunnattuja kokonaisuuksia kaikille avoimen kulttuuritarjonnan ohessa. Ikäihmisten toimintakykyä, sosiaalista kanssakäymistä ja kohtaamisia edistävät myös esimerkiksi Tuusulan opiston kurssit, olohuonetoiminta, Hyvän Tuulen Tuvat sekä eri yhdistysten järjestämä toiminta.

### **Kohtaaminen ja osallisuus vaikuttavat kokemukseen hyvinvoinnista**

Nähdyksi ja kuulluksi tuleminen luovat vahvan perustan yksilön hyvinvoinnille. Aidot kohtaamiset ja vuorovaikutustilanteet voivat lisätä ymmärrystä, edistää yhteenkuuluvuuden tunnetta ja vahvistaa sosiaalisia suhteita. Kokemus vaikuttamisesta oman elämänsä ja yhteisönsä asioihin tuottaa tunteen merkityksellisyydestä ja arvokkuudesta. Osallisuuden merkitys hyvinvoinnin edistämässä korostuu erityisesti aikana, kun yksilöllisyys ja eristäytyminen ovat lisääntyneet ja maailmantilanne on epävakaa.

Osallisuuteen on panostettu kunnan palveluissa kertomusvuonna paljon. Esimerkkeinä tästä ovat mm. lasten ja nuorten laaja kuuleminen osana Lapsiystävällinen kunta –alkukartoitusta, ruokakasvatusryhmät, kehittämisverkostot, osallisuusoppitunnit, kirjaston demokratiahanke, avointen dialogien järjestäminen ja maahanmuuttajapalveluiden yhteistyö järjestökentän ja maahanmuuttajien kanssa. Kunnassa myös toimivat aktiiviset nuorisovaltuusto, vammaisneuvosto, ikäihmisten neuvosto sekä lapsi- ja perheasiainneuvosto.

On tärkeää, että Tuusulassa panostetaan jatkossakin avoimen vuorovaikutuksen ja kohtaamisten mahdollistamiseen. Kunnassa tulee ylläpitää ja kehittää edelleen tiloja ja foorumeita, joissa ihmiset voivat kohdata toisensa ja osallistua yhteiseen toimintaan. Erilaiset digialustat ovat hyvä työväline, mutta hyvinvointiin tarvitaan myös kasvokkain kohtaamisia.

### **Kyselytulokset ja Tuusulan hyvinvointityö**

Viimeisimmät Kouluterveyskyselyn ja TerveSuomi-tutkimuksen tulokset yhdistettyinä arjen havaintoihin ohjaavat kysymään, millaisia yhteyksiä lasten, nuorten ja aikuisväestön kokemuksilla on toisiinsa. Kouluterveyskyselyn tulokset kertovat lasten ja nuorten lisääntyneistä mielen hyvinvoinnin ja sosiaalisen ahdistuneisuuden haasteista, ja TerveSuomi -tutkimus osoittaa useilla indikaattoreilla, että työikäisen väestön hyvinvointi on heikentynyt ja kuormitus lisääntynyt. Lasten ja nuorten tukitoimien lisäksi tärkeää on tarjota myös vanhemmuuden tukea.

Lasten ja nuorten tuloksista huomiota on kiinnitettävä sähkösavukkeiden käytön ja kokeilujen yleistymiseen jo alakouluiässä. Koulukiusaamista kertoo kohtaavansa entistä useampi alakouluikäinen. Erot tyttöjen ja poikien välillä tulevat esiin 8.-9. -

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

luokkien tuloksissa. Tyttöillä on huomattavasti enemmän yksinäisyyden kokemuksia, seksuaalisen kommentoinnin, viestittelyn ja ahdistelun kokemuksia, sosiaalista ahdistuneisuutta ja vaikeaa ahdistuneisuutta kuin pojilla. Myös tyttöjen kokema keskusteluyhteys vanhempien kanssa on heikompi kuin pojilla. Tulosten valossa yhteisöön kiinnittyminen, ryhmään kuulumisen tunne, kodin ja koulun yhteistyö ja monialainen koulujen yhteisöllisen opiskeluhuollon/hyvinvointityön ja koulunuoristyön jatkaminen on erittäin tärkeää.

Työikäisen aikuisväestön keskuudessa koettu elämänlaatu, onnellisuuden kokemus ja unen määrä ovat laskussa ja psyykkisen kuormittuneisuuden kokemus kasvussa erityisesti työikäisessä väestössä. Ikäihmisten tilanne vaikuttaa Terve Suomi – tutkimuksen tulosten perusteella kohentuneen, ja ikäihmisten kokemus omasta terveydestä ja hyvinvoinnista on parantunut. Kunnan palveluiden kehittämisessä on jatkossakin kiinnitettävä huomiota siihen, että aikuisväestön arjen hyvinvointitaitojen ja yhteisöllisyyden rakentamiseen on tarjolla mahdollisuuksia.

HYTE-indikaattori on kehittynyt Tuusulassa hyvään suuntaan ollen yli valtakunnan keskiarvon lukemassa 20,7 (ka. 18,23). TEA-viisarin tulokset ovat niin ikään yli valtakunnallisen keskiarvon, ja korkeimpia pisteitä Tuusula saa kulttuurista, liikunnasta ja hyvinvointityön johtamisesta. Tulokset kertovat systemaattisesti tehdystä hyte-työstä kunnan palveluissa ja niiden johtamisessa. Ratkaisut, joilla madalletaan mm. Kaikenikäisten kulttuuriin ja liikuntaan osallistumisen kynnystä, ovat keskeisiä, ja niitä tulee kehittää kunnan ja hyvinvointialueen yhteistyössä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle

- Tuusulan vuotta 2023 koskevan hyvinvointikertomuksen hyväksymistä.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 03.06.2024, § 215**

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Elo, Annukka Luoderanta, Heidi Hagman, Laura Knuutila, Suvi Kaski  
katja.elo@tuusula.fi, annukka.luoderanta@tuusula.fi, heidi.hagman@tuusula.fi, laura.knuutila@tuusula.fi, suvi.kaski@tuusula.fi  
kehittämispäällikkö, Hyvinvointikoordinaattori, kehittämispäällikkö, maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö, kehittämispäällikkö

### Liitteet

- 1 I Hyvinvointikertomuksen vähimmäistietosisältö, khall 3.6.2024
- 2 II HYTE-kerroin Tuusula, khall 3.6.2024
- 3 III Kouluterveyskysely 2023, keskeiset tulokset, khall 3.6.2024
- 4 IV Lasten ja nuorten alueellinen hyvinvointisuunnitelma, kuntakortti, khall. 3.6.2024

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

5 V TerveSuomi 2022, keskeiset tulokset, khall 3.6.2024  
6 Hyvinvointikertomus 2023, khall 3.6.2024

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä vuotta 2023 koskevan hyvinvointikertomuksen.

### **Kokouskäsitely**

Kehittämispäällikkö Katja Elo selosti asiaa kokouksessa.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Valtuusto, 17.06.2024, § 73**

Liitteet

- 1 IV Lasten ja nuorten alueellinen hyvinvointisuunnitelma, kuntakortti, valt 17.6.2024
- 2 I Hyvinvointikertomuksen vähimmäistietosisältö, valt 17.6.2024
- 3 Hyvinvointikertomus 2023, valt 17.6.2024
- 4 II HYTE-kerroin Tuusula, valt 17.6.2024
- 5 III Kouluterveyskysely 2023, keskeiset tulokset, valt 17.6.2024
- 6 Hyvinvointikertomus 2023, valt 17.6.2024
- 7 V TerveSuomi 2022, keskeiset tulokset, valt 17.6.2024

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- hyväksyä vuotta 2023 koskevan hyvinvointikertomuksen.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Valtuustoasiain valmistelutoimikunta, § 8, 10.04.2024**

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 34, 24.04.2024**

**Kuntakehityslautakunta, § 48, 08.05.2024**

**Kunnanhallitus, § 205, 20.05.2024**

**Valtuusto, § 74, 17.06.2024**

**§ 74**

**Rykmentinpuiston taideohjelman ja Hyrylän keskustan taideohjelman periaatteet**

TUUDno-2024-743

**Valtuustoasiain valmistelutoimikunta, 10.04.2024, § 8**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina Simons, Pirjo Siren, Ulla Kinnunen, Asko Honkanen

tiina.simons@tuusula.fi, pirjo.siren@tuusula.fi, ulla.kinnunen@tuusula.fi, asko.honkanen@tuusula.fi

sivistysjohtaja, kuntakehitysjohtaja, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja,  
kuntasuunnittelupäällikkö

Tarkoituksena on yhdenmukaistaa Tuusulan taideohjelmien ohjaus- ja raportointikäytänteitä. Kokouksessa esitellään suunnitellut muutokset ohjausrakenteeseen ja raportointiin sekä Rykmentinpuiston että Hyrylän taideohjelmien osalta.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Valtuustoasiain valmistelutoimikunta päättää

- merkitä tiedoksi taideohjelmien ohjaus- ja raportointikäytänteiden kehittämisen.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 24.04.2024, § 34**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ulla Kinnunen, Asko Honkanen

ulla.kinnunen@tuusula.fi, asko.honkanen@tuusula.fi

kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, kuntasuunnittelupäällikkö

Liitteet

1 Hyrylän keskustan taideohjelman kertymäärä 19.4.2024, kvltk 24.4.2024

Tuusulassa on käytössä kaksi taideohjelmaa - Rykmentinpuiston taideohjelma ja Hyrylän keskustan taideohjelma - joista yhdessä käytetään nimitystä Tuusulan taideohjelma. Molemmilla taideohjelmilla on oma ohjelmansa sekä taideranhan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

määräytymismallinsa. Rykmentinpuiston taideohjelman taiderahakertymä on ollut tavoiteltu, mutta Hyrylän taideohjelma ei ole taiderahaa kerryttänyt eikä ohjelmaa alueella ole pystytty toteuttamaan.

### **Taiderahan määräytyminen**

Rykmentinpuiston taideohjelman ja Hyrylän keskustan taideohjelmien taiderahan määräytymisen mallit halutaan yhtenäistää. Kertyneet taiderahat tullaan edelleen säilyttämään omissa rahastoissaan. Taiderahaa kertyy tonttien myynnistä ja vuokrauksesta. Sekä tontin ostaja että vuokraaja veloitetaan maksamaan tontinluovutuksen yhteydessä 3 % myyntihintaa vastaava summa taiderahastoon, jonka lisäksi kunta luovuttaa 1,5 % myyntihintaa vastaavan summan taiderahastoon. Kunnan suoraan, vuokraan muodossa tai muutoin rahoittamissa hankkeissa kustannusarvioon lisätään 1 % taiderahastoon. Kunnan tavoitteena on myös saada neuvoteltua yksityisten maanomistajien kanssa solmittavat maankäyttösopimukset taideohjelmiin niin, että yksityinen maanomistaja osallistuu sopimuskorvauksen lisäksi taiderahaston kartuttamiseen 3% sopimuksessa käsiteltävän tontin arvosta.

### **Taiteen ohjausryhmä**

Tuusulan taideohjelmilla tulee olla yhteinen taiteen ohjausryhmä, joka tekee taiteilijavalinnat ja päättää hankkeiden aikatauluista sekä eri kohteisiin suuntautuvien varojen käytöstä ja määrästä. Ohjausryhmä määrittelee myös taiteilijoiden valintatavat sekä suunnittelee mahdolliset tapahtumat ja workshop-työskentelyn. Työryhmä toteuttaa taideohjelmassa määritellyjä toimenpiteitä ja tekee esityksiä sen mahdollisesta päivityksestä. Taiteen ohjausryhmä hyväksyy taiteilijoiden luonnokset ja toimii sopimuskumppanina taiteilijoiden kanssa tehtävissä sopimuksissa sekä tekee päätöksen koordinaattorin palkkauksesta. Koordinaattori voi toimia ryhmän kokoonkutsujana ja organisoi ohjausryhmän toiminnan.

Taiteen ohjausryhmän tulee esittää taideohjelman toteuttamisesta ja kertyneiden varojen käytöstä kunnanhallitukselle vuosittainen seurantaraportti sekä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalle ja tekniselle lautakunnalle vuosittainen toimintasuunnitelma ja 3-5-vuotinen työsuunnitelma.

Taiteen ohjausryhmään nimetään edustajat kasvun ja ympäristön toimialalta, kulttuurin palvelualueelta, kunnan johdosta sekä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnasta. Ryhmän puheenjohtajana toimiikuntakehitysjohtaja ja varapuheenjohtajana kulttuuri- ja museotoimenjohtaja. Ohjausryhmän jäseniksi nimetään ainakin Rykmentinpuiston projektipäällikkö, kuntakehityspäällikkö, taidekokoelmista vastaava intendentti, viestintäpäällikkö sekä kolme kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan nimeämää jäsentä.

Jäsenyys ohjausryhmässä päättyy työ- tai virkasuhteen tai luottamustehtävän päättyessä.

Taideohjelman tapahtumien suunnittelu ja ohjaus tulee taiteen ohjausryhmältä. Tapahtumat toteutetaan taideohjelmien taiderahalla. Tapahtumien toteutus ja tiedotus tapahtuu linjaorganisaation mukaan.

Ohjelmaa voidaan myöhemmin laajentaa tai täydentää.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotetut päivitykset koskevat sekä Rykmentinpuiston taideohjelmaa että Hyrylän keskustan taideohjelmaa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää

- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä asiatekstissä kuvatut Tuusulan taideohjelman periaatteet.

### **Kokouskäsitely**

Tämä asia käsiteltiin kokouksessa ennen § 33.

Kulttuuri- ja museotoimenjohtaja esitteli asiantuntijana asiaa ennen keskustelun avaamista.

Teknisenä korjauksena muutettiin asiaselostuksessa ohjausryhmän jäsenissä kuntakehityspäällikön nimi kuntasuunnittelupäälliköksi.

Puheenjohtajan avattua keskustelun, jäsen Meckelborg esitti muutosesityksenä ohjausryhmän jäseniksi asiaselostuksessa mainittujen lisäksi kunnanpuutarhurin, infran projektipäällikön sekä taideohjelmien tapahtumatuottajan. Jäsen Meckelborg muutti myöhemmin muutosesitystään poistaen aiemmasta muutosesityksestään taideohjelmien tapahtumatuottajan. Jäsenet Vaarnas ja Aulanko kannattivat Meckelborgin jälkimmäistä muutosesitystä.

Esittelijä muutti pohjaesitystään, siten että ohjausryhmä voi tarvittaessa kutsua ohjausryhmän kokouksiin asiantuntijoita esim. kunnanpuutarhurin ja infran projektipäällikön.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosesitys, asia ratkaistaan äänestämällä. Lautakunta hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat muutettua pohjaehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat jäsen Meckelborgin tekemää muutosesitystä äänestävät EI.

Suoritetussa äänestyksessä

- jaa-äänen antoivat jäsenet Jania Kleimola, Elina Laine, Jorma Mattila, Sini Riihimäki, Henri Savolainen, Elina Väänänen, puheenjohtaja Kari Kinnunen
- ei-äänen antoivat jäsenet Markus Meckelborg, Saara Aulanko, varapuheenjohtaja Laura Vaarnas

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä ja 3 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi muutetun pohjaehdotuksen tulleen lautakunnan päätökseksi.

Puheenjohtajan todettua lautakunnan päätöksen, jäsen Meckelborg jätti seuraavan toimenpidealoitteen:

"Julkiset taideteokset lisäävät alueen viihtyvyyttä, toimivat vetovoimatekijöinä ja niistä muodostuu nopeasti kaikille yhteisiä maamerkkejä. Julkisiin paikkoihin sijoitettava taide on jokaisen saavutettavissa ilman pääsymaksua ja ilman aukioloaikoja. Taidehankkeet ja tapahtumat ovat ainutlaatuisia, paikkakuntaansa sidottua kulttuuritoimintaa mikä luo alueelle omaa vahvaa identiteettiä. Julkisen taiteen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

hankinnoista on jo laadittu taideohjelma Rykmentinpuistoon ja Hyrylän keskustaan. Tulevaisuudessa myös Pohjois-Tuusulan kuntakeskuksi eli Kellokoskelle ja Jokelaan voitaisiin laatia omat taideohjelmat. Näiden tulevien taideohjelmien rahoitus toteutettaisiin saman mallin mukaisesti kuin Rykmentinpuiston ja Hyrylän keskustan taideohjelmien."

Puheenjohtaja totesi, että toimenpideoitetta ei käsitellä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnassa. Jäsen Meckelborgia suositeltiin tekemään asiasta valtuustoaloite.

### **Päätös**

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti äänin 7-3 alla olevan muutetun pohjaesityksen mukaisesti

- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä asiatekstissä kuvatut Tuusulan taideohjelman periaatteet.

### **Rykmentinpuiston taideohjelman ja Hyrylän keskustan taideohjelman periaatteet**

Tuusulassa on käytössä kaksi taideohjelmaa - Rykmentinpuiston taideohjelma ja Hyrylän keskustan taideohjelma - joista yhdessä käytetään nimitystä Tuusulan taideohjelma. Molemmilla taideohjelmilla on oma ohjelmansa sekä taiderahan määräytymismallinsa. Rykmentinpuiston taideohjelman taiderahakertymä on ollut tavoiteltu, mutta Hyrylän taideohjelma ei ole taiderahaa kerryttänyt eikä ohjelmaa alueella ole pystytty toteuttamaan.

### **Taiderahan määräytyminen**

Rykmentinpuiston taideohjelman ja Hyrylän keskustan taideohjelmien taiderahan määräytymisen mallit halutaan yhtenäistää. Kertyneet taiderahat tullaan edelleen säilyttämään omissa rahastoissaan. Taiderahaa kertyy tonttien myynnistä ja vuokrauksesta. Sekä tontin ostaja että vuokraaja velvoitetaan maksamaan tontinluovutuksen yhteydessä 3 % myyntihintaa vastaava summa taiderahastoon, jonka lisäksi kunta luovuttaa 1,5 % myyntihintaa vastaavan summan taiderahastoon. Kunnan suoraan, vuokraan muodossa tai muutoin rahoittamissa hankkeissa kustannusarvioon lisätään 1 % taiderahastoon. Kunnan tavoitteena on myös saada neuvoteltua yksityisten maanomistajien kanssa solmittavat maankäytösopimukset taideohjelmiin niin, että yksityinen maanomistaja osallistuu sopimuskorvauksen lisäksi taiderahaston kartuttamiseen 3% sopimuksessa käsiteltävän tontin arvosta.

### **Taiteen ohjausryhmä**

Tuusulan taideohjelmilla tulee olla yhteinen taiteen ohjausryhmä, joka tekee taiteilijavalinnat ja päättää hankkeiden aikatauluista sekä eri kohteisiin suuntautuvien varojen käytöstä ja määrästä. Ohjausryhmä määrittelee myös taiteilijoiden valintatavat sekä suunnittelee mahdolliset tapahtumat ja workshop-työskentelyn. Työryhmä toteuttaa taideohjelmassa määritellyjä toimenpiteitä ja tekee esityksiä sen mahdollisesta päivityksestä. Taiteen ohjausryhmä hyväksyy taiteilijoiden luonnokset ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

toimii sopimuskumppanina taiteilijoiden kanssa tehtävissä sopimuksissa sekä tekee päätöksen koordinaattorin palkkauksesta. Koordinaattori voi toimia ryhmän kokoonkutsujana ja organisoi ohjausryhmän toiminnan.

Taiteen ohjausryhmän tulee esittää taideohjelman toteuttamisesta ja kertyneiden varojen käytöstä kunnanhallitukselle vuosittainen seurantaraportti sekä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalle ja tekniselle lautakunnalle vuosittainen toimintasuunnitelma ja 3-5-vuotinen työsuunnitelma.

Taiteen ohjausryhmään nimetään edustajat kasvun ja ympäristön toimialalta, kulttuurin palvelualueelta, kunnan johdosta sekä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnasta. Ryhmän puheenjohtajana toimii kuntakehitysjohtaja ja varapuheenjohtajana kulttuuri- ja museotoimenjohtaja. Ohjausryhmän jäseniksi nimetään ainakin Rykmentinpuiston projektipäällikkö, kuntasuunnittelupäällikkö, taidekokoelmista vastaava intendentti, viestintäpäällikkö sekä kolme kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan nimeämää jäsentä. **Ohjausryhmä voi tarvittaessa kutsua ohjausryhmän kokouksiin asiantuntijoita esim. kunnanpuutarhurin ja infran projektipäällikön.**

Jäsenyys ohjausryhmässä päättyy työ- tai virkasuhteen tai luottamustehtävän päättyessä.

Taideohjelman tapahtumien suunnittelu ja ohjaus tulee taiteen ohjausryhmältä. Tapahtumat toteutetaan taideohjelmien taiderahalla. Tapahtumien toteutus ja tiedotus tapahtuu linjaorganisaation mukaan.

Ohjelmaa voidaan myöhemmin laajentaa tai täydentää.

Ehdotetut päivitykset koskevat sekä Rykmentinpuiston taideohjelmaa että Hyrylän keskustan taideohjelmaa.

---

## Kuntakehityslautakunta, 08.05.2024, § 48

Valmistelijat / lisätiedot:  
Asko Honkanen  
asko.honkanen@tuusula.fi  
kuntasuunnittelupäällikkö

### Liitteet

- 1 Hyrylän\_keskustan\_taideohjelma 2024, KKL 8.5.2024
- 2 Hyrylän\_keskustan\_taideohjelma, rahaston kertymäarvio, KKL 8.5.2024

Tuusulassa on käytössä kaksi taideohjelmaa - Rykmentinpuiston taideohjelma ja Hyrylän keskustan taideohjelma - joista yhdessä käytetään nimitystä Tuusulan taideohjelma. Molemmilla taideohjelmilla on oma ohjelmansa sekä taiderahamääräytymismallinsa. Rykmentinpuiston taideohjelman taiderahakertymä on ollut tavoiteltu, mutta Hyrylän taideohjelma ei ole taiderahaa kerryttänyt eikä ohjelmaa alueella ole pystytty toteuttamaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Taiderahan kertyminen

Rykmentinpuiston taideohjelman ja Hyrylän keskustan taideohjelmien taiderahan määräytymisen mallit halutaan yhtenäistää. Taustalla tämän tarpeen osalta on sekä nykyisen Hyrylän taideohjelman kertymän arvioitu niukkuus sekä nykyisen ohjelman epätarkkuus. Ei ole toivottavaa, että yksityisten eri kiinteistökehityshankkeissa oli epätasapuolisia menettelyitä tai taiteeseen panostamisen määriä. Nykyisen rahaston kertymätavan mukaan tehty arvio käytettävistä varoista on 126 000 € 10 vuoden ajalta. Tällä summalla voi arvioida saatavan enintään kaksi teosta, todennäköisesti yhden. Suunniteltaessa taideohjelman päivittämistä on todettu mahdollisia sijaintivaihtoehtoja löytyvät ainakin 13 kpl.

Liitteenä on kehitetty Hyrylän keskustan taideohjelma. Merkittävimmät muutokset liittyvät rahaston kertymiseen ja ohjausryhmän toimintaan.

## Hyrylän taideohjelma 2024

Päivitetystä Hyrylän taideohjelma 2024:ssa taiderahaa kertyisi tonttien myynnistä ja vuokrauksesta - sekä tontin ostaja että vuokraaja velvoitetaan maksamaan tontinluovutuksen yhteydessä 3 % myyntihintaa vastaava summa taiderahastoon, jonka lisäksi kunta luovuttaa 1,5 % myyntihintaa vastaavan summan taiderahastoon. Menettely on sama kuin Rykmentinpuiston taideohjelman alueella asuinrakennuskohteiden osalta. Kunnan suoraan, vuokraan muodossa tai muutoin rahoittamissa hankkeissa kustannusarvioon lisätään 1 % taiderahastoon. Kunnan tavoitteena on myös saada neuvoteltua yksityisten maanomistajien kanssa solmittavat maankäytösopimukset taideohjelmiin niin, että yksityinen maanomistaja osallistuu sopimuskorvauksen lisäksi taiderahaston kartuttamiseen 3% sopimuksessa käsiteltävän tontin arvosta, mihin kunta vastaa maksamalla 1,5 % ko. tontin arvosta rahastoon - sama menettely kuin Rykmentinpuiston taideohjelman alueella.

Liitteenä olevan Hyrylän taideohjelman kertymäärävion perusteella varoja taiteeseen kertyisi em. linjausten mukaisesti toimittaessa n. 920 000 € kymmenen vuoden ajalta, mikä vastaa nykyistä selvästi paremmin tarpeeseen tuottaa taidetta yleisille alueille. Laskelmassa on esitetty myös varojen kertymisen arvioituja ajankohtia, minkä pohjalta voisi arvioida tuotettavan taideteoksia esim. joka toinen vuosi.

Aiemmin Hyrylän taideohjelman mukaan yksittäisten taideteosten mahdollisesta kunnostamiskustannuksesta vastaa museo. Taideohjelmien käytänteitä ehdotetaan muutettavaksi siten, että nämäkin kustannukset rahoitettaisiin rahaston varoin.

## Taiteen ohjausryhmä

Taideohjelman toteuttamiseksi tarvitaan osaava työryhmä, joka ohjaa ja järjestää taiteen toteutuksen tavat taideohjelmien alueella. Kummankin taideohjelman alueella menettely on yhtenevää. Tuusulan taideohjelmilla tulee olla yhteinen taiteen ohjausryhmä, joka tekee taiteilijavalinnat ja päättää hankkeiden aikatauluista sekä eri kohteisiin suuntautuvien varojen käytöstä ja määrästä. Ohjausryhmä määrittelee myös taiteilijoiden valintatavat sekä suunnittelee mahdolliset tapahtumat ja workshop-työskentelyn. Työryhmä toteuttaa taideohjelmassa määritellyjä toimenpiteitä ja tekee esityksiä sen mahdollisesta päivityksestä. Taiteen ohjausryhmä hyväksyy taiteilijoiden luonnokset ja toimii sopimuskumppanina taiteilijoiden kanssa tehtävissä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

sopimuksissa sekä tekee päätöksen koordinaattorin palkkauksesta. Koordinaattori voi toimia ryhmän kokoonkutsujana ja organisoi ohjausryhmän toiminnan.

Taiteen ohjausryhmän tulee esittää taideohjelman toteuttamisesta ja kertyneiden varojen käytöstä kunnanhallitukselle vuosittainen seurantaraportti sekä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalle ja tekniselle lautakunnalle vuosittainen toimintasuunnitelma ja 3-5-vuotinen työsuunnitelma.

Taiteen ohjausryhmään nimetään edustajat kasvun ja ympäristön toimialalta, kulttuurin palvelualueelta, kunnan johdosta sekä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnasta. Ryhmän puheenjohtajana toimiikuntakehitysjohtaja ja varapuheenjohtajana kulttuuri- ja museotoimenjohtaja. Ohjausryhmän jäseniksi nimetään ainakin Rykmentinpuiston projektipäällikkö, kuntakehityspäällikkö, taidekokoelmista vastaava intendentti, viestintäpäällikkö sekä kolme kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan nimeämää jäsentä.

Jäsenyys ohjausryhmässä päättyy työ- tai virkasuhteen tai luottamustehtävän päättyessä.

Taideohjelman tapahtumien suunnittelu ja ohjaus tulee taiteen ohjausryhmältä. Tapahtumat toteutetaan taideohjelmien taiderahalla. Tapahtumien toteutus ja tiedotus tapahtuu linjaorganisaation mukaan.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Kuntakehityslautakunta päättää

- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Hyrylän taideohjelma päivitetään liitteenä olevan taideohjelman mukaiseksi.
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Rykmentinpuiston taideohjelman ohjausryhmän toimintaa koskien tehdään asiatekstissä kuvatut muutokset.
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 20.05.2024, § 205**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Asko Honkanen  
asko.honkanen@tuusula.fi  
kuntasuunnittelupäällikkö

### **Liitteet**

- 1 Hyrylän keskustan taideohjelma, rahaston kertymäarvio, khall 20.5.2024
- 2 Hyrylän keskustan taideohjelma (päivitetty) 2024 khall 20.5.2024

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- päivittää Hyrylän taideohjelman liitteenä olevan taideohjelman mukaiseksi
- tehdä Rykmentinpuiston taideohjelman ohjausryhmän toimintaan asiatekstissä kuvatut muutokset.

#### **Kokouskäsitely**

Kuntasuunnittelupäällikkö Asko Honkanen ja kuntakehitysjohtaja Pirjo Sirén selostivat asiaa kokouksessa.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Valtuusto, 17.06.2024, § 74**

Liitteet

- 1 Hyrylän keskustan taideohjelma (päivitetty) 2024 khall 20.5.2024, valt 17.6.2024
- 2 Hyrylän keskustan taideohjelma, rahaston kertymäarvio, valt 17.6.2024

#### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- päivittää Hyrylän taideohjelman liitteenä olevan taideohjelman mukaiseksi
- tehdä Rykmentinpuiston taideohjelman ohjausryhmän toimintaan asiatekstissä kuvatut muutokset.

#### **Kokouskäsitely**

Käsittelyn aikana puheenjohtaja ehdotti asian jättämistä pöydälle. Valtuusto päätti hyväksyä ehdotuksen yksimielisesti.

#### **Päätös**

Valtuusto päätti

- jättää asian pöydälle.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Kunnanhallitus, § 219,03.06.2024**  
**Valtuusto, § 75, 17.06.2024**

**§ 75**

**Äänestysalueet 1.1.2025 alkaen**

TUUDno-2024-832

**Kunnanhallitus, 03.06.2024, § 219**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Antti-Pekka Röntynen  
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi  
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Yhdistettäväksi ehdotetut äänestysalueet, khall 3.6.2024
- 2 Äänioikeutetut äänestysalueittain 1.1.2025 alkaen, khall 3.6.2024

Vaalilain 8 §:n mukaan äänestysalueena on kunta, jollei sitä ole tarpeen jakaa useampaan äänestysalueeseen. Äänestysalueista päättää valtuusto. Päätöstä tehtäessä on otettava huomioon seuraavan kalenterivuoden alusta voimaan tulevat kuntajaon muutokset. Valtuuston on myös määrättävä, mihin äänestysalueeseen kuuluvat ne henkilöt, joita ei ole väestötietojärjestelmässä merkitty minkään kiinteistön kohdalle.

Päätös äänestysalueista tulee voimaan kalenterivuoden alussa, jos se on tehty ja siitä on ilmoitettu Digi- ja väestötietovirastolle sen määräämällä tavalla viimeistään voimaantuloa edeltävän vuoden elokuussa. (29.11.2019/1132)

Jos päätös kuntajaon muuttamisesta on tehty äänestysalueista tehdyn päätöksen jälkeen, valtuuston tai, jos muutoksesta on päättänyt ministeriö, kunnanhallituksen on viipymättä tarkistettava äänestysaluejako.

Äänestysalueista tehtyä päätöstä, josta on ilmoitettu Digi- ja väestötietovirastolle, noudatetaan hallinto-oikeudelle tehdystä valituksesta huolimatta, kunnes valitusasia on ratkaistu, jollei hallinto-oikeus toisin määrää. Hallinto-oikeuden valituksesta antamaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. (29.11.2019/1132)

**Vertailu lähikuntiin**

Kunta	Äänestysalueiden lukumäärä	Pinta-ala	Asukasluku
Tuusula	15	225,4 km <sup>2</sup>	41 088
Hyvinkää	13	336,8 km <sup>2</sup>	47 003
Kirkkonummi	8	1 017 km <sup>2</sup>	40 776
Mäntsälä	9	596,1 km <sup>2</sup>	20 964
Nurmijärvi	16	367,3 km <sup>2</sup>	44 721

**Äänestysaluejaon muutos 1.1.2025 alkaen**

Kunnassa on pitkään ollut yhteensä 15 äänestysaluetta. Näistä äänestysalueista Riihikallio I- ja Riihikallio II-äänestysalueilla sekä Kellokoski, itäinen- ja Kellokoski,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

läntinen-äänestysalueilla on ollut yhteinen äänestyspaikka viime vaaleissa. Tarkoituksena on nyt yhdistää kyseiset saman äänestyspaikan omaavat äänestysalueet siten, että jatkossa olisi yhteensä 13 äänestysaluetta. Näin ollen Riihikallio I ja Riihikallio II äänestysalueet yhdistyvät Riihikallio-nimiseksi äänestysalueeksi ja edelleen Kellokoski, itäinen- ja Kellokoski, läntinen-äänestysalueet yhdistyvät Kellokoski-nimiseksi äänestysalueeksi. Samalla äänestysalueiden nimeäminen yhdenmukaistuu ja selkeytyy. Äänestysalumuutoksia on käsitelty valtuustoasiain valmistelutoimikunnassa sekä kunnan keskusvaalilautakunnassa.

<b>Nykyinen äänestysalue</b>	<b>Äänestysalue 1.1.2025 alkaen</b>
001 Kirkonkylä	001 Kirkonkylä
002 Rusutjärvi	002 Rusutjärvi
003 Paijala	003 Paijala
004 Tuomala	004 Tuomala
005 Ruotsinkylä	005 Ruotsinkylä
006 Jokela	006 Jokela
007 Vanhakylä	007 Vanhakylä
008 Kellokoski, läntinen	008 Kellokoski
009 Hyrylä	009 Hyrylä
010 Vaunukangas	010 Vaunukangas
011 Riihikallio I	011 Riihikallio
012 Lepola	012 Lepola
013 Riihikallio II	011 Riihikallio
014 Hyökkälä	013 Hyökkälä
015 Kellokoski, itäinen	008 Kellokoski

1.1.2025 alkaen Tuusulan kunnan 13 äänestysaluetta näin ollen ovat:

1. Kirkonkylä
2. Rusutjärvi
3. Paijala
4. Tuomala
5. Ruotsinkylä
6. Jokela
7. Vanhakylä
8. Kellokoski
9. Hyrylä
10. Vaunukangas
11. Riihikallio
12. Lepola
13. Hyökkälä

Äänestysalueiden äänioikeutettujen lukumäärä vaihtelee uudistuksen jälkeen noin 800 aina lähes 4 000:een. Äänestysalueita on syytä tarkastella myös laajemmin erityisesti Etelä-Tuusulan väestömäärän kasvaessa, mutta siihen ei tällä hetkellä kuitenkaan nähdä tarvetta. Ehdotettu muutos selkeyttää äänestysalueiden nimiä sekä vaalipäivän äänestysjärjestelyjä. Muutos ei kuitenkaan vaikuta yhdenkään äänestäjän matkan pituuteen äänestyspaikalle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

## Erityisryhmien äänestysalue

Äänestysaluejakoa muuttaessa tulee ilmoittaa ns. erityisryhmien äänestysalue. Äänestysaluejaon muuttamista koskevassa kunnanvaltuuston päätöksessä on ratkaistava myös, mikä kunnan äänestysalueista on käytössä niillä kunnan äänioikeutetuilla, joita ei ole merkitty väestötietojärjestelmässä asuvaksi minkään kiinteistön (rakennuksen ja huoneiston) kohdalle. Vailla vakinaista asuntoa olevien sekä hoito- ym. laitoksissa asuvien kuntalaisten lisäksi tähän ryhmään kuuluu kunnan ns. poissaoleva väestö, eli ulkomailla vakinaisesti asuvat Suomen kansalaiset (ulkosuomalaiset).

Erityisryhmien äänestysalueeseen ei ehdoteta muutosta.

Erityisryhmien äänestysalue	Erityisryhmien äänestysalue 1.1.2025 alkaen
001 Kirkonkylä	001 Kirkonkylä

## Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- että 1.1.2025 alkaen Tuusulan kunnan äänestysalueet ovat

Nykyinen äänestysalue	Äänestysalue 1.1.2025 alkaen
001 Kirkonkylä	001 Kirkonkylä
002 Rusutjärvi	002 Rusutjärvi
003 Paijala	003 Paijala
004 Tuomala	004 Tuomala
005 Ruotsinkylä	005 Ruotsinkylä
006 Jokela	006 Jokela
007 Vanhakylä	007 Vanhakylä
008 Kellokoski, läntinen	008 Kellokoski
009 Hyrylä	009 Hyrylä
010 Vaunukangas	010 Vaunukangas
011 Riihikallio I	011 Riihikallio
012 Lepola	012 Lepola
013 Riihikallio II	011 Riihikallio
014 Hyökkälä	013 Hyökkälä
015 Kellokoski, itäinen	008 Kellokoski

## Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Liitteet

- 1 Yhdistettäväksi ehdotetut äänestysalueet, valt 17.6.2024
- 2 Äänioikeutetut äänestysalueittain 1.1.2025 alkaen, valt 17.6.2024

## Ehdotus

Valtuusto päättää

- että 1.1.2025 alkaen Tuusulan kunnan äänestysalueet ovat

### **Nykyinen äänestysalue Äänestysalue 1.1.2025 alkaen**

001 Kirkonkylä	001 Kirkonkylä
002 Rusutjärvi	002 Rusutjärvi
003 Paijala	003 Paijala
004 Tuomala	004 Tuomala
005 Ruotsinkylä	005 Ruotsinkylä
006 Jokela	006 Jokela
007 Vanhakylä	007 Vanhakylä
008 Kellokoski, läntinen	008 Kellokoski
009 Hyrylä	009 Hyrylä
010 Vaunukangas	010 Vaunukangas
011 Riihikallio I	011 Riihikallio
012 Lepola	012 Lepola
013 Riihikallio II	011 Riihikallio
014 Hyökkälä	013 Hyökkälä
015 Kellokoski, itäinen	008 Kellokoski

## Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

## Tiedoksi

Rakennusvalvonta, Digi- ja väestötietovirasto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 220,03.06.2024**  
**Valtuusto, § 76, 17.06.2024**

**§ 76**

**Valtuutettujen lukumäärä valtuustokaudella 2025-2029**

TUUDno-2024-1193

**Kunnanhallitus, 03.06.2024, § 220**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Antti-Pekka Röntynen  
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi  
hallintojohtaja

Kuntalain 16 §:n mukaan Tuusulan väestömäärän perusteella valtuustossa on oltava vähintään 43 valtuutettua. Jollei valtuusto tee päätöstä valtuutettujen lukumäärästä, valtuutettuja valitaan laissa säädetty vähimmäismäärä. Valtuuston päätös vähimmäismäärää suuremmasta lukumäärästä tai aiemman päätöksen muuttamisesta on ilmoitettava oikeusministeriölle vaalivuotta edeltävän vuoden loppuun mennessä. Näin ollen ilmoitus on tehtävä 31.12.2024 mennessä.

Tuusulassa on ollut 51 valtuutettua. Samoin samankokoisissa naapurikunnissa on tällä valtuustokaudella 51 valtuutettua.

Valtuustolle ja kunnanhallitukselle toteutettiin kysely valtuutettujen lukumäärästä osana johtamisjärjestelmän ja toimielinrakenteen väliarviointia. 33 vastaajasta viisi oli sitä mieltä, että valtuutettujen lukumäärää pitäisi pienentää. Vastaajien mukaan nykyistä kokoa puolustavat mm. kunnan kasvu ja kasvuvauhti, pienten ryhmien edustus ja valtuuston moniäänisyys sekä kuntalaisvaikuttaminen. Vastaavasti pienentämistä puoltavat vastaajien mukaan sote-tehtävien poistuminen kunnalta, säästö sekä pienemmänkin valtuuston riittäminen.

Näin ollen ehdotetaan valtuutettujen lukumäärän pitämistä ennallaan 51 valtuutetussa ja että kuntavaaleissa 2025 valitaan Tuusulan kuntaan 51 valtuutettua.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- että kuntalain 16 §:n edellyttämällä tavalla Tuusulan kunnanvaltuustoon valitaan vuoden 2025 kuntavaaleissa 51 valtuutettua
- että tämä päätös toimitetaan oikeusministeriölle pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Valtuusto, 17.06.2024, § 76**

**Ehdotus**

Valtuusto päättää

- että kuntalain 16 §:n edellyttämällä tavalla Tuusulan kunnanvaltuustoon valitaan vuoden 2025 kuntavaaleissa 51 valtuutettua
- että tämä päätös toimitetaan oikeusministeriölle pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Oikeusministeriö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Kunnanhallitus, § 216, 03.06.2024**  
**Valtuusto, § 77, 17.06.2024**

**§ 77**

**Yritystonttien hinnoittelu, Ristikiven työpaikka-alue, Etelä-Tuusula**

TUUDno-2024-354

**Kunnanhallitus, 03.06.2024, § 216**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Henrik Virta  
henrik.virta@tuusula.fi  
maanmittausinsinööri

Liitteet

1 Hinnoiteltavat kohteet ja hinnat, khall 3.6.2024

Hallintosäännön mukaisesti asemakaavan mukaisten tonttien ja yritystonttien tontinosien hinnoittelusta päättää kunnanvaltuusto. Kuntalain (410/2015) 130 §:n mukaisesti kunnan tulee hinnoitella markkinoilla kilpailutilanteessa toimiville tahoille luovuttamansa yritys- ja tuottajamuotoiset tontit markkina-arvon mukaisesti perustuen puolueettoman arvioitsijan arvioon. Tätä hintapäätösesitystä varten kunta on tilannut kuntalain pykälän 130 mukaisesti ulkopuolisen puolueettoman auktorisoidun kiinteistöarvioijan hinta-arvion.

Tätä päätöstä koskevat korttelialueet sijoittuvat Ristikiven työpaikka-alueelle Ristikiventien eteläpuoli -nimiselle asemakaava-alueelle (kaavanumero 3420) sekä Ristikiventien ympäristö -nimiselle rakennuskaava-alueelle (kaavanumero 3151).

**Hinnoiteltavat kohteet ja hintaesitykset:**

1) Tontti 858-11-2211-9, jonka asemakaavan mukainen käyttötarkoitus on TY (teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia).

Pinta-ala on noin 2 000 m<sup>2</sup>.

Rakennusoikeutta on 700 k-m<sup>2</sup> (rakennustehokkuus e=0,35).

Esitys myyntitavasta on tarjouskilpailu ja pohjahinnaksi esitetään 56 000€ (80 euroa / k-m<sup>2</sup>).

Tarjouskilpailua voidaan hyödyntää erityisesti tilanteissa, joissa kohteelle on paljon kysyntää ja/tai hankkeet ovat keskenään yhdenvertaisia.

2) Kiinteistöstä 858-407-4-140 muodostuva tontinosa korttelissa 31043, jonka rakennuskaavan mukainen käyttötarkoitus on T-7 (teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue).

Tontinosan pinta-ala on noin 178 m<sup>2</sup>.

Tontinosalla on rakennusoikeutta 62 k-m<sup>2</sup> (rakennustehokkuus e=0,35).

Esitys tontinosan kiinteäksi myyntihinnaksi on 4 960 euroa (80 euroa / k-m<sup>2</sup>).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- asettaa Ristikiventien eteläpuoli -nimisellä asemakaava-alueella (kaavanumero 3420) sijaitsevan yritystontin 858-11-2211-9 tarjouskilpailun pohjahinnaksi 56 000 euroa (80 euroa / k-m<sup>2</sup>).
- asettaa Ristikiventien ympäristö -nimisellä rakennuskaava-alueella (kaavanumero 3151) sijaitsevan yritystontin tontinosan kiinteäksi myyntihinnaksi 4 960 euroa (80 euroa/k-m<sup>2</sup>).
- että tämä päätös hinnoittelusta ja myyntitavoista on voimassa 31.12.2025 saakka.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Valtuusto, 17.06.2024, § 77**

Valmistelija / lisätiedot:

Henrik Virta

henrik.virta@tuusula.fi

maanmittausinsinööri

Liitteet

1 Hinnoiteltavat kohteet ja hinnat, valt 17.6.2024

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- asettaa Ristikiventien eteläpuoli -nimisellä asemakaava-alueella (kaavanumero 3420) sijaitsevan yritystontin 858-11-2211-9 tarjouskilpailun pohjahinnaksi 56 000 euroa (80 euroa / k-m<sup>2</sup>).
- asettaa Ristikiventien ympäristö -nimisellä rakennuskaava-alueella (kaavanumero 3151) sijaitsevan yritystontin tontinosan kiinteäksi myyntihinnaksi 4 960 euroa (80 euroa/k-m<sup>2</sup>).
- että tämä päätös hinnoittelusta ja myyntitavoista on voimassa 31.12.2025 saakka.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Kuntakehityslautakunta, § 16, 14.02.2024**

**Kunnanhallitus, § 72, 19.02.2024**

**Vammaisneuvosto, § 13, 13.03.2024**

**Ikäihmisten neuvosto, § 25, 25.03.2024**

**Kunnanhallitus, § 223, 03.06.2024**

**Kuntakehityslautakunta, § 59, 05.06.2024**

**Kunnanhallitus, § 232, 10.06.2024**

**Valtuusto, § 78, 17.06.2024**

**§ 78**

**Seppäinpuisto, asemakaavan muutos, kaavanumero 3646, Kellokoski**

TUUDno-2023-51

**Kuntakehityslautakunta, 14.02.2024, § 16**

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Mattila

timo.mattila@tuusula.fi

kaavasuunnittelija

Liitteet

1 Kaavaselostus, 3646, KKL 14.2.2024

2 Liite 1. Asemakaavakartta sekä kaavamääräykset- ja merkinnät, KKL 14.2.2024

3 Liite 2. Asemakaavan seurantalomake, KKL 14.2.2024

4 Liite 3. Viitesuunnitelma ja havainnekuva, KKL 14.2.2024

5 Liite 4. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, KKL 14.2.2024

6 Liite 5. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteet, lausunnot ja vastineet, KKL 14.2.2024

### **Asiaselostus**

Asemakaavan muutos koskee Tuusulan kunnan Kellokosken kylän korttelia 7017 ja siihen liittyviä Koulutien, Kellokoskentien, Päivölänraitin ja Ilmattarenkujan katualueita. Asemakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 7063, 7017 ja osa korttelia 7018, sekä niihin liittyvät katu- ja katuaukio- / torialueet.

Seppäinpuiston kaavamuutos on tullut vireille kunnan aloitteesta. Hanke on merkitty kaavoitus suunnitelmaan 2022-2025 kärkihankkeeksi. Kaavamuutoksen alue on Tuusulan kunnan omistuksessa.

Suunnittelualue on rakentamatonta ja sijaitsee entisellä peltoalueella katujen ja vanhojen asuntoalueiden välissä.

Kaavan tavoitteena on mahdollistaa asuinalue, joka jatkaa Kellokosken Ruukin ilmettä modernilla tavalla. Alue täydentää Kellokosken keskustan aluetta yhtiömuotoisella asuinrakentamisella elävöittäen Koulutien vartta, sekä omatonttisella erillispientalorakentamisella. Asemakaavaratkaisun tavoitteena on parantaa Kellokoskentien turvallisuutta, sekä kehittää pyöräilyn ja jalankulun yhteyksiä Kellokosken koulun ja urheilukeskuksen ympäristössä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kaavamuutosalueen pinta-ala on yhteensä noin 4,5 ha ja kaavamuutos mahdollistaa yhteensä noin 7 500 k-m<sup>2</sup> rakennusoikeutta. Tuottajamuotoisia tontteja muodostuu neljä ja omakotitalotontteja 16. Nämä mahdollistavat asuntojen rakentamisen noin 150 asukkaalle.

Tuusulan kunta saa tuloja tonttien myynnistä arviolta noin 1,36 miljoonaa euroa (alv 0%).

Rakennuskorttelialueiden kunnallistekniikan toteuttamisesta aiheutuu kunnalle kustannuksia arviolta noin 0,85 miljoonaa euroa (alv 0%).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 16.2.-17.3.2023 välisenä aikana ja siitä saatiin 3 lausuntoa ja 3 mielipidettä sen ollessa julkisesti nähtävillä. Huomautukset kohdistuivat liikenteen turvallisuuteen asemakaava-alueella ja laajemmin Kellokoskella.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä Seppäinpuiston (kaavanumero 3646) osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteisiin ja lausuntoihin laaditut vastineet
- ehdottaa kunnanhallitukselle, että

KUNNANHALLITUS päättää

- asettaa Seppäinpuiston asemakaavan muutosehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 19.02.2024, § 72**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Anne Olkkola  
anne.olkkola@tuusula.fi  
kaavoituspäällikkö

### Liitteet

- 1 Liite 1. Asemakaavakartta sekä kaavamääräykset- ja merkinnät, khall 19.2.2024
- 2 Liite 2. Asemakaavan seurantalomake, khall 19.2.2024
- 3 Liite 3. Viitesuunnitelma ja havainnekuva, khall 19.2.2024
- 4 Liite 4. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, khall 19.2.2024
- 5 Liite 5. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteet, lausunnot ja vastineet, khall 19.2.2024
- 6 Kaavaselostus, 3646, khall 19.2.2024

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- asettaa Seppäinpuiston asemakaavan muutosehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

### **Kokouskäsitely**

Kuntakehitysjohtaja Sirén selosti asiaa kokouksessa.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Vammaisneuvosto, 13.03.2024, § 13**

Valmistelijat / lisätiedot:

Minna Mielonen

minna.mielonen@tuusula.fi

vapaaehtoistyön koordinaattori

Suunnittelualue sijaitsee Kellokoskella Päivölänraitin, Kellokoskentien ja Koulutien väliin jäävällä peltoalueella.

Kaavamuutostyön tavoitteena on päivittää toteutumaton vanha asemakaava ja mahdollistaa alueelle uutta omakotitalo- ja tuottajamuotoista rakentamista. Asemakaavaratkaisun tavoitteena on lisäksi parantaa Kellokoskentien turvallisuutta sekä kehittää pyöräilyn ja jalankulun yhteyksiä.

Muistutuksen kaavaehdotuksesta voi jättää kirjallisena nähtävilläolon aikana 22.2. - 22.3.2024. Muistutukset pyydetään esittämään viimeistään 22.3.2024.

Kirjalliset muistutukset pyydetään lähettämään

- Tuusulan kunnan verkkosivuilla olevan sähköisen asiointilomakkeen kautta. Anna palautetta tästä -lomake löytyy Seppäinpuiston kaavatyön verkkosivulta osoitteesta [www.tuusula.fi/kaavatvireilla](http://www.tuusula.fi/kaavatvireilla), tai
- kirjeitse joko osoitteeseen Kaavoitus, PL 60, 04301 Tuusula tai TuusInfon toimipisteeseen niiden aukioloaikoina. Kirjekuoreen on merkittävä kaavan nimi ja kaavanumero: "Seppäinpuisto, kaavanumero 3646".

Kaavan materiaali ja sähköinen asiointilomake löytyvät kaavamuutoksen verkkosivulta. Nähtävilläolon aikana materiaaliin voi tutustua myös Kellokosken TuusInfossa. Kellokosken TuusInfo palvelee Kellokosken kirjastossa osoitteessa Kuntotaival 2 B, 04500 Kellokoski. TuusInfon palvelupisteiden aukioloajat voit tarkistaa osoitteesta [www.tuusula.fi/tuusinfo](http://www.tuusula.fi/tuusinfo).

Lisätietoja kaavasta antaa kaavasuunnittelija Timo Mattila, [timo.mattila@tuusula.fi](mailto:timo.mattila@tuusula.fi) / 040 314 3529. Kunnanhallitus 19.2.2024

### **Ehdotus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Vammaisneuvosto päättää

- linjata, antaako neuvosto kirjallisen palautteen kaavaehdotuksesta.

### **Päätös**

Vammaisneuvosto päätti

- laatia muistutuksen: Neuvosto muistuttaa, että kaavassa tulee huomioida, että autoliikenne on mahdollistettava asuntojen sisäänkäynneille. LE-pysäköinti on mahdollistettava alueella. Yhteisten tilojen, kuten jätepisteiden, esteetön sijoittelu ja lyhyt matka asunnolta jätepisteelle tulee huomioida. Astioihin tai läheiseen seinään tulee merkitä pistekirjoituksella, mitä astioihin tulee laittaa. Jäteastioita pitää pystyä käyttämään myös pyörätuolista käsin.
- 

## **Ikäihmisten neuvosto, 25.03.2024, § 25**

Valmistelijat / lisätiedot:

Minna Mielonen

minna.mielonen@tuusula.fi

vapaaehtoistyön koordinaattori

Seppäinpuisto, asemakaavan muutosehdotus, kaavanumero 3646

Suunnittelualue sijaitsee Kellokoskella Päivölänraitin, Kellokoskentien ja Koulutien väliin jäävällä peltoalueella.

Kaavamuutostyön tavoitteena on päivittää toteutumaton vanha asemakaava ja mahdollistaa alueelle uutta omakotitalo- ja tuottajamuotoista rakentamista. Asemakaavaratkaisun tavoitteena on lisäksi parantaa Kellokoskentien turvallisuutta sekä kehittää pyöräilyn ja jalankulun yhteyksiä.

Muistutuksen kaavaehdotuksesta voi jättää kirjallisena nähtävilläolon aikana 22.2. - 22.3.2024. Muistutukset pyydetään esittämään viimeistään 22.3.2024. Kirjalliset muistutukset pyydetään lähettämään

- Tuusulan kunnan verkkosivuilla olevan sähköisen asiointilomakkeen kautta. Anna palautetta tästä -lomake löytyy Seppäinpuiston kaavatyön verkkosivulta osoitteesta [www.tuusula.fi/kaavatvireilla](http://www.tuusula.fi/kaavatvireilla).
- tai joko osoitteeseen Kaavoitus, PL 60, 04301 Tuusula tai TuusInfon toimipisteeseen niiden aukioloaikoina. Kirjekuoreen on merkittävä kaavan nimi ja kaavanumero: "Seppäinpuisto, kaavanumero 3646".

Kaavan materiaali ja sähköinen asiointilomake löytyvät kaavamuutoksen verkkosivulta. Nähtävilläolon aikana materiaaliin voi tutustua myös Kellokosken TuusInfossa. Kellokosken TuusInfo palvelee Kellokosken kirjastossa osoitteessa Kuntotaival 2 B, 04500 Kellokoski. TuusInfon palvelupisteiden aukioloajat voit tarkistaa osoitteesta [www.tuusula.fi/tuusinfo](http://www.tuusula.fi/tuusinfo). Lisätietoja kaavasta antaa kaavasuunnittelija Timo Mattila, [timo.mattila@tuusula.fi](mailto:timo.mattila@tuusula.fi) / 040 314 3529.

### **Ehdotus**

Ikäihmisten neuvosto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- päättää lausua muistutuksensa kaavasta

### **Päätös**

Ikäihmisten neuvosto päätti

- muistuttaa, että alueella tulee mahdollistaa riittävien pysäköintipaikkojen määrä ikäihmisten liikkumisen turvaamiseksi, sekä kotihoidon pysäköimisen mahdollistamiseksi. Alueelle tulee rakentaa riittävästi LE-pysäköintipaikkoja. Jalankulkijoiden turvallinen liikkuminen tulee huomioida kaavassa. Alueen virkistys- ja viherarvot, sekä alueen kulttuurihistoriallinen arvo on huomioitava kaavassa. Kaavoituksessa tulee huomioida ikäihmiset ja mahdollistaa myös yksikerroksisten rivitalojen rakentaminen.
- 

### **Kunnanhallitus, 03.06.2024, § 223**

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne Olkkola  
anne.olkkola@tuusula.fi  
kaavoituspäällikkö

#### Liitteet

- 1 Liite 1. Asemakaavakartta sekä kaavamääräykset- ja merkinnät, khall 10.6.2024
- 2 Liite 2. Asemakaavan seurantalomake, khall 10.6.2024
- 3 Liite 3. Viitesuunnitelma ja havainnekuva, khall 10.6.2024
- 4 Liite 4. Ehdotukseen saadut lausunnot, muistutukset ja niiden vastineet, khall 10.6.2024
- 5 Liite 5. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, khall 10.6.2024
- 6 Liite 6. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteet, lausunnot ja vastineet, khall 10.6.2024
- 7 Liite 7. Seppäinpuiston liikennesuunnitelma, WSP Finland Oy, khall 10.6.2024
- 8 Liite 8. Seppäinpuiston vesihuolto ja hulevedet, WSP Finland Oy, khall 10.6.2024
- 9 Kaavaselostus, 3646, khall 10.6.2024

Kuntakehityslautakunta antaa ehdotuksensa kokouksessaan 5.6.2024. Kunnanhallitus täydentää ehdotuksensa asiassa valtuustolle kokouksessaan 10.6.2024, mikäli kuntakehityslautakunta päättää asiassa esittelijän ehdotuksen mukaan. Valtuusto kokoontuu seuraavan kerran 17.6.2024 ja sitä seuraava valtuuston kokous on 9.9.2024.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- ottaa asian "Seppäinpuisto, asemakaavan muutos, kaavanumero 3646, Kellokoski, hyväksyminen" valtuuston 17.6.2024 pidettävän kokouksen esityslistalle ja täydentää esityslistaa ja antaa ehdotuksensa ennen valtuuston kokousta.

### **Päätös**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus hyväksyttiin.

## Kuntakehityslautakunta, 05.06.2024, § 59

Valmistelijat / lisätiedot:  
Anne Olkkola  
anne.olkkola@tuusula.fi  
kaavoituspäällikkö

### Liitteet

- 1 Kaavaselostus, 3646, KKL 5.6.2024
- 2 Liite 1. Asemakaavakartta sekä kaavamääräykset- ja merkinnät, KKL 5.6.2024
- 3 Liite 2. Asemakaavan seurantalomake, KKL 5.6.2024
- 4 Liite 3. Viitesuunnitelma ja havainnekuva, KKL 5.6.2024
- 5 Liite 5. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, KKL 5.6.2024
- 6 Liite 6. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteet, lausunnot ja vastineet, KKL 5.6.2024
- 7 Liite 7. Seppäinpuiston liikennesuunnitelma, WSP Finland Oy, KKL 5.6.2024
- 8 Liite 8. Seppäinpuiston vesihuolto ja hulevedet, WSP Finland Oy, KKL 5.6.2024
- 9 Liite 4. Ehdotukseen saadut lausunnot, muistutukset ja niiden vastineet, KKL 5.6.2024.

### Asiaselostus

Asemakaavan muutos koskee Tuusulan kunnan Kellokosken kylän korttelia 7017 ja siihen liittyviä Koulutien, Kellokoskentien, Päivölänraitin ja Ilmattarenkujan katualueita. Asemakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 7063, 7017 ja osa korttelia 7018, sekä niihin liittyvät katu- ja katuaukio- / torialueet.

Seppäinpuiston kaavamuutos on tullut vireille kunnan aloitteesta. Hanke on merkitty kaavoitussuunnitelmaan vuosien 2022-2025 kärkihankkeeksi. Kaavamuutoksen alue on Tuusulan kunnan omistuksessa.

Suunnittelualue on rakentamatonta ja sijaitsee entisellä peltoalueella katujen ja olemassa olevien asuntoalueiden välissä.

Kaavan tavoitteena on mahdollistaa asuinalue, joka jatkaa Kellokosken Ruukin ilmettä modernilla tavalla. Alue täydentää Kellokosken keskustan aluetta yhtiömuotoisella asuinrakentamisella elävöittäen Koulutien vartta, sekä omatonttisella erillispientalorakentamisella. Asemakaavaratkaisun tavoitteena on parantaa Kellokoskentien turvallisuutta, sekä kehittää pyöräilyn ja jalankulun yhteyksiä Kellokosken koulun ja urheilukeskuksen ympäristössä.

Kaavamuutosalueen pinta-ala on yhteensä noin 4,5 ha ja kaavamuutos mahdollistaa yhteensä noin 7 500 k-m<sup>2</sup> rakennusoikeutta. Tuottajamuotoisia tontteja muodostuu neljä ja omakotitalotontteja 16. Nämä mahdollistavat asuntojen rakentamisen noin 150 asukkaalle.

Tuusulan kunta saa tuloja tonttien myynnistä arviolta noin 1,36 miljoonaa euroa (alv 0%).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Rakennuskorttelialueiden kunnallistekniikan toteuttamisesta aiheutuu kunnalle kustannuksia arviolta noin 0,85 miljoonaa euroa (alv 0%).

### **Kaavatyön aiemmat vaiheet**

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 16.2.-17.3.2023.

Kunnanhallitus päätti kaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta 19.2.2024 (§ 72). Kaavaehdotus oli nähtävillä 22.2. - 22.3.2024.

Kaavaehdotuksesta saatiin viranomaisilta kuusi (6) lausuntoa ja muilta osallisilta kolme (3) kirjallista muistutusta.

Muistutukset kaavaehdotukseen kohdistuivat rakentamiseen, ympäristöön sekä liikenteeseen.

Viranomaisten kannanotot kaavaehdotukseen kohdistuivat kaavaliitteisiin, huleveden hallintaan, liikkumiseen ja liikenteeseen, liikenneturvallisuuteen, rakentamiseen sekä rakentamisen laatuun.

Uudenmaan ELY-keskuksen lausunnon johdosta määräystä hulevesien hallinnasta täydennettiin seuraavalla lauseella: *Paikoitukselle varattujen alueiden hulevedet tulee käsitellä niiden laatua parantavalla menetelmällä kuten öljynerotuksella tai biosuodatuksella ennen johtamista hulevesijärjestelmään.*

Muita muutoksia kaavaehdotukseen ei tehty.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun Seppäinpuiston asemakaavan muutoksen numero 3646 sekä sitovan tonttijaon ja tonttijaon muutoksen kortteliin 7017 muodostaen tontit 21-30, osaan korttelia 7018 muodostaen tontit 5-11 sekä kortteliin 7063 muodostaen tontit 1-3
- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä laaditun Seppäinpuiston asemakaavan muutoksen numero 3646 sekä sitovan tonttijaon ja tonttijaon muutoksen kortteliin 7017 muodostaen tontit 21-30, osaan korttelia 7018 muodostaen tontit 5-11 sekä kortteliin 7063 muodostaen tontit 1-3.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Kunnanhallitus, 10.06.2024, § 232

Valmistelijat / lisätiedot:  
Anne Olkkola  
anne.olkkola@tuusula.fi  
kaavoituspäällikkö

### Liitteet

- 1 Kaavaselostus, 3646, khall 10.6.2024
- 2 Liite 1. Asemakaavakartta sekä kaavamääräykset- ja merkinnät, khall 10.6.2024
- 3 Liite 2. Asemakaavan seurantalomake, khall 10.6.2024
- 4 Liite 3. Viiteseunnitelma ja havainnekuva, khall 10.6.2024
- 5 Liite 4. Ehdotukseen saadut lausunnot, muistutukset ja niiden vastineet, khall 10.6.2024
- 6 Liite 5. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, khall 10.6.2024
- 7 Liite 6. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteet, lausunnot ja vastineet, khall 10.6.2024
- 8 Liite 7. Seppäinpuiston liikennesuunnitelma, WSP Finland Oy, khall 10.6.2024
- 9 Liite 8. Seppäinpuiston vesihuolto ja hulevedet, WSP Finland Oy, khall 10.6.2024

### Asiaselostus

Asemakaavan muutos koskee Tuusulan kunnan Kellokosken kylän korttelia 7017 ja siihen liittyviä Koulutien, Kellokoskentien, Päivölänraitin ja Ilmattarenkujan katualueita. Asemakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 7063, 7017 ja osa korttelia 7018, sekä niihin liittyvät katu- ja katuaukio- / torialueet.

Seppäinpuiston kaavamuutos on tullut vireille kunnan aloitteesta. Hanke on merkitty kaavoitussuunnitelmaan vuosien 2022-2025 kärkihankkeeksi. Kaavamuutoksen alue on Tuusulan kunnan omistuksessa.

Suunnittelualue on rakentamatonta ja sijaitsee entisellä peltoalueella katujen ja olemassa olevien asuntoalueiden välissä.

Kaavan tavoitteena on mahdollistaa asuinalue, joka jatkaa Kellokosken Ruukin ilmettä modernilla tavalla. Alue täydentää Kellokosken keskustan aluetta yhtiömuotoisella asuinrakentamisella elävöittäen Koulutien vartta, sekä omatonttisella erillispientalorakentamisella. Asemakaavaratkaisun tavoitteena on parantaa Kellokoskentien turvallisuutta, sekä kehittää pyöräilyn ja jalankulun yhteyksiä Kellokosken koulun ja urheilukeskuksen ympäristössä.

Kaavamuutosalueen pinta-ala on yhteensä noin 4,5 ha ja kaavamuutos mahdollistaa yhteensä noin 7 500 k-m<sup>2</sup> rakennusoikeutta. Tuottajamuotoisia tontteja muodostuu neljä ja omakotitalotontteja 16. Nämä mahdollistavat asuntojen rakentamisen noin 150 asukkaalle.

Tuusulan kunta saa tuloja tonttien myynnistä arviolta noin 1,36 miljoonaa euroa (alv 0%).

Rakennuskorttelialueiden kunnallistekniikan toteuttamisesta aiheutuu kunnalle kustannuksia arviolta noin 0,85 miljoonaa euroa (alv 0%).



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Kaavatyön aiemmat vaiheet**

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 16.2.-17.3.2023.

Kunnanhallitus päätti kaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta 19.2.2024 (§ 72).  
Kaavaehdotus oli nähtävillä 22.2. - 22.3.2024.

Kaavaehdotuksesta saatiin viranomaisilta kuusi (6) lausuntoa ja muilta osallisilta kolme (3) kirjallista muistutusta.

Muistutukset kaavaehdotukseen kohdistuivat rakentamiseen, ympäristöön sekä liikenteeseen.

Viranomaisten kannanotot kaavaehdotukseen kohdistuivat kaavaliitteisiin, huleveden hallintaan, liikkumiseen ja liikenteeseen, liikenneturvallisuuteen, rakentamiseen sekä rakentamisen laatuun.

Uudenmaan ELY-keskuksen lausunnon johdosta määräystä hulevesien hallinnasta täydennettiin seuraavalla lauseella: *Paikoitukselle varattujen alueiden hulevedet tulee käsitellä niiden laatua parantavalla menetelmällä kuten öljynerotuksella tai biosuodatuksella ennen johtamista hulevesijärjestelmään.*

Muita muutoksia kaavaehdotukseen ei tehty.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun Seppäinpuiston asemakaavan muutoksen numero 3646 sekä sitovan tonttijaon ja tonttijaon muutoksen kortteliin 7017 muodostaen tontit 21-30, osaan korttelia 7018 muodostaen tontit 5-11 sekä kortteliin 7063 muodostaen tontit 1-3
- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä laaditun Seppäinpuiston asemakaavan muutoksen numero 3646 sekä sitovan tonttijaon ja tonttijaon muutoksen kortteliin 7017 muodostaen tontit 21-30, osaan korttelia 7018 muodostaen tontit 5-11 sekä kortteliin 7063 muodostaen tontit 1-3.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Valtuusto, 17.06.2024, § 78**

Liitteet

1 Kaavaselostus, 3646, valt 17.6.2024

2 Liite 1. Asemakaavakartta sekä kaavamääräykset- ja merkinnät, valt 17.6.2024

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

3 Liite 2. Asemakaavan seurantalomake, valt 17.6.2024

4 Liite 3. Viitesuunnitelma ja havainnekuva, valt 17.6.2024

5 Liite 4. Ehdotukseen saadut lausunnot, muistutukset ja niiden vastineet, valt 17.6.2024

6 Liite 5. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, valt 17.6.2024

7 Liite 6. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteet, lausunnot ja vastineet, valt 17.6.2024

8 Liite 7. Seppäinuiston liikennesuunnitelma, WSP Finland Oy, valt 17.6.2024

9 Liite 8. Seppäinuiston vesihuolto ja hulevedet, WSP Finland Oy, valt 17.6.2024

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- hyväksyä laaditun Seppäinuiston asemakaavan muutoksen numero 3646 sekä sitovan tonttijaon ja tonttijaon muutoksen kortteliin 7017 muodostaen tontit 21-30, osaan korttelia 7018 muodostaen tontit 5-11 sekä kortteliin 7063 muodostaen tontit 1-3.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Kunnanhallitus, § 221,03.06.2024**  
**Valtuusto, § 79, 17.06.2024**

**§ 79**

**Tuusulan Jäähalli Oy, omavelkainen lainatakaus**

TUUDno-2024-1290

**Kunnanhallitus, 03.06.2024, § 221**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Heli Hippeläinen  
heli.hippelainen@tuusula.fi  
vs.talousjohtaja

Tuusulan Jäähalli Oy ("Yhtiö") on Tuusulan kunnan 100 prosenttisesti omistama tytäryhtiö. Yhtiö toimii Hyrylän urheilukeskuksen alueella ja tukee omalla toiminnallaan Tuusulan kunnan strategian toteuttamista. Yhtiö osallistuu aktiivisesti urheilukeskuksen ja alueen kokonaiskehittämiseen ja täydentää sitä jääurheilun osalta.

Tuusulan kunta luovutti kunnanhallituksen 2.9.2022 § 306 päätöksen mukaisesti kaupalla kunnan suorassa omistuksessa olleen jäähallirakennuksen Tuusulan Jäähalli Oy:lle (myöhemmin Yhtiö). Kaupan tarkoituksena oli vauhdittaa urheilukeskuksen jääurheilun palveluiden ja olosuhteiden kehittämistä. Kaupan myötä syntyi suurempi jäähalliyhtiö, joka operoi ja kehittää hallien toimintaa jatkossa yhtenä organisaationa. Perusajatukseksi oli saavuttaa sekä toiminnallisia että taloudellisia synergiaetuja jääaikavurojen myynnissä, hallin ylläpidossa ja tulevaisuudessa investoinneissa.

Yhtiön kaksi jäähallia antavat mahdollisuuden laadukkaaseen jääurheilutoimintaan Tuusulassa ja tukevat erityisesti nuorison liikunta- ja urheilutoiminnan edellytyksiä ja kehittämistä. Tulevina vuosina Yhtiö pyrkii kehittämään tiloja paremmin lajiharjoittelua tukeviksi. Tulevat investoinnit toteutetaan taloudellisesti ja tehokkaasti. Lisäksi kaikessa toiminnassa ja ratkaisuissa noudatetaan kestävä kehityksen ja ekologisuuden periaatteita. Yhtiöllä on suunnitteilla kehittää hallin puku- ja oheistiloja sekä ottaa käyttöön aurinkovoimala, joka tuottaman energian Yhtiö pystyy hyödyntämään kokonaisuudessaan. Lisäksi kylmälaitteiden uusinnan yhteydessä pyritään lämmön talteenoton maksimaaliseen hyödyntämiseen.

Yhtiön lainan tarve vuoden 2024 investointeihin sekä arvioidut hyödyt:

- 1. Pukuhuone saneeraus 98 700,00 euroa**
  - Arvioitu lisääntynyt jäänmyynti per vuosi 15 000 euroa
- 2. Kuivaushuone saneeraus, arvio 32 000,00 euroa**
  - Arvioitu tuotto per vuosi 4 250,00 euroa
- 3. Uusi ilmanvaihtokone 25 000,00 euroa**
  - IV-koneen vaihto välttämätön, nykyinen laite on alitehoinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**4. 1. aurinkovoimala 59 800,00 euroa**

- tuotto vuodessa 104000 kWh -13 000,00 euroa
- takaisinmaksuaika 5-7 vuotta
- aurinkovoimalan vaikutus sähkön säästöön 10%

Yhtiön kassa on tälle hetkellä noin 80 000 euroa. Yhtiön lainantarve suunnitelluille investoinneille on enimmillään 215 500 euroa.

**Lainatakaus**

Tuusulan Jäähalli Oy pyytää 28.5.2024 päivätyllä hakemuksellaan Tuusulan kuntaa myöntämään omavelkaisen takauksen Yhtiön suunnitelluille investointihankkeita varten otettavalle lainalle.

Yhtiö perustelee hankkeita sekä hankkeen rahoituksen vakuudeksi tarvittavan takauksen myöntämistä lasten ja nuorten sekä aikuisharrastajien olosuhteiden parantamisella, kasvavilla harrastajamäärillä sekä vuorojen hyvällä kysynnällä sekä hankkeen taloudellisella kannattavuudella. Kannattavuutta Yhtiö perustelee myös sillä, että aurinkovoimalan arvioitu takaisinmaksuaika on 5-7 vuotta.

Kuntalaki säätelee kunnan myöntämien takausten edellytyksiä. Kuntalain 129 §:n mukaan

- Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.
- Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.
- Sen estämättä, mitä yllä säädetään, kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, joka liittyy sen liikuntalain (390/2015), kuntien kulttuuritoiminnasta annetun lain (728/1992), museolain (729/1992), teatteri- ja orkesterilain (730 /1992) tai nuorisolain mukaisen tehtävän edistämiseen. Takauksen ja muun vakuuden antamisen edellytyksistä on kuitenkin voimassa, mitä siitä erikseen säädetään. Lisäksi kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se perustuu lain perusteella hyväksytyyn tukiohjelmaan tai yksittäiseen tukeen tai liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluvelvoitteeseen.
- Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Yhtiössä harjoitettavan toiminnan tarkoitus on liikunnan yleisten edellytysten luominen joka ei ole liikuntalain perusteella tulkittavissa markkinoilla toimimiseksi, kun toimintaa ei harjoiteta nimenomaisesti liiketoiminnallisina tavoittein ja perustein. Yhtiön toimintaan voidaan BDO:n 25.5.2022 antaman jäähallien yhdistymisselvityksen mukaisesti myöntää ryhmäpoikkeusasetuksen 55 artiklan mukaisten reunaehtojen mukaisesti toimintatukea. Kun mahdollinen velka liittyy liikuntalain 5 §:n mukaisten tehtävien suorittamiseen, ei velan korko ole välttämätöntä olla markkinaehtoinen. Velalle tulee kuitenkin kaikissa tilanteissa olla riittävät vastavakuudet.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kuntalain 129 § vaatimukset huomioiden, kunnan sekä Yhtiön talouden tunnuslukujen sekä ennustelaskelmien perusteella arvioituna voidaan todeta, että myönnettäväksi esitettävä takaus ei vaaranna kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Takaukseen ei myöskään sisälly kuntalaissa tarkoitettua merkittävää taloudellista riskiä. Takauksen vastavakuudet kattavat osaltaan kunnan taloudellista riskiä.

Yhtiöllä on tällä hetkellä korollista velkaa rahoituslaitoksille 40 000 euroa. Lisäksi Yhtiöllä on 439 600 euron laina Tuusulan kunnalle, jonka vakuudeksi Yhtiö on jälkipantannut 1 177 000 euron ensisijaiset panttikirjat maanvuokraoikeuteen ja tontilla sijaitseviin rakennuksiin, tontti 858-401-0013-0000-L2.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- antaa enintään 215 500 euron omavelkaisen takauksen Tuusulan Jäähalli Oy:n vieraan pääoman ehtoisen velkakirjalainan vakuudeksi
- että kunnan takaus kattaa taattavan pääoman lisäksi korot, viivästyskorot sekä muut mahdolliset kulut
- että taattavan lainan laina-aika on enintään 7 vuotta, lyhennysohjelma tasalyhennyksin 6 kk:n välein
- että takausprovisio on 0,80 % p.a. taattavan lainan maksamattomasta pääomasta
- että kunnan takauksen vastavakuudeksi Yhtiö on jälkipantannut 1 177 000 euron ensisijaiset panttikirjat 40 000 euron rahalaitoslainojen jälkeen
- valtuuttaa talousjohtajan päättämään takauksen tarkemmat ehdot.

### **Kokouskäsitely**

Vs. talousjohtaja Heli Hippeläinen selosti asiaa kokouksessa.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Valtuusto, 17.06.2024, § 79**

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- antaa enintään 215 500 euron omavelkaisen takauksen Tuusulan Jäähalli Oy:n vieraan pääoman ehtoisen velkakirjalainan vakuudeksi
- että kunnan takaus kattaa taattavan pääoman lisäksi korot, viivästyskorot sekä muut mahdolliset kulut
- että taattavan lainan laina-aika on enintään 7 vuotta, lyhennysohjelma tasalyhennyksin 6 kk:n välein
- että takausprovisio on 0,80 % p.a. taattavan lainan maksamattomasta pääomasta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- että kunnan takauksen vastavakuudeksi Yhtiö on jälkipantannut 1 177 000 euron ensisijaiset panttikirjat 40 000 euron rahalaitoslainojen jälkeen
- valtuuttaa talousjohtajan päättämään takauksen tarkemmat ehdot.

### **Kokouskäsittely**

Valtuutettu Henri Savolainen ilmoitti olevansa hallintolain 28.1 pykälän kohdan 5 mukaisesti esteellinen (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun, pormestari Ikkela esitti muutosehdotuksena, että takausprovisio on 0,2 % p.a. taattavan lainan maksamattomasta pääomasta. Valtuusto hyväksyi Ikkelan muutosehdotuksen yksimielisesti.

### **Päätös**

Valtuusto päätti

- antaa enintään 215 500 euron omavelkaisen takauksen Tuusulan Jäähalli Oy:n vieraan pääoman ehtoisen velkakirjalainan vakuudeksi
- että kunnan takaus kattaa taattavan pääoman lisäksi korot, viivästyskorot sekä muut mahdolliset kulut
- että taattavan lainan laina-aika on enintään 7 vuotta, lyhennysohjelma tasalyhennyksin 6 kk:n välein
- että takausprovisio on 0,2 % p.a. taattavan lainan maksamattomasta pääomasta
- että kunnan takauksen vastavakuudeksi Yhtiö on jälkipantannut 1 177 000 euron ensisijaiset panttikirjat 40 000 euron rahalaitoslainojen jälkeen
- valtuuttaa talousjohtajan päättämään takauksen tarkemmat ehdot.

### **Esteellisyys**

Henri Savolainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Kunnanhallitus, § 362, 18.09.2023**  
**Valtuusto, § 133, 09.10.2023**  
**Tarkastuslautakunta, § 71, 27.05.2024**  
**Valtuusto, § 80, 17.06.2024**

## § 80

### **Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän loppuselvityksen hyväksyminen**

TUUDno-2023-1930

#### **Kunnanhallitus, 18.09.2023, § 362**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Antti-Pekka Röntynen  
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi  
hallintojohtaja

#### Liitteet

- 1 Esitys - aikataulu ja toimenpiteet kuntayhtymän purkamisessa, khall 18.9.2023
- 2 Perussopimus Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymä, khall 18.9.2023
- 3 Purkamissopimus Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymä, khall 18.9.2023
- 4 Purkamissopimuksen liite 1 - peruspääomaosuudet, khall 18.9.2023

#### **Tausta**

Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymä on 19 jäsenkunnan kuntayhtymä, jonka perussopimuksen mukaisena tehtävänä on järjestää päihdehuollon palveluita ensisijaisesti jäsenkuntien asukkaille. Perussopimus on astunut voimaan 1.1.1997. Tätä tarkoitusta varten kuntayhtymä omisti ja operoi päihdehoitokeskusta Hyvinkäällä. Hyvinvointialueuudistuksen yhteydessä vuoden 2023 alussa kuntayhtymän palvelutuotanto ja henkilöstö siirtyivät Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen palvelukseen ja kuntayhtymä jäi omistamaan Ridasjärven laitoskiinteistöä, jonka päihdehoitokeskuksen tiloja se vuokrasi hyvinvointialueelle.

Kuntayhtymän yhtymäkokous linjasi kokouksessaan 6.4.2022 § 5, että kuntayhtymän kiinteistöomaisuus tulee realisoida ja tämän jälkeen kuntayhtymän hallituksen on syytä esittää jäsenkunnille kuntayhtymän purkamista tai lopettamista muulla tarkoituksenmukaisella tavalla. Kuntayhtymän yhtymäkokous päätti kokouksessaan 21.6.2023 § 7 hyväksyä kuntayhtymän kiinteistöä koskevan ostotarjouksen ja kehotti kuntayhtymän hallitusta valmistelemaan jäsenkuntien kanssa kuntayhtymän purkamissopimuksen loppuun ja saattamaan se viipymättä kiinteistön myynnin toteutumisen jälkeen jäsenkuntien valtuustojen päätettäväksi.

Kuntayhtymä on myynyt laitoskiinteistön 23.8.2023 päivätyllä kauppakirjalla ja kiinteistön omistusoikeus on siirtynyt ostajalle 1.9.2023. Laitoskiinteistön myynnin jälkeen kuntayhtymällä ei ole enää toimintaa.

Kuntayhtymän hallitus esittää jäsenkunnille kuntayhtymän purkamista ja purkamissopimuksen allekirjoittamista.

#### **Kuntayhtymän purkaminen**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntalain 56 §:n mukaan kuntayhtymän perussopimuksessa on sovittava kuntayhtymän purkamisesta ja loppuselvityksen suorittamisesta. Perussopimuksen 22 §:ssä on määrätty kuntayhtymän purkamisesta ja loppuselvityksestä seuraavaa:

*Kuntayhtymän purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot. Kuntayhtymän purkautuessa hallituksen on huolehdittava loppuselvityksestä, elleivät jäsenkunnat sovi muusta järjestelystä. Kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvityksen kustannusten ja velkojen suorittamiseen eikä sitoumusten täyttämiseen, jaetaan jäsenkunnille peruspääoma-osuuksien suhteessa. Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa.*

Kuntayhtymän jäsenkunnat voivat sopia purkamisesta ja sen yksityiskohdista erillisellä purkamissopimuksella, joka hyväksytään jäsenkuntien valtuustoissa.

Kuntayhtymä on jäsenkuntien kanssa valmistellut purkamissopimuksen perussopimuksessa sovittujen periaatteiden mukaisesti.

Purkamissopimuksen mukaan kuntayhtymä puretaan siten, että sen viimeinen tilikausi päättyy 31.12.2023 ja kuntayhtymän purkautuminen tapahtuu, kun viimeisen tilikauden tilinpäätös ja loppuselvitys on kaikissa jäsenkunnissa lainvoimaisella päätöksellä hyväksytty. Kuntayhtymän loppuselvitys aloitetaan välittömästi purkamissopimuksen voimaantulua ja tavoitteena on, että tilinpäätös ja loppuselvitys saataisiin jäsenkuntien käsiteltäväksi vuoden 2024 ensimmäisen puoliskon aikana.

Purkamissopimuksen mukaan loppuselvitys tehdään kuntayhtymässä ja siitä vastaa kuntayhtymän hallitus. Jäsenkuntien valtuustot päättävät loppuselvityksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä. Päätösesityksen liitteenä on diaesitys purkamisen edellyttämistä toimenpiteistä ja aikataulusta.

Purkamissopimuksen mukaan kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvitykseen eikä kuntayhtymän sitoumusten täyttämiseen jaetaan jäsenkunnille peruspääoma-osuuksien mukaisessa suhteessa. Tuusulan kunnan osuus peruspääomasta on 3,2 prosenttia. Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa.

Kuntayhtymän karkean arvion mukaan, huomioiden vielä odotettavissa olevat tulot, ylittävät kuntayhtymän varat selvityskulut ja vastuut n. 3,7 miljoonalla eurolla. Arvion mukaisesti Tuusulan kunta olisi saamassa tästä noin 118 000 euroa.

Jäljelle jääneet varat jaetaan kuntayhtymän purkautumisen jälkeen.

Purkamissopimuksella jäsenkunnat valtuuttavat kuntayhtymän johtajana toimineen jakamaan varat jäsenkunnille ja tekemään muut tarvittavat lopputoimet.

Mikäli Kuntayhtymän purkamisen jälkeen ilmenee velvoitteita ja vastuuta, joita ei loppuselvityksessä ole huomioitu, vastaavat jäsenkunnat tällaisista vastuista ja velvoitteista kukin peruspääomaosuutensa mukaisessa suhteessa

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän purkamisen ja liitteenä olevan purkamissopimuksen;
- valtuuttaa kansliapäällikön tekemään purkamissopimukseen tarvittaessa teknisiä tai vähämerkityksellisiä muutoksia.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Hallintojohtaja Antti-Pekka Röntynen esitteli asiaa kokouksessa.

---

### **Valtuusto, 09.10.2023, § 133**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Antti-Pekka Röntynen  
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi  
hallintojohtaja

#### Liitteet

- 1 Perussopimus Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymä, valt 9.10.2023
- 2 Esitys - aikataulu ja toimenpiteet kuntayhtymän purkamisessa, valt 9.10.2023
- 3 Purkamissopimuksen liite 1 - peruspääomaosuudet, valt 9.10.2023
- 4 Purkamissopimus Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymä, valt 9.10.2023

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- hyväksyä Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän purkamisen ja liitteenä olevan purkamissopimuksen;
- valtuuttaa kansliapäällikön tekemään purkamissopimukseen tarvittaessa teknisiä tai vähämerkityksellisiä muutoksia.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Tarkastuslautakunta, 27.05.2024, § 71**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Heli Hippeläinen  
heli.hippelainen@tuusula.fi  
vs.talousjohtaja

#### Liitteet

- 1 Ridis loppuselvitys 2024 tpm allekirjoitettu, tarkla 27.5.2024

Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän loppuselvitys 1.1.2024-22.4.2024 on hyväksytty kuntayhtymän hallituksessa 30.4.2024.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kuntayhtymän aiemmin harjoittama päihdekeskustoiminta päättyi hyvinvointialueuudistuksen täytäntöönpanoon 1.1.2023, jonka jälkeen kuntayhtymä vuoden 2023 aikana realisoi laitoskiinteistönsä ja muun realisoimiskelpoisen omaisuutensa pois lukien Sarastia Oy:n osakkeita, jotka kuntayhtymä on tarvinnut voidakseen hankkia talous- ja henkilöstöhallinnon palvelut Sarastia Oy:ltä sidosyksikköaseman perusteella.

Kuntayhtymän loppuselvitystä on oleellisesti määrittänyt se seikka, että perussopimuksessa ei ole määritetty isäntäkuntaa, vaan loppuselvitys on tehty kuntayhtymässä. Tämä yhdessä sen kanssa, että kuntayhtymä purkautuu vasta sen jälkeen, kun loppuselvitys on jäsenkuntien valtuustoissa hyväksytty tarkoittaa, että tämän loppuselvitysasiakirjan laatimishetkeen mennessä 22.4.2024, ei kaikkia kuntayhtymän toimintoja ole voitu päättää eikä varoja jakaa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä esitetyn Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän loppuselvityksen.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Valtuusto, 17.06.2024, § 80**

### Liitteet

1 Ridis loppuselvitys 2024 tpm allekirjoitettu, valt 17.6.2024

Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän loppuselvitys 1.1.2024-22.4.2024 on hyväksytty kuntayhtymän hallituksessa 30.4.2024.

Kuntayhtymän aiemmin harjoittama päihdekeskustoiminta päättyi hyvinvointialueuudistuksen täytäntöönpanoon 1.1.2023, jonka jälkeen kuntayhtymä vuoden 2023 aikana realisoi laitoskiinteistönsä ja muun realisoimiskelpoisen omaisuutensa pois lukien Sarastia Oy:n osakkeita, jotka kuntayhtymä on tarvinnut voidakseen hankkia talous- ja henkilöstöhallinnon palvelut Sarastia Oy:ltä sidosyksikköaseman perusteella.

Kuntayhtymän loppuselvitystä on oleellisesti määrittänyt se seikka, että perussopimuksessa ei ole määritetty isäntäkuntaa, vaan loppuselvitys on tehty kuntayhtymässä. Tämä yhdessä sen kanssa, että kuntayhtymä purkautuu vasta sen jälkeen, kun loppuselvitys on jäsenkuntien valtuustoissa hyväksytty tarkoittaa, että tämän loppuselvitysasiakirjan laatimishetkeen mennessä 22.4.2024, ei kaikkia kuntayhtymän toimintoja ole voitu päättää eikä varoja jakaa.

### **Ehdotus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Valtuusto päättää

- hyväksyä liitteenä esitetyn Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän loppuselvityksen.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Kunnanhallitus, § 362, 18.09.2023**

**Valtuusto, § 133, 09.10.2023**

**Tarkastuslautakunta, § 70, 27.05.2024**

**Valtuusto, § 81, 17.06.2024**

**§ 81**

**Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän arviointikertomuksen merkitseminen tiedoksi**

TUUDno-2023-1930

**Kunnanhallitus, 18.09.2023, § 362**

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti-Pekka Röntynen

antti-pekka.rontynen@tuusula.fi

hallintojohtaja

Liitteet

1 Esitys - aikataulu ja toimenpiteet kuntayhtymän purkamisessa, khall 18.9.2023

2 Perussopimus Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymä, khall 18.9.2023

3 Purkamissopimus Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymä, khall 18.9.2023

4 Purkamissopimuksen liite 1 - peruspääomaosuudet, khall 18.9.2023

### **Tausta**

Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymä on 19 jäsenkunnan kuntayhtymä, jonka perussopimuksen mukaisena tehtävänä on järjestää päihdehuollon palveluita ensisijaisesti jäsenkuntien asukkaille. Perussopimus on astunut voimaan 1.1.1997. Tätä tarkoitusta varten kuntayhtymä omisti ja operoi päihdehoitokeskusta Hyvinkäällä. Hyvinvointialueuudistuksen yhteydessä vuoden 2023 alussa kuntayhtymän palvelutuotanto ja henkilöstö siirtyivät Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen palvelukseen ja kuntayhtymä jäi omistamaan Ridajärven laitoskiinteistöä, jonka päihdehoitokeskuksen tiloja se vuokrasi hyvinvointialueelle.

Kuntayhtymän yhtymäkokous linjasi kokouksessaan 6.4.2022 § 5, että kuntayhtymän kiinteistöomaisuus tulee realisoida ja tämän jälkeen kuntayhtymän hallituksen on syytä esittää jäsenkunnille kuntayhtymän purkamista tai lopettamista muulla tarkoituksenmukaisella tavalla. Kuntayhtymän yhtymäkokous päätti kokouksessaan 21.6.2023 § 7 hyväksyä kuntayhtymän kiinteistöä koskevan ostotarjouksen ja kehotti kuntayhtymän hallitusta valmistelemaan jäsenkuntien kanssa kuntayhtymän purkamissopimuksen loppuun ja saattamaan se viipymättä kiinteistön myynnin toteutumisen jälkeen jäsenkuntien valtuustojen päätettäväksi.

Kuntayhtymä on myynyt laitoskiinteistön 23.8.2023 päivätyllä kauppakirjalla ja kiinteistön omistusoikeus on siirtynyt ostajalle 1.9.2023. Laitoskiinteistön myynnin jälkeen kuntayhtymällä ei ole enää toimintaa.

Kuntayhtymän hallitus esittää jäsenkunnille kuntayhtymän purkamista ja purkamissopimuksen allekirjoittamista.

### **Kuntayhtymän purkaminen**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kuntalain 56 §:n mukaan kuntayhtymän perussopimuksessa on sovittava kuntayhtymän purkamisesta ja loppuselvityksen suorittamisesta. Perussopimuksen 22 §:ssä on määrätty kuntayhtymän purkamisesta ja loppuselvityksestä seuraavaa:

*Kuntayhtymän purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot. Kuntayhtymän purkautuessa hallituksen on huolehdittava loppuselvityksestä, elleivät jäsenkunnat sovi muusta järjestelystä. Kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvityksen kustannusten ja velkojen suorittamiseen eikä sitoumusten täyttämiseen, jaetaan jäsenkunnille peruspääoma-osuuksien suhteessa. Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa.*

Kuntayhtymän jäsenkunnat voivat sopia purkamisesta ja sen yksityiskohdista erillisellä purkamissopimuksella, joka hyväksytään jäsenkuntien valtuustoissa.

Kuntayhtymä on jäsenkuntien kanssa valmistellut purkamissopimuksen perussopimuksessa sovittujen periaatteiden mukaisesti.

Purkamissopimuksen mukaan kuntayhtymä puretaan siten, että sen viimeinen tilikausi päättyy 31.12.2023 ja kuntayhtymän purkautuminen tapahtuu, kun viimeisen tilikauden tilinpäätös ja loppuselvitys on kaikissa jäsenkunnissa lainvoimaisella päätöksellä hyväksytty. Kuntayhtymän loppuselvitys aloitetaan välittömästi purkamissopimuksen voimaantulua ja tavoitteena on, että tilinpäätös ja loppuselvitys saataisiin jäsenkuntien käsiteltäväksi vuoden 2024 ensimmäisen puoliskon aikana.

Purkamissopimuksen mukaan loppuselvitys tehdään kuntayhtymässä ja siitä vastaa kuntayhtymän hallitus. Jäsenkuntien valtuustot päättävät loppuselvityksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä. Päätösesityksen liitteenä on diaesitys purkamisen edellyttämistä toimenpiteistä ja aikataulusta.

Purkamissopimuksen mukaan kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvitykseen eikä kuntayhtymän sitoumusten täyttämiseen jaetaan jäsenkunnille peruspääoma-osuuksien mukaisessa suhteessa. Tuusulan kunnan osuus peruspääomasta on 3,2 prosenttia. Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa.

Kuntayhtymän karkean arvion mukaan, huomioiden vielä odotettavissa olevat tulot, ylittävät kuntayhtymän varat selvityskulut ja vastuut n. 3,7 miljoonalla eurolla. Arvion mukaisesti Tuusulan kunta olisi saamassa tästä noin 118 000 euroa.

Jäljelle jääneet varat jaetaan kuntayhtymän purkautumisen jälkeen.

Purkamissopimuksella jäsenkunnat valtuuttavat kuntayhtymän johtajana toimineen jakamaan varat jäsenkunnille ja tekemään muut tarvittavat lopputoimet.

Mikäli Kuntayhtymän purkamisen jälkeen ilmenee velvoitteita ja vastuuta, joita ei loppuselvityksessä ole huomioitu, vastaavat jäsenkunnat tällaisista vastuista ja velvoitteista kukin peruspääomaosuutensa mukaisessa suhteessa

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän purkamisen ja liitteenä olevan purkamissopimuksen;
- valtuuttaa kansliapäällikön tekemään purkamissopimukseen tarvittaessa teknisiä tai vähämerkityksellisiä muutoksia.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Hallintojohtaja Antti-Pekka Röntynen esitteli asiaa kokouksessa.

---

### **Valtuusto, 09.10.2023, § 133**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Antti-Pekka Röntynen  
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi  
hallintojohtaja

#### Liitteet

- 1 Perussopimus Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymä, valt 9.10.2023
- 2 Esitys - aikataulu ja toimenpiteet kuntayhtymän purkamisessa, valt 9.10.2023
- 3 Purkamissopimuksen liite 1 - peruspääomaosuudet, valt 9.10.2023
- 4 Purkamissopimus Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymä, valt 9.10.2023

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- hyväksyä Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän purkamisen ja liitteenä olevan purkamissopimuksen;
- valtuuttaa kansliapäällikön tekemään purkamissopimukseen tarvittaessa teknisiä tai vähämerkityksellisiä muutoksia.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Tarkastuslautakunta, 27.05.2024, § 70**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Heli Hippeläinen  
heli.hippelainen@tuusula.fi  
vs.talousjohtaja

#### Liitteet

- 1 Uudenmaan Päihdehuollon ky Tarkastuslautakunta pöytäkirja 2\_2024, tarkla 27.5.2024

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

2 Uudenmaan Päihdehuollon Ky\_Arviointikertomus 2023 allekirjoitettu, tarkla  
27.5.2024

Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän arviointikertomus on allekirjoitettu 19.5.2024. Kuntayhtymän tarkastuslautakunnan kokonaisarvio arviointikertomuksessa vuodelta 2024 on seuraava: Hyvinvointialueuudistuksen myötä yhtymäkokous päätti vuonna 2022 kuntayhtymän omaisuuden realisoinnista sekä kuntayhtymän purkamisen esittämistä jäsenkunnille. Jäsenkuntien valtuustot päättivät kuntayhtymän purkamisesta. Tarkastuslautakunta toteaa, että jäsenkuntien valtuustojen päätös kuntayhtymän purkamisesta on tämän loppuselvityksen myötä toimeenpantu. Tarkastuslautakunnan näkemyksen mukaan kuntayhtymän purkamiseen tähtäävä prosessi on hoidettu onnistuneesti ja sen taloudellista lopputulemaa voidaan pitää jäsenkunnille myönteisenä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä Keski-Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän arviointikertomuksen vuodelta 2024 tiedoksi.

### **Kokouskäsitely**

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun esittelijä teki teknisen muuutoksen päätösehdotukseen. Kyseessä on arviointikertomus vuodelta 2023 ei virheellisesti ilmoitettu arviointikertomus 2024.

### **Päätös**

Tarkastuslautakunta päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä Keski-Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän arviointikertomuksen vuodelta 2023 tiedoksi.

---

## **Valtuusto, 17.06.2024, § 81**

Liitteet

- 1 Uudenmaan Päihdehuollon Ky\_Arviointikertomus 2023 allekirjoitettu, valt 17.6.2024
- 2 Uudenmaan Päihdehuollon ky Tarkastuslautakunta pöytäkirja 2\_2024, valt 17.6.2024

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- merkitä Keski-Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän arviointikertomuksen vuodelta 2023 tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Kunnanhallitus, § 362, 18.09.2023**

**Valtuusto, § 133, 09.10.2023**

**Tarkastuslautakunta, § 69, 27.05.2024**

**Valtuusto, § 82, 17.06.2024**

**§ 82**

**Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen tilivelvollisille**

TUUDno-2023-1930

**Kunnanhallitus, 18.09.2023, § 362**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Antti-Pekka Röntynen  
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi  
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Esitys - aikataulu ja toimenpiteet kuntayhtymän purkamisessa, khall 18.9.2023
- 2 Perussopimus Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymä, khall 18.9.2023
- 3 Purkamissopimus Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymä, khall 18.9.2023
- 4 Purkamissopimuksen liite 1 - peruspääomaosuudet, khall 18.9.2023

### **Tausta**

Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymä on 19 jäsenkunnan kuntayhtymä, jonka perussopimuksen mukaisena tehtävänä on järjestää päihdehuollon palveluita ensisijaisesti jäsenkuntien asukkaille. Perussopimus on astunut voimaan 1.1.1997. Tätä tarkoitusta varten kuntayhtymä omisti ja operoi päihdehoitokeskusta Hyvinkäällä. Hyvinvointialueuudistuksen yhteydessä vuoden 2023 alussa kuntayhtymän palvelutuotanto ja henkilöstö siirtyivät Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen palvelukseen ja kuntayhtymä jäi omistamaan Ridajärven laitoskiinteistöä, jonka päihdehoitokeskuksen tiloja se vuokrasi hyvinvointialueelle.

Kuntayhtymän yhtymäkokous linjasi kokouksessaan 6.4.2022 § 5, että kuntayhtymän kiinteistöomaisuus tulee realisoida ja tämän jälkeen kuntayhtymän hallituksen on syytä esittää jäsenkunnille kuntayhtymän purkamista tai lopettamista muulla tarkoituksenmukaisella tavalla. Kuntayhtymän yhtymäkokous päätti kokouksessaan 21.6.2023 § 7 hyväksyä kuntayhtymän kiinteistöä koskevan ostotarjouksen ja kehotti kuntayhtymän hallitusta valmistelemaan jäsenkuntien kanssa kuntayhtymän purkamissopimuksen loppuun ja saattamaan se viipymättä kiinteistön myynnin toteutumisen jälkeen jäsenkuntien valtuustojen päätettäväksi.

Kuntayhtymä on myynyt laitoskiinteistön 23.8.2023 päivätyllä kauppakirjalla ja kiinteistön omistusoikeus on siirtynyt ostajalle 1.9.2023. Laitoskiinteistön myynnin jälkeen kuntayhtymällä ei ole enää toimintaa.

Kuntayhtymän hallitus esittää jäsenkunnille kuntayhtymän purkamista ja purkamissopimuksen allekirjoittamista.

**Kuntayhtymän purkaminen**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntalain 56 §:n mukaan kuntayhtymän perussopimuksessa on sovittava kuntayhtymän purkamisesta ja loppuselvityksen suorittamisesta. Perussopimuksen 22 §:ssä on määrätty kuntayhtymän purkamisesta ja loppuselvityksestä seuraavaa:

*Kuntayhtymän purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot. Kuntayhtymän purkautuessa hallituksen on huolehdittava loppuselvityksestä, elleivät jäsenkunnat sovi muusta järjestelystä. Kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvityksen kustannusten ja velkojen suorittamiseen eikä sitoumusten täyttämiseen, jaetaan jäsenkunnille peruspääoma-osuuksien suhteessa. Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa.*

Kuntayhtymän jäsenkunnat voivat sopia purkamisesta ja sen yksityiskohdista erillisellä purkamissopimuksella, joka hyväksytään jäsenkuntien valtuustoissa.

Kuntayhtymä on jäsenkuntien kanssa valmistellut purkamissopimuksen perussopimuksessa sovittujen periaatteiden mukaisesti.

Purkamissopimuksen mukaan kuntayhtymä puretaan siten, että sen viimeinen tilikausi päättyy 31.12.2023 ja kuntayhtymän purkautuminen tapahtuu, kun viimeisen tilikauden tilinpäätös ja loppuselvitys on kaikissa jäsenkunnissa lainvoimaisella päätöksellä hyväksytty. Kuntayhtymän loppuselvitys aloitetaan välittömästi purkamissopimuksen voimaantulua ja tavoitteena on, että tilinpäätös ja loppuselvitys saataisiin jäsenkuntien käsiteltäväksi vuoden 2024 ensimmäisen puoliskon aikana.

Purkamissopimuksen mukaan loppuselvitys tehdään kuntayhtymässä ja siitä vastaa kuntayhtymän hallitus. Jäsenkuntien valtuustot päättävät loppuselvityksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä. Päätösesityksen liitteenä on diaesitys purkamisen edellyttämistä toimenpiteistä ja aikataulusta.

Purkamissopimuksen mukaan kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvitykseen eikä kuntayhtymän sitoumusten täyttämiseen jaetaan jäsenkunnille peruspääoma-osuuksien mukaisessa suhteessa. Tuusulan kunnan osuus peruspääomasta on 3,2 prosenttia. Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa.

Kuntayhtymän karkean arvion mukaan, huomioiden vielä odotettavissa olevat tulot, ylittävät kuntayhtymän varat selvityskulut ja vastuut n. 3,7 miljoonalla eurolla. Arvion mukaisesti Tuusulan kunta olisi saamassa tästä noin 118 000 euroa.

Jäljelle jääneet varat jaetaan kuntayhtymän purkautumisen jälkeen.

Purkamissopimuksella jäsenkunnat valtuuttavat kuntayhtymän johtajana toimineen jakamaan varat jäsenkunnille ja tekemään muut tarvittavat lopputoimet.

Mikäli Kuntayhtymän purkamisen jälkeen ilmenee velvoitteita ja vastuuta, joita ei loppuselvityksessä ole huomioitu, vastaavat jäsenkunnat tällaisista vastuista ja velvoitteista kukin peruspääomaosuutensa mukaisessa suhteessa

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän purkamisen ja liitteenä olevan purkamissopimuksen;
- valtuuttaa kansliapäällikön tekemään purkamissopimukseen tarvittaessa teknisiä tai vähämerkityksellisiä muutoksia.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Hallintojohtaja Antti-Pekka Röntynen esitteli asiaa kokouksessa.

---

### **Valtuusto, 09.10.2023, § 133**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Antti-Pekka Röntynen  
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi  
hallintojohtaja

#### Liitteet

- 1 Perussopimus Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymä, valt 9.10.2023
- 2 Esitys - aikataulu ja toimenpiteet kuntayhtymän purkamisessa, valt 9.10.2023
- 3 Purkamissopimuksen liite 1 - peruspääomaosuudet, valt 9.10.2023
- 4 Purkamissopimus Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymä, valt 9.10.2023

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- hyväksyä Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän purkamisen ja liitteenä olevan purkamissopimuksen;
- valtuuttaa kansliapäällikön tekemään purkamissopimukseen tarvittaessa teknisiä tai vähämerkityksellisiä muutoksia.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Tarkastuslautakunta, 27.05.2024, § 69**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Heli Hippeläinen  
heli.hippelainen@tuusula.fi  
vs.talousjohtaja

#### Liitteet

- 1 Ridis ttk 2024 allekirjoitettu, tarkla 27.5.2024
- 2 Uudenmaan Päihdehuollon ky Tarkastuslautakunta pöytäkirja 2\_2024, tarkla 27.5.2024

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

3 Uudenmaan Päihdehuollon Ky\_tpm ja ttk 2023 allekirjoitettu, tarkla 27.5.2024

Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän tarkastuslautakunta on kokouksessaan 4.4.2024 § 2 päättänyt ehdottaa kuntayhtymän jäsenkunnille, että vuoden 2023 tilinpäätös hyväksytään ja kuntayhtymän hallintoa ja taloutta hoitaneille yhtymähallituksen jäsenille ja muille tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-31.12.2023.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän tilintarkastuskertomuksen tiedoksi
- hyväksyä Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän tilinpäätöksen
- myöntää vastuuvapauden Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän hallintoa ja taloutta hoitaneille yhtymähallituksen jäsenille ja muille tilivelvollisille tilikaudelta 1.1.-31.12.2023.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Valtuusto, 17.06.2024, § 82**

Liitteet

1 Uudenmaan Päihdehuollon Ky\_tpm ja ttk 2023 allekirjoitettu, valt 17.6.2024

2 Ridis ttk 2024 allekirjoitettu, valt 17.6.2024

3 Uudenmaan Päihdehuollon ky Tarkastuslautakunta pöytäkirja 2\_2024, valt 17.6.2024

Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän tarkastuslautakunta on kokouksessaan 4.4.2024 § 2 päättänyt ehdottaa kuntayhtymän jäsenkunnille, että vuoden 2023 tilinpäätös hyväksytään ja kuntayhtymän hallintoa ja taloutta hoitaneille yhtymähallituksen jäsenille ja muille tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-31.12.2023.

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- merkitä Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän tilintarkastuskertomuksen tiedoksi
- hyväksyä Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän tilinpäätöksen
- myöntää vastuuvapauden Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän hallintoa ja taloutta hoitaneille yhtymähallituksen jäsenille ja muille tilivelvollisille tilikaudelta 1.1.-31.12.2023.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Tiedoksi**

Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Kunnanhallitus, § 184,09.05.2022**

**Valtuusto, § 59,23.05.2022**

**Kunnanhallitus, § 206,20.05.2024**

**Valtuusto, § 83, 17.06.2024**

**§ 83**

**Jokelan Puhelinkujan alueen korttelin 60075 yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueen rakennuskielto**

TUUDno-2022-916

**Kunnanhallitus, 09.05.2022, § 184**

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Erling

petteri.erling@tuusula.fi

asemakaava-arkkitehti

Liitteet

1 Rakennuskieltoalue, khall 9.5.2022

2 Lainvoimaisten kaavojen alue jolla vanhentuneisuutta tarkastellaan, khall 9.5.2022

3 Kaavamuutoshakemuksen viitesuunnitelman asemapiirustus, khall 9.5.2022

4 Toimenpidelupahakemuksen masto ja kaavamuutoksen rakentaminen, khall 9.5.2022

**Jokelan Puhelinkujan alueen korttelin 60075 yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueen rakennuskielto**

**Tausta**

Jokelan Puhelinkujan kaakkoispäänteessä on korttelin 60075 yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue (ET). Sen rajanaapurina, korttelin ja radan välissä, on lainvoimaisen kaavan raideliikennealueen (LR) leveämpi käyttämättä jäänyt osa, jonka omistaa Suomen valtio. Alueelle Senaatin asema-alueet Oy on jättänyt asemakaavan muutosta koskevan hakemuksen, koska käyttöä ei ole raideliikenteelle kyseisellä LR-alueen leveämmällä kohdalla. Asemakaavamuutoksen alueella on vireillä "Jokelan asemansetu II" (nro 3634), koska kaavamuutoshakemus on päätetty hyväksyä kuntakehityslautakunnassa (10.6.2020) ja jonka perusteella hanke on otettu kunnanhallituksen hyväksymään (24.1.2022) kaavoituksen työohjelmaan sekä koska hankkeesta on tiedotettu Tuusula rakentaa 2022–23 - julkaisun kaavoituskatsauksessa (6.4.2022) (s. 3 ja s. 5), maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n sekä vireilletulon osalta myös 63 §:n mukaisesti. Saadun kaavoituksen viitesuunnitelman mukaan tavoitellun asuinkorttelin autopaikka-alue sijoitetaan suunnittelualueen radan puoleiselle sivustalle, radan suuntaisesti, asuinkerrostalojen sijoituessa pääradan melu- ja värinähaitan suhteen etäämmäs rata-alueesta, edellä mainitun ET-korttelin tuntumaan. Telia Towers Finland Oy:llä (Telia) on matkaviestintukiasema ET-korttelissa, jossa on rakennus sekä masto on sen vieressä. Korttelialueen ja rakennuksen omistaa yksityishenkilö, jonka kanssa Telialla on vuokrasopimus. Rejlers Finland Oy Telian valtuuttamana on yksityisen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

maanomistajan suostumuksella hakenut toimenpidelupaa (LP-858-2022-00514) maston vaihtamiseksi 45 metriä korkeaan, 550 senttimetrin etäisyydelle kiinteistön rajasta ja LR-alueelta.

Jokelan asemanseutu II (nro 3634) kaavan viitesuunnitelmassa 6- ja 8-kerroksiset asuinkerrostalot on suunniteltu noin viiden metrin etäisyydelle tontin rajasta, mikä on todettu myös maston toimenpidelupahakemuksen naapurin kuulemisessa. Siten voi arvioida tavoitellun asuntorakentamisen ja maston sijoittuvan keskenään noin 10,5 metrin etäisyydelle, maston ollessa 45 metriä korkea ja asuntorakentamisen ollessa korkeimmillaan noin 19–25 metriä. Naapurien kuulemisessa Senaatin Asema-alueet Oy esittää myös maston sijoittamista toiseen sijaintiin, jos maston sijoittuminen ehdotettuun kohtaan asettaa rajoitteita maankäytön suunnittelulle Senaatin Asema-alueet Oy:n omistamalle määrälle. Edellä mainittuja rajoitteita alueen kaavoitukselle aiheutuu alueen kaavojen vanhentuneisuudesta edellä mainittujen ET-että LR-alueiden osalta, kuten jäljempänä arvioidaan.

### **Suunnittelutilanne**

Yleiskaava 2040 -ehdotuksessa II alue on kerrostalovaltaista asuinaluetta (AK) ja se varataan asumiselle, jonka asuinkerrosalasta pääosa sijoittuu kerrostaloihin. Alueelle saa sijoittaa myös tehokkaita pientalokortteleita, asumiselle tarpeellisia lähipalveluita, virkistysalueita sekä ympäristöön soveltuvia työtiloja. Alueen kehittämisessä ja täydennysrakentamisessa tulee parantaa kaupunkitilan viihtyisyyttä sekä kävelyn ja pyöräilyn mahdollisuuksia. Alueella tulee olla riittävästi virkistysalueita. Se kumoaa voimaan tullessaan Jokelan osayleiskaavan (KV 13.3.2006).

Alueella on voimassa Jokelan osayleiskaava (hyv. 2006). Sen mukaan alue on palvelun ja hallinnon aluetta (P), joka on varattu uutena tai olennaisesti muuttavana alueena yksityisille tai julkisille palvelutoiminnoille, hallinnolle ja ympäristöön soveltuville työpaikoille sekä yhdyskuntateknisen huollon aluetta (ET).

Tuusulan kuntastrategian tavoitteissa on ollut Jokelan keskustan tiivistäminen rataan tukeutuen sekä taajaman vetovoimatekijöiden vahvistaminen. Asemanseudun rakentaminen on kestävää kehitystä, koska asemanseudut ympäristöineen tarjoavat mahdollisuuden tarjota sijainniltaan ja liikenneyhteyksiltään kiinnostavia asuinpaikkoja, sekä houkutella alueelle yrityksiä ja työvoimaa. Tuusulan ainoa rautatieasema on Jokelassa, josta julkisen liikenteen yhteydet ovat erittäin hyvät sekä Hyvinkään, Riihimäen, Järvenpään, Keravan, Vantaan ja Helsingin suuntiin. Tuusulan kunta liittyi osaksi Helsingin seudun liikenne kuntayhtymää (HSL) vuoden 2018 alussa, mikä mahdollistaa joukkoliikenneyhteyksien sujuvan kehittymisen. Lisäksi Tuusula on MAL-yhteistyökumppani, jonka perustana on MAL-kokonaisuus, jossa maankäyttö, asuminen ja liikenne yhteen sovitetaan järkeväksi yhdyskunnan kokonaisuudeksi suunnittelussa. Tuusulassa valmistellaan MAL 2023 maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitelmaa, johon liittyy muun muassa ympäristövaikutusten, sosiaalisten ja taloudellisten vaikutusten arviointeja, jotka ovat Jokelan asemanseudun kehittämisen potentiaalin kannalta. Yhdyskuntarakenteen ja liikennejärjestelmän kehittämistoimenpiteiden yhteensovittamisella luodaan edellytyksiä tarvetta vastaavalle tonttitarjonnalle ja asuntotuotannolle sekä kestäville liikennemuodoille. Alue on osa Jokelan MAL maankäytön, asumisen ja liikenteen ensisijaista vyöhykettä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Alueella on voimassa rakennuskaava "Jokelan asemanseutu" nro 3145, ja se on vahvistunut vuonna 1987. Sen mukaan kyseessä olevat korttelialueet ovat yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialuetta (ET), naapurinaan raideliikennealuetta (LR). ET-korttelialueen pinta-ala on 1968 k-m<sup>2</sup>, ja siinä on vanhempi teleliikennemasto, jonka uusimiselle on tarve. Maston vieressä on käytettävissä olevan tiedon mukaan 1-kerroksinen toimistorakennus, jonka käyttötarkoitus liittyy osin teleliikennemaston matkaviestintukiasemaan.

Alueella on tarvetta asemakaavan muuttamiseen. Senaatin Asema-alueet Oy:n LR-alueetta koskevan kaavamuutoksen alueen laajuus on noin 12 300 m<sup>2</sup>. Uusille asunnoille on valtakunnallisesti merkittävän joukkoliikennereitin varrella Jokelassa tarvetta sekä siitä johtuen myös on tarve palvelujen ja työpaikkojen säilymiselle ja kasvulle. Siten Senaatin Asema-alueet Oy on jättänyt asemakaavamuutoshakemuksen LR-alueen kaavoittamiseksi asuinkerrostalojen rakentamisen mahdollistamiseksi. Uudeksi käyttötarkoitukseksi esitetään asuinkerrostalojen korttelialuetta ja tavoitteena on noin 10 000 k-m<sup>2</sup> asuinrakentamista. Se vastaa asuntoja noin 170 asukkaalle. Kaavamuutoshakemus hyväksyttiin kuntakehityslautakunnassa 10.6.2020. Hakemuksen yhteydessä toimitetussa aineistossa viitesuunnitelman keskeisen periaatteen mukaan asuinkerrostaloalue sijoitetaan ET-korttelin puolelle, pistetalojen väliin sijoitetaan viihtyisiä ulko-oleskelupaikkoja sekä pääradan ratamelulta ja tärinältä suojaamaan rata-alueen puolelle on sijoitettu asuinkorttelin asukkaiden autopaikka-alue.

Telian tavoitteena on purkaa nykyinen korttelissa oleva masto ET-korttelissa, LR-alueen naapurissa, kun uusi masto on rakennettu ja toiminnassa. Toimenpidelupahakemuksessa (LP-858-2022-00514) on liitteenä suunnitelmat 45 metriä korkeasta mastosta, julkisivut ja asemapiirustus. Maisemaselvitystä ei ole eikä hakemuksessa ole tunnistettu LR-alueen kehittämistarvetta mittavan asuntorakentamisen kannalta, siihen kantaa ottaen (tilanne 2.5.2022).

### **Alueen kaavan ajanmukaisuuden arviointi**

Maankäyttö- ja rakennuslain 60 § perusteella sellaisen asemakaavan alueella, joka on ollut voimassa yli 13 vuotta ja joka merkittävältä osalta on edelleen toteuttamatta, rakennuslupaa ei saa myöntää sellaisen uuden rakennuksen rakentamiseen, jolla on alueiden käytön tai ympäristökuvan kannalta olennaista merkitystä, ennen kuin kunta on arvioinut asemakaavan ajanmukaisuuden. Asemakaavan ajanmukaisuuden arviointi voidaan samalla kertaa suorittaa alueella, joka muodostaa arvioinnin kannalta tarkoituksenmukaisen kokonaisuuden. Maankäyttö- ja rakennuslain 60 § määrää kunnan vastuulle asemakaavojen ajanmukaisuuden seurannan ja toimenpiteet vanhentuneiden kaavojen uudistamiseksi.

Alueen lainvoimainen rakennuskaava "Jokelan asemanseutu" nro 3145 on vahvistunut vuonna 1987, joten se on 35 vuotta vanha. Kaavan nro 3145 aluerajaus jakautuu kahteen toisistaan erilliseen osaan molemmin puolin päärataa. Sen vuoksi kaavaa nro 3145 on mahdollista tarkastella kahtena erillisenä alueena. Lounaispuolella keskustassa kaava on korvautunut nykypäivään tullessa paikoin uudemmillä asemakaavamuutoksilla, mikä myös kertoo osaltaan kokonaisuuden vanhentuneisuudesta. Erillisellä pääradan koillispuolisella kaava-alueella, alueen pinta-ala on noin 27 800 m<sup>2</sup> ja siitä on raideliikennealuetta (LR) noin 9700 m<sup>2</sup>, joka ei ole toteutunut käyttötarkoituksen mukaan. Se on noin 35 % eli yli kolmasosa kaavan



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

pääradan koillispuolisesta kaava-alueesta, minkä voi arvioida merkittäväksi laajuudeksi asemakaavassa ja sen tavoitteissa. Tarve uudistaa tilannetta ilmenee nyt muun muassa LR-aluetta koskevana kaavamuutoshakemuksena ET-korttelialueen naapurissa. Kuitenkin käyttämättä jäänyt eli toteutumaton rautatieliikennealue (LR) on kaavan nro 3145 aluerajauksen sisäpuolella vain osittain. Sen koko pinta-ala huomioiden viereinen kaava-alue nro 68 (vahv. 1979) on yhteensä noin 15 700 m<sup>2</sup>. Käyttämätön ja toteutumaton korttelialue on laaja, yhtä kaava-aluetta laajempi, minkä voi arvioida yhdyskuntarakenteen vajaakäytön vuoksi ongelmalliseksi. Toisaalta se on merkittävä, luonteva ja tarkoituksenmukainen mahdollisuus Jokelan ja koko Tuusulan kunnan kehittämisen kannalta. Siten maankäyttö- ja rakennuslain 60 § mukaan on arvioitavissa kaavan nro 3145 olevan vanhentunut ET- ja LR-korttelialueiden osalta ja sen perusteella on todettavissa tarve uudistaa alueen kaavaa tai kaavoja laajemmin, nykytilanteen erilaisia tarpeita ja käyttötarkoituksia vastaamaan, niitä yhteen sovittaen.

### **Maston suunnitelman ja alueen kaavojen vanhentuneisuuden vaikutuksista**

Maankäyttö- ja rakennuslain 53 § määritellyllä tavalla alueelle, jolle asemakaavan laatiminen tai muuttaminen on vireillä, kunta voi määrätä rakennuskiellon. Rakennuskielto on voimassa enintään kaksi vuotta. Kunta voi kaavoituksen keskeneräisyyden vuoksi pidentää kieltoaikaa kaksi vuotta kerrallaan. Kunnan määräämä rakennuskielto kaava-alueen laajentamiseksi voi kuitenkin kestää enintään kahdeksan vuotta.

Maankäyttö- ja rakennuslain 138 §:n (Toimenpideluvan edellytykset) todetaan, että siltä osin kuin on tarpeen toimenpiteen maankäyttöisten ja ympäristöllisten vaikutusten arvioimiseksi toimenpidelupaa ratkaistaessa noudatetaan soveltuvin osin, mitä rakennusluvan edellytyksistä 72, 135, 136 ja 137 §:ssä sekä mitä rakennuskielloista säädetään.

Rakennusvalvonta on todennut, että lainvoimaisen kaavan ET-merkintä mahdollistaisi toimenpidelupahakemuksen maston sijoittamisen kaavan alueelle, jonka voi arvioida vanhentuneeksi, kuten edellä on mainittu. Kuitenkin kuntakehityslautakunta (10.6.2020) on hyväksynyt Senaatin Asema-alueet Oy:n jättämän kaavamuutoshakemuksen ja kunnanhallitus on hyväksynyt kaavoituksen työohjelman 2022 (24.1.2022), jossa kyseinen kaava ”Jokelan asemanseutu II” (nro 3634) on määriteltäväksi aikataulun mukaan vuoden 2022 syyskaudella. Maston sijoittuminen ehdotettuun kohtaan asettaa rajoitteita maankäytön suunnittelulle Senaatin Asema-alueet Oy:n omistamalla LR-alueella haitaten asumisen ja asuntotuotannon mahdollisuuksia. Kaavan yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueelle (ET) toimenpidelupahakemuksessa esitetyn 45 metriä korkean maston ja myös nykyisen matalamman maston voi suunnittelua ennakoiden arvioida aiheuttavan jatkossa alueelle tavoiteltavan asuntokaavoituksen toteutuessa haittaa paitsi jäädessään asuinkorttelialueiden keskelle häiritsevän vieraana ja poikkeuksellisen näkyvän hallitsevana rakenteena. Haittaa aiheutuu myös laajemmin, koska nykyisin maston sijoittamisen suunnittelussa on huomioitava niiden maisemalliset vaikutukset. Arvioita ei yleensä aiemmin eli nykyisen maston kaltaisten rakennelmien luvittamisten yhteydessä tehty, kuten nykyään. Edellisiä haittoja voidaan vähentää maston oikean sijoituspaikan suunnittelulla, mikä on kaavoituksen keino. On ymmärrettävää yhdestä näkökulmasta väittää, että nykyisestä mastosta ei

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

olisi ollut haittaa alueen nykyisille asukkaille. Kuitenkin alueen käyttöä, näkymiä ja ulkonäköä on nyt tarve kehittää ja muuttaa kaavoituksella voimakkaasti, uusia asumisen mahdollisuuksia merkittävästi lisäten ja uutta oleellisesti laadukkaampaa ympäristöä luoden. Kaavoituksessa tarkastellaan asioita aina yhtä näkökulmaa laajemmin. On lakiin perustuva kunnan oikeus ja velvollisuus uudistaa alueen vanhentuneita kaavoja. Siten kaavan nro 3145 edellä todettu vanhentuneisuus rajoittaa ET-korttelin naapuruston maankäytön suunnittelua, aiheuttaen siksi alueen kaavoitukselle haittaa.

Mastot pitäisi teknisinä rakennelmina yleensä pyrkiä sijoittamaan teollisuusalueille, niiden läheisyyteen, voimajohtolinjojen alueille tai niiden tuntumaan, raideliikennealueille, rakennusten suunnitelluiksi osiksi niiden vesikatoille tai laajoille viheralueille, niitä kohtuuttomasti vahingoittamatta. Ympäristökuvan kannalta pitäisi olla kriittinen, kun tavoitellaan korkeaa mastoa omaleimaisille alueille eli tässä tapauksessa nykyiselle asuinalueelle ja asumisen kannalta voimakkaasti kehitettävälle alueelle. Kaavamuutoshakemuksen viitesuunnitelman kerrostalorakentamisen voi todeta muodostavan perustellun, selkeän ja linjakkaan ratkaisun kokonaisuutena, paitsi rakennusalojensa sijaintien, myös räystäslinjojensa puolesta. Siten lähi- ja kaukonäkymissä rakennusten muodostamat räystä- eikä horisonttilinjat eivät saisi tulla rikotuksi toimenpidelupahakemuksessa esitetyllä tavalla, tilanteessa kun kaavan mahdollistama uusi rakentaminen on toteutunut. Kaavamuutoshakemuksessa tavoitellun rakentamisen lähituntumassa siihen suoraan rinnastuva masto olisi räystäslinjojen ja horisontin yläpuolella poikkeava ja hallitseva. Siksi hakemuksen mukaisella mastolla kaavoitettavassa ympäristössä voi arvioida olevan kielteinen vaikutus ympäristökuvaan, alueen julkiseen kuvaan ja alueidentiteettiin. Rakennetulle tai rakentuvalle ympäristölle vieraaksi muodostuvaa osaa on mahdotonta kokea asumisen kannalta virikkeelliseksi maamerkiksi tai näkymiä eheyttäväksi. Masto muodostuu häiritseväksi ympäristökuvassa, kun se rinnastuu mittakaavaltaan, ulkoasultaan ja käyttötarkoitukseltaan erilaisiin kohteisiin, tässä tapauksessa kaavamuutoshakemuksen noin puolet matalampaan asuntorakentamiseen. Edelleen sillä voi arvioida olevan kriittistä merkitystä kaavoitettavan asuinalueen näkymien pirstoutumiseen, asuntotuotannon ja asuinrakentamisen suunnitteluun mahdollisuuksiin, asuntojen käyttömuotoihin, niiden haluttavuuteen ja siten arvon muodostumiseen, kokemuksiin alueen esteettisyydestä, asumisen viihtyisyyteen sekä siksi asukkaisiin yhteisönä laajemmin. Edellisiä rakennetun ympäristön kielteisiä ominaisuuksia voi myös pitää laajemmin alueellisen ja sosiaalisen tasa-arvon kannalta ongelmallisena riskinä. Lisäksi maston hyväksyttävyyttä on arvioitava myös turvallisuuden ja terveellisuuden kannalta. Korkeasta rakenteesta irtoava ja putoava lumi ja jää sekä säteilyturvallisuus olisi selvitettävä ja huomioitava suunnittelussa. On arvioitavissa, että suurikokoisen teknisen maston sijoittaminen kaavoitettavan ja kasvavan asuinalueen keskelle jäävänä ei ole millään perusteella kokonaisuutena kestävä ratkaisu.

Nykyään ET-korttelialueen ilme ja pääosa sen liitekartan tarkastelualueen ympäristöstä on vajaakäyttöistä, suunnittelun ja toteutuksen ulkopuolelle jäänyttä joutomaata, poissulkien kaksi asuintonttia naapurissa. Siksi on mahdollista väittää nykyisen maston tänään sopivan paikkaansa ja näkymiin ja että maston vaihto ei muuttaisi näkymien nykytilannetta. Kuitenkin sitä oleellisesti muuttaa maston viereen tavoiteltava merkittävä asuntorakentamisen lisäys ja jo sen tarve. Kun kaavoituksella mahdollistettava 10 000 k-m2:n:n kerrostalojen kokonaisuus toteutuisi osin yli kaksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

kertaa korkeamman maston viereen, on todettavissa, että masto, nykyinen tai vaihdettava, ei siinä tilanteessa ole mitenkään asuinympäristöön sopiva. Ei suhteessa naapuriin tavoiteltaviin kerrostaloihin, eikä varsinkaan laajemmin, asuinkortteleiden keskelle jäädessään täysin alueelle sopimattomana toimintona, poikkeuksellisen vallitsevana, teollisena ja vieraana rakennelmana, asuinalueen laatua heikentäen. Voi arvioida, että mastolla on merkitys kaavamuutoshakemuksen mukaiselle LR-korttelialueelle tavoitellun tontin ja suunnitellun käytön kannalta niin, että masto ET-korttelialueella haittaa alueen maankäytön suunnittelua ja kaavoitusta, joten maankäyttö- ja rakennuslain 53 § määrittelemä rakennuskielto on tarkoituksenmukainen menettelytapa.

### **Alueen kehittämisestä Jokelan asemanseutu II asemakaavan (nro 3634) muutoksella**

Mastorakentamisesta seuraa asukkaiden kannalta myönteinen vaikutus matkapuhelinten kuuluvuuden parantuessa ja dataliikenteen palvelukyvyyn kehittyessä. Kuitenkin mastojen sijoittaminen on syytä suunnitella laajemmin ja kokonaisuutena myös monista muista näkökulmista asiaa arvioiden. Lopputuloksen kannalta olisi järkevää ja tarpeen, että muun muassa maisemaselvityksen tekijä, maston rakentaja sekä kaavoittaja tekisivät mahdollisimman aikaisessa vaiheessa yhteistyötä, koska tavoitteet ovat kaavoituksen keinoin yhdistettävissä. Alueen asemakaavan "Jokelan asemanseutu II" (nro 3634) valmistelu käynnistyy syyskaudella 2022, sen rajaus ja käyttötarkoitukset, teleliikennemasto mukaan lukien ovat selvitettävissä ja huomioitavissa. Suurikokoisen ja tarpeellisen tietoliikennemaston sijainti on myös ratkaistavissa kaavoituksessa muualle sopivampaan sijaintiin, jossa sen ympäristövaikutus ei ole esitetyllä tavalla haitallinen suhteessa asuinympäristön suunnittelun tavoitteisiin. Asemakaavoituksen tarkoitus on kehittää rakennettua ympäristöä järkevinä kokonaisuuksina, ei pieninä toisistaan irrallisina osina, eikä toteutusta ole perusteltua edistää vanhentuneilla asemakaavoilla.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- asettaa Jokelan korttelin 60075 yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueen (ET) rakennuskieltoon MRL 53 §:n mukaisesti ja että päätöstä on noudatettava MRL 202 §:n nojalla ennen kuin se on saanut lainvoiman.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Valtuusto, 23.05.2022, § 59**

Liitteet

1 Rakennuskieltoalue, khall 9.5.2022, valt 23.5.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

2 Lainvoimaisten kaavojen alue jolla vanhentuneisuutta tarkastellaan, khall 9.5.2022, valt 23.5.2022

3 Kaavamuutoshakemuksen viitesuunnitelman asemapiirustus, khall 9.5.2022

4 Toimenpidelupahakemuksen masto ja kaavamuutoksen rakentaminen, khall 9.5.2022

### Ehdotus

Valtuusto päättää

- asettaa Jokelan korttelin 60075 yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueen (ET) rakennuskieltoon MRL 53 §:n mukaisesti ja että päätöstä on noudatettava MRL 202 §:n nojalla ennen kuin se on saanut lainvoiman.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## Kunnanhallitus, 20.05.2024, § 206

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne Olkkola

anne.olkkola@tuusula.fi

kaavoituspäällikkö

### Liitteet

1 Rakennuskieltoalue, khall 20.5.2024

Kiinteistö, jolle esitetään rakennuskiellon jatkoa, sijoittuun vireillä olevan *Jokelan Asemapolun alueen (nro 3634)* asemakaavamuutosalueelle. Asemakaavan muutosehdotusta valmistellaan 5.6.2024 kuntakehityslautakuntaan ja sen jälkeiseen kunnanhallitukseen nähtävillepanoa varten. Kaavamuutoksessa esitetään uutta sijaintia telemastolle.

Maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n mukaan rakennusjärjestyksen hyväksymistä, rakentamisrajoitusta, tonttijakoa, katusuunnitelmaa, rakennuskieltoa, toimenpiderajoitusta, kehittämisalueeksi nimeämistä ja tyyppihyväksynnän peruuttamista koskevassa päätöksessä voidaan määrätä päätös tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman. Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

### Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- jatkaa Jokelan korttelin 60075 yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueen (ET) rakennuskieltoa MRL 53 §:n mukaisesti 17.6.2026 asti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- että päätöstä on noudatettava MRL 202 §:n nojalla ennen kuin se on saanut lainvoiman.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Valtuusto, 17.06.2024, § 83**

Valmistelija / lisätiedot:  
Anne Olkkola  
anne.olkkola@tuusula.fi  
kaavoituspäällikkö

Liitteet

1 Rakennuskieltoalue, valt 17.6.2024

**Ehdotus**

Valtuusto päättää

- jatkaa Jokelan korttelin 60075 yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueen (ET) rakennuskieltoa MRL 53 §:n mukaisesti 17.6.2026 asti
- että päätöstä on noudatettava MRL 202 §:n nojalla ennen kuin se on saanut lainvoiman.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Valtuusto, § 46, 15.04.2024**

**Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 44, 14.05.2024**

**Kunnanhallitus, § 222, 03.06.2024**

**Valtuusto, § 84, 17.06.2024**

**§ 84**

**Kampus-sanan käyttö, aloite**

TUUDno-2024-845

**Valtuusto, 15.04.2024, § 46**

Laura Vaarnas esitti seuraavan aloitteen:

Esitän valtuustoaloitteena, että kampus- nimen käyttöä Tuusulan koulu- ja päiväkotikiinteistöistä harkitaan uudelleen ja käytetään mieluummin suomenkielistä selkeää nimitystä kouluista ja päiväkodeista. Sovitusti nimiasia tuodaan toukokuun valtuuston päätettäväksi.

**Päätös**

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

---

**Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 14.05.2024, § 44**

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Elo, Antti-Pekka Röntynen

katja.elo@tuusula.fi, antti-pekka.rontynen@tuusula.fi

kehittämispäällikkö, hallintojohtaja

**Vastaus aloitteeseen:**

Tuusulan palveluverkon uudistamisessa ja siitä linjaavassa palveluverkkosuunnitelmassa on todettu, että palveluverkon uudiskohteisiin sijoittuu useita yksiköitä, esimerkiksi päiväkotia, peruskoulu ja nuorisotila. Tiloissa on myös pääkäyttäjien lisäksi yhteiskäyttöä. Paikalliset yhteisöt voivat käyttää tarjolla olevia tiloja omassa toiminnassaan.

Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelmassa on todettu, että uusista rakentuvista kohteista käytetään kattonimitystä monitoimikampus, millä tarkoitetaan usean toimijan yhdistymistä yhteisiin tiloihin. (Valtuusto 10.11.2018, § 124 Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelman hyväksyminen vuosille 2018-2028 ja tästä eteenpäin vuosittain palveluverkkosuunnitelman päivityksissä).

Kampus on kattonimitys koko rakennukselle ja siellä olevalle toiminnalle. Jokaisella kampuksella toimivalla yksiköllä on edelleen oma yksikkökohtainen nimensä.

**Toimivalta yksiköiden nimeämisessä**

Kunnan päätösvaltaa käyttää valtuusto (kuntalaki 14 §). Päätösvalta kuuluu valtuustolle, ellei toisin ole säädetty tai ellei valtuusto ole delegoinut toimivaltaansa muille kunnan viranomaisille. Hallintosäännön 9 §:n mukaan kasvatus- ja sivistyslautakunta vastaa kunnan varhaiskasvatus-, opetus-, toisen asteen koulutus- ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

aikuiskoulutuspalvelujen, ruokapalveluiden, kasvun- ja oppimisen tuen, taiteen perusopetuksen ja vapaan sivistystyön järjestämisestä ja kehittämisestä. Opetuspalvelujen järjestämiseen on katsottu sisältyvän myös toimipisteiden nimeäminen. Tästä esimerkkinä on kasvatus- ja sivistyslautakunnan kokouksen 22.11.2022 § 115 päätös koskien Tuusulanjärven kampuksen koulujen ja päiväkotien nimiä. Kyseiseen päätökseen ei ole käytetty otto-oikeutta, joten se on lainvoimainen ja samalla kunnan käytänteiden sekä hallintosäännön toimivaltamääräysten mukainen.

Vastaavasti nimistötoimikunnalta on pyydetty mm. lausuntoja yksittäisiä toimipisteitä koskevien nimenmuutosaloitteiden yhteydessä. Lausunnot on huomioitu valmistelussa, mutta lopullisen päätöksen on hallintosäännön ja kunnan vakiintuneiden toimivaltajakojen mukaan tehnyt kasvatus- ja sivistyslautakunta.

Hallinnossa on pääsääntönä, että ylempi viranomainen ei voi ilman nimenomaisesti siihen oikeuttavaa säännöstä puuttua alemman viranomaisen toimivaltaan kuuluvaan asiaan. Tätä voidaan luonnehtia toimivaltarajojen jäykkyudeksi. Periaate on voimassa myös kunnallishallinnossa. Esimerkiksi ei edes valtuusto voi ottaa ratkaistavakseen asiaa, joka kuuluu kunnanhallituksen tai lautakunnan ratkaistavaksi. Muodollisen toimivallan ollessa muulla viranomaisella, valtuuston käsittely ja kannanotto voivat luonteeltaan kuitenkin ainoastaan olla poliittista ohjausta.

Kunnallisen päätöksenteon osa on myös kuntalain 92 §:n mukainen otto-oikeus. Pykälän mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Kuntalain pykälää on tarkennettu hallintosäännön 33 §:ssä siten, että asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä. Näin ollen Tuusulassa otto-oikeus on kunnanhallituksella, pormestarilla (kunnanhallituksen puheenjohtaja), kansliapäälliköllä, lautakunnalla, lautakunnan puheenjohtajalla ja lautakunnan esittelijällä alaisensa viranomaisen päätökseen.

Opetuksen ja kasvatuksen järjestäjä vastaa oman toimielimensä, mm. varhaiskasvatuksen ja oppimisen palvelualueiden yksiköiden, nimeämisestä. Tähän mennessä palveluverkko-ohjelman myötä on jo nimetty seuraavat uudiskohteet:

- Kellokosken koulun nimi on päätetty kasvatus- ja koulutuslautakunnassa 20.1.2015, § 2. Ennen yhdistymistä yksiköiden aiemmat nimet olivat Ruukin koulu, Kellokosken yläaste ja Linjamäen koulu.
- Päiväkotit Martta Wendeliniin yhdistyivät Väinölän ja Hyrylän päiväkodit.
- Monio on yhdistyivät Tuusulan lukion Hyrylän toimipiste, Tuusulan opisto, Tuusulan kuvataidekoulu ja Keskisen Uudenmaan musiikkiopisto. Monio on rakennuksen nimi, ja jokaisella rakennuksessa toimivalla yksiköllä on oma nimensä.
- Tuusulanjärven kampuksen, ruotsinkieliseltä nimeltään Tusby träska campus, yksiköiden nimet on päätetty kasvatus- ja sivistyslautakunnassa 22.11.2022, §

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

115. Tuusulanjärven kampuksella toimivien yksiköiden nimet ovat Tuusulanjärven päiväkoti, ruotsinkieliseltä nimeltä Tusby träsks daghem, Tuusulanjärven koulu ja Tusby träsks svenska skola.

- Peltokaaren päiväkoti on lisäys palveluverkkoon, eikä siihen yhdistetä olemassa olevia yksiköitä.
- Riihikallion kampukselle sijoittuvan yksikön nimi on Riihikallion koulu, ja kampuksella sijaitsevat myös Pellavan päiväkoti ja Riihikallion nuorisotila.
- Rykmentinpuiston kampukselle sijoittuvien yksiköiden nimet ovat Rykmentinpuiston koulu ja Rykmentinpuiston päiväkoti.
- Tulevaisuudessa Lahelan kampukselle sijoittuvien yksiköiden nimet ovat Lahelan päiväkoti, Lahelan koulu ja Lahelan nuorisotila.

### **Kampus-nimityksen säilyttäminen**

On tarkoituksenmukaista säilyttää jo valittu kampus-nimitys, joka toimii hyvin rakennukseen sijoittuvien yksiköiden yläkäsitteenä. Valitun nimen mukaan on toimittu vuodesta 2018 ja eri hankkeissa on rakennusten julkisivuun sijoitettu nimikylttejä ja opastetauluja. Käynnissä olevissa Riihikallion ja Rykmentinpuiston rakennushankkeissa on menossa vaihe, jossa suunnitellaan ja tilataan opastetauluja ja ulkoseinään kiinnitettäviä nimikylttejä. Aloitteessa tuodaan esille huoli siitä, että kouluja tulisi kutsua kouluiksi ja päiväkodeja päiväkodeiksi. Juuri näin toimitaan ja rakennusten kampus nimen oheen sijoittuvat aina kunkin yksikön nimet.

Uusien kampusten seiiniin ja pääopastetauluihin on tulossa seuraavat merkinnät:

Suomenkielisen koulun pääsisäänkäynnin yhteyteen

#### **Tuusulanjärven kampus**

Tuusulanjärven koulu

Ruotsinkielisen koulun pääsisäänkäynnin yhteyteen

#### **Tusby träsks kampus**

Tusby träsks svenska skola

Päiväkodin pääsisäänkäynnin yhteyteen

#### **Tuusulanjärven kampus**

Tuusulanjärven päiväkoti

Koulun pääsisäänkäynnin yhteyteen

#### **Rykmentinpuiston kampus**

Rykmentinpuiston koulu



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Päiväkodin pääsisäänkäynnin yhteyteen

### **Rykmentinpuiston kampus**

Rykmentinpuiston päiväkoti

Koulun pääsisäänkäynnin yhteyteen

### **Riihikallion kampus**

Riihikallion koulu

Kampus-sana kuvaa rakennuksen ja toimintojen kokonaisuutta. Kampus-sanankäyttö on Kielikellon mukaan laajentunut: nykyään kampusta käytetään myös esimerkiksi yleisesti ottaen oppilaitosalueesta tai koulukeskuksesta. Kampus-sanaa on uudessa modernissa käytössä myös laajemmin muissa kunnissa sivistyksen palveluiden yhteisrakennuksissa. Tällaisia ovat mm.

- Harjulan kampus, Järvenpää: esiopetus, vuosiluokat 1-6
- Opinmäen kampus, Espoo: kansainvälinen koulu, peruskoulu, päiväkoti, kirjasto
- Martti Talvela -kampus, Juva: päiväkoti, peruskoulu, lukio
- Koulu- ja kulttuurikampus Kaarna, Parkano: perusopetus 1-9, lukio, kulttuuri- ja harrastustilat
- Brahea-kampus, Lieksa: yläkoulu, lukio ja ammatillinen opetus
- Paavolan kampus, Lahti: päiväkoti, peruskoulu, ruotsinkielinen yläkoulu, lukio, opisto

Palveluverkkosuunnitelman linjauksen mukainen sana "kampus" on kuvaavampi kuin "koulu" tai "päiväkoti", sillä palveluverkon kohteisiin tulee yhden ja saman katon alle useita eri yksiköitä tai toimijoita. Yksiköiden nimet kuvaavat edelleen kampusten perustoimintoja, ja jokaisella päiväkodilla, koululla tai muulla sivistyspalveluiden yksiköllä on oma yksikkökohtainen nimensä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- hyväksyä esitetyn selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto päättää katsoa Laura Vaarnaksen esittämän aloitteen 15.4.2024 § 46 tulleen käsitellyksi.

### **Kokouskäsitely**

Puheenjohtajan avattua keskustelun, jäsen Ceder esitti, että kampus-sanankäytöstä luovutaan ja että esitetty selvitys aloitteen johdosta hylätään. Jäsen Kovalainen kannatti jäsen Cederin esitystä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosesitys, asia ratkaistaan äänestämällä. Lautakunta hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat jäsen Cederin tekemää muutosesitystä äänestävät EI.

Suoritetussa äänestyksessä

- jaa-äänen antoivat jäsenet Sanna Lehtonen, Ville Raevuori, Emmi Sirniö, Virva Saari, Mari Vesa, Sirpa Viiru, puheenjohtaja Anna Yltävä, varapuheenjohtaja Topi Korpinen
- ei-äänen antoivat jäsenet Marko Ceder, Mirka Kovalainen, Kyösti Lehtonen, Martti Väyrynen

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 8 jaa-ääntä ja 4 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen lautakunnan päätökseksi.

### **Päätös**

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti

- hyväksyä esitetyn selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto päättää katsoa Laura Vaarnaksen esittämän aloitteen 15.4.2024 § 46 tulleen käsitellyksi.

---

### **Kunnanhallitus, 03.06.2024, § 222**

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Elo, Antti-Pekka Röntynen

katja.elo@tuusula.fi, antti-pekka.rontynen@tuusula.fi

kehittämispäällikkö, hallintojohtaja

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä tiedoksi valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen
- katsoa Laura Vaarnaksen esittämän aloitteen 15.4.2024 § 46 tulleen käsitellyksi.

### **Kokouskäsitely**

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun, jäsen Ari Nyman esitti asian palauttamista takaisin valmisteluun Johanna Sipiläisen kannattamana. Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu palautusesitys, on asia ratkaistava äänestämällä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Nymanin tekemään palautusehdotusta, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä annettiin

- 9 "JAA"-ääntä (Outi Huusko, Kalle Ikkela, Arto Lindberg, Karita Mäensivu, Mika Mäki-Kuhna, Lilli Salmi, Mika Timonen, Anna Yltävä, Laura Åvall)
- 3 "EI"-ääntä (Ari Nyman, Veikko Seuna, Johanna Sipiläinen)
- 1 tyhjä (Elisa Laitila)

Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Kehittämispäällikkö Elo poistui kokouksesta klo 18.09 asian käsittelyn aikana.

Asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 18.25-18.37. Jäsen Elisa Laitila, henkilöstöjohtaja Satu Kuivasto, sivistysjohtaja Tiina Simons poistuivat kokouksesta klo 18.25 asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Valtuusto, 17.06.2024, § 84**

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- merkitä tiedoksi valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen
- katsoa Laura Vaarnaksen esittämän aloitteen 15.4.2024 § 46 tulleen käsitellyksi.

### **Kokouskäsittely**

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun, Laura Vaarnas esitti asian palauttamista takaisin valmisteluun valtuutettu Reinikaisen kannattamana.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu palautusehdotus, on asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista tässä kokouksessa, äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Vaarnaksen tekemään palautusesitystä, äänestävät "EI".

Suoritetussa äänestyksessä annettiin

- 20 "JAA"-ääntä (Hanna Catani, Pasi Huuhtanen, Outi Huusko, Kalle Ikkela, Jari Immonen, Topi Korpinen, Annika Lappalainen, Arto Lindberg, Janne Mellin, Karita Mäensivu, Mika Mäki-Kuhna, Lilli Salmi, Henri Savolainen, Emmi Sirniö, Ilmari Sjöblom, Ruut Sjöblom, Ilari Roihuvuo, Eemi Vaherlehto, Mari Vesa, Laura Åvall)
- 28 "EI"-ääntä (Matti Alanko, Kari Friman, Jari Anttalainen, Aarno Järvinen, Vesa Hänninen, Sanna Kervinen, Aila Koivunen, Mirka Kovalainen, Päivö Kuusisto, Mila Lehtonen, Kati Lepojärvi, Ari Loponen, Ari Nyman, Tuija Reinikainen, Kirsti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Ruislehto, Risto Rämö, Jari Räsänen, Erja Sarenius-Salmenkivi, Jussi Salonen, Johanna Sipiläinen, Raimo Stenvall, Jorma Sulander, Tapio Tammilehto, Lauri Untamo, Laura Vaarnas, Cecilia Veikkolainen, Margita Winqvist, Anu Åberg)

- 3 tyhjää (Elisa Laitila, Mika Timonen, Anna Yltävä)

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 20 JAA-ääntä ja 28 EI-ääntä. Puheenjohtaja totesi palautusehdotuksen tulleen valtuuston päätökseksi.

### **Päätös**

Valtuusto päätti

- palauttaa asian valmisteluun.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Valtuusto, § 19,08.02.2021**

**Kunnanhallitus, § 208,20.05.2024**

**Valtuusto, § 85, 17.06.2024**

**§ 85**

**Sääntöjen laatiminen kunnan tilojen ja maa-alueiden vuokraamisesta pormestarille, apulaispormestareille, lautakuntien puheenjohtajille tai korkeassa asemassa toimiville virkamiehille, vastaus aloitteeseen**

TUUDno-2021-303

**Valtuusto, 08.02.2021, § 19**

Pasi Huuhtanen esitti seuraavan Tuusulan Perussuomalaisten valtuustoryhmän aloitteen:

"Tuusulan apulaispormestari Jussi Salonen (Tupu/Kok) solmi 26.6.2019 määräaikaisen vuokrasopimuksen Tuuskodon tiloista osoitteessa Kotorannankuja, 04310 Tuusula ajalle 1.7-31.8.2019. Kuukausivuokraksi oli sopimuksessa määritelty 400,00 euroa sisältäen sähkön, veden ja muut hoitokustannukset poislukien jätehuolto. Vuokrattu ala käsitti 475,5 m<sup>2</sup> sisältäen saunan oleskelutiloineen. Neliövuokraksi muodostuu tällöin 0,84e/m<sup>2</sup>. Tuuskodon pelkkä hoitovastike kunnalle on 7,00 euroa/m<sup>2</sup>. Käypä hinta Etelä-Tuusulassa on 10,00 euroa/m<sup>2</sup> + sähkö ja vesimaksut. Laskennallisesti Jussi Salonen sai kunnan verovarosta henkilökohtaista tukea vähintään 2.900,00-4.355,00 euron kuukausittaisen taloudellisen hyödyn.

Miksi ohjesäännöt sitten tulisi laatia. Kunta ei saa yrityksille tai yhteisöille vuokrata tietoisesti tiloja alihintaan vaan se voidaan tulkita lainvastaiseksi yritystueksi. Pormestarille tai apulaispormestarille tai vastaavassa asemassa kunnassa työskentelevälle alihintaan vuokrattu kiinteistö tai sen osa voidaan tulkita lainvastaiseksi. Sääntöjä laadittaessa lähtökohdaksi voisi asettaa, ettei Tuusulan kunnassa vastaavanlaisia kunnan edun kannalta epäedullisia vuokrasopimuksia enää tehdä. Toissijaisesti pitäisi estää, ettei yksittäinen viranhaltija pysty pelkällä omalla päätöksellään kyseisenkaltaista sopimusta tekemään."

**Päätös**

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

---

**Kunnanhallitus, 20.05.2024, § 208**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Antti-Pekka Röntynen  
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi  
hallintojohtaja

Valtuustoaloitetta on arvioitu eri osa-alueiden kautta.

**Strategiayhteys**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Valtuustoaloitteella ei ole suoraa strategista yhteyttä, vaan se liittyy ennen kaikkea kunnan sisäiseen valvontaan ja toimintaohjeisiin.

### **Laatu**

Valtuustoaloitteen mukaiset toimet eivät vaikuta laatuun.

### **Tuottavuus**

Aloitteen mukaisella toiminnalla on vähäinen merkitys tuottavuudelle mahdollisten sääntöjen piiriin kuuluvan henkilömäärän ja vuokraustoiminnan määrän vähäisyyden vuoksi. Kokonaistuottavuuden näkökulmasta voidaan arvioida, että eri käytänteiden soveltaminen eri vuokraajaryhmiin on ohjeistusten selkeyden ja soveltamisen kannalta tuottavuutta vähentävä.

### **Vastaus asiasisältöön:**

Hallintosäännön maankäyttö ja rakentaminen-toimivalta-aulukon mukaan alle viiden vuoden määräajaksi kunnan omistaman rakennuksen tai kunnan omistamien toimitilojen vuokraamisen päätösvalta kuuluu tilakeskuksen päällikölle (tilapalvelupäällikkö). Edelleen on tärkeää, että myös rakennusten ja toimitilojen ulosvuokrauksesta laaditaan asianmukainen viranhaltijapäätös ennen sopimuksen allekirjoitusta, jotta myös vuokrauspäätökset saadaan toimielinten otto-oikeus- ja laillisuusvalvonnan piiriin. Kuitenkin erillisten käytäntesääntöjen luominen tietyn pienen joukon vuoksi ei ole kunnan kannalta järkevää, vaan samojen sääntöjen ja käytänteiden tulee olla käytössä kaikkien tuusulalaisten ja tiloja vuokraavien osalta. Jo hallintolain 6 §:n mukaisesti viranomaisen on kohdeltava hallinnossa asioivia tasapuolisesti.

Hallinnon oikeusperiaatteita, joita kunnan toiminnassa ja mm. tilojen vuokrauksessa noudatetaan ovat:

- yhdenvertaisuusperiaate, joka velvoittaa tasapuoliseen kohteluun, johdonmukaisuuteen ja syrjimättömyyteen
- tarkoitussidonnaisuuden periaate, jonka mukaan viranomaisella ei saa olla toiminnassaan väärää vaikuttimia eikä harkintavaltaa käyttää väärin
- objektiviteettiperiaate, joka edellyttää viranomaisilta asiallista ja puolueetonta toimintaa
- suhteellisuusperiaate, joka velvoittaa esimerkiksi terveysvalvonnassa mitoittamaan keinot niin, ettei kenenkään oikeuksia tai etuja rajoiteta enempää kuin haitan tai vaaran poistaminen edellyttää
- luottamuksensuojaperiaate, joka on ennen muuta yksilön suoja julkista valtaa vastaan ja antaa yksityiselle oikeuden luottaa viranomaisen toiminnan oikeellisuuteen ja virheettömyyteen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä tiedoksi valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- todeta, ettei erillisten sääntöjen laatiminen pormestarille, apulaispormestareille, lautakuntien puheenjohtajille tai korkeassa asemassa toimiville viranhaltijoille ole tarpeen, vaan tarkoituksenmukaista on tukeutua olemassa oleviin hyvän hallinnon oikeusperiaatteisiin myös tilojen käytön ja vuokrauksen osalta
- katsoa valtuutettu Pasi Huuhtasen ja Tuusulan Perussuomalaisten valtuustoryhmän 8.2.2021 § 19 esittämän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Valtuusto, 17.06.2024, § 85**

**Ehdotus**

Valtuusto päättää

- merkitä tiedoksi valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen
- todeta, ettei erillisten sääntöjen laatiminen pormestarille, apulaispormestareille, lautakuntien puheenjohtajille tai korkeassa asemassa toimiville viranhaltijoille ole tarpeen, vaan tarkoituksenmukaista on tukeutua olemassa oleviin hyvän hallinnon oikeusperiaatteisiin myös tilojen käytön ja vuokrauksen osalta
- katsoa valtuutettu Pasi Huuhtasen ja Tuusulan Perussuomalaisten valtuustoryhmän 8.2.2021 § 19 esittämän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 86

### Ilmoitusasiat / muut asiat

Valtuuston tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

#### **Korkein hallinto-oikeus**

Päätös 11.6.2024, Dnro 3347/03.04.04.04.16/2023, Asemankaavan hyväksymistä koskeva valituslupahakemus

Valtuustoaloitteet tuotiin esille

#### **Päätös**

Valtuusto

- merkitsi ilmoitus- ja muut asiat tiedoksi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 87

### Siirtolapuutarhan perustaminen Jokelaan, aloite

TUUDno-2024-1425

Elisa Laitisen ja usean muun valtuutetun esittämä aloite 17.6.2024:

#### Siirtolapuutarhan perustaminen Jokelaan

Esitän, että Jokelaan perustetaan siirtolapuutarha jo puretun Jokelantalon alueelle Palojoen läheisyyteen. Jokelasta on tehty ja halutaan tehdä puutarhakaupunkia ja siirtolapuutarha vahvistaisi tätä identiteettiä. Samalla kun siirtolapuutarha-aluetta suunnitellaan, olisi hyvä myös tarkastella Palojoen erilaisia mahdollisuuksia virkistyskäyttöön luontoa kunnioittaen.

Siirtolapuutarha toisi asukkaille erilaisia mahdollisuuksia "kesämökkeilyyn" ja omatoimiviljelyyn, myös heille keillä ei ole omaa autoa tai pihaa. Jokelan keskusta tiivistyy, lisäraide mahdollistaa Jokelan kasvamisen, uusien asukkaiden muuttamisen sekä kerrostalojen rakentumisen. Jokelassa viljelypalstaviljelyn paikat ovat olleet kysytyjä ja välillä niihin on myös joutunut jonottaa. Siirtolapuutarhan yhteyteen voisi mahdollisuuksien mukaan myös miettiä kunnalta vuokrattavia viljelypalstoja.

Suomen siirtolapuutarhaliiton mukaan yhteisöllisyys kuuluu vahvasti puutarhojen elämänmenoon, naapuri tunnetaan, vapaa-aikaa vietetään yhdessä ja toisia autetaan. Tutkimustietoa on myös siitä, kuinka puutarhanhoito edistää ihmisten fyysistä sekä psyykkistä terveyttä.

Siirtolapuutarhan sijoittuminen Hevoskylän pohjoisosaan ei poissulje Hevoskylän toteuttamista. Ennemmin siirtolapuutarha olisi luonteva osa Hevoskylää ja voisi tukea hankkeen edistymistä.

Hevoskylän osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa lukee näin "Suunnittelun tavoitteena on luontoarvojen ja asumisen luonteva yhteensovittaminen, toimiva viheralueverkosto, jossa luontoarvot ja virkistysarvot yhdistyvät. Tavoitteena on säilyttää alueella laajoja viheralueita ja pitkiä ulkoilu- ja ratsastusreittejä, joita ajoneuvoliikenne ei juuri katkaise.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

## § 88

### Vanhat muuntamot kuntoon, aloite

TUUDno-2024-1426

Tuusulan Vihreiden, Sosiaalidemokraattien, Vasemmiston, Svenska folkpartietin ja Tuusulan Puolesta ryhmän esittämä aloite 17.6.2024:

#### Vanhat muuntamot kuntoon

Tuusulan valtuuston Keskustan, RKP:n, KD:n ja TuPu:n valtuustoryhmät esittävät, että alueen vanhat muuntamot kunnostetaan edustaviksi.

Tuusulan kunnan alueella sijaitsee 11 pagodikattoista muuntamoaa. Nämä pienet, valkoiset tiilirakennukset ovat kaunistaneet tuusulalaista maisemaa 1930-luvulta lähtien. Muuntamon malli on omantakeinen, eikä niitä ole muualla Suomessa. Muuntamon suunnittelija oli Tuusulan Seudun Sähkölaitoksen johtaja Lauri Lindberg. Kirjailija Kaisa Luukkonen on kirjoittanut myös kirjan "Tuusulan Vanhat muuntamot". Vanhat muuntamot ovat osa Tuusulan kulttuurihistoriaa ja sijaitsevat näkyvillä paikoilla teiden varsilla.

Vanhoja muuntajia on jokaisen isomman kylän keskustassa. Ne ovat tärkeitä kuntalaisille, jonka näkee mm. siitä, että OSB:ussa on tehty useampanakin vuonna ehdotus muuntajien kunnostamiseksi. Toivoisimme, että muuntamot eivät pääsisi rapistumaan ja ilahduttavaisivat meitä kauneudellaan tulevaisuudessakin.

Tuusula, Elämisen Taidetta

Tuusulassa 17.6.2024

Anu Åberg

psta

Tuusulan Keskustan valtuustoryhmä  
Tuusulan Ruotsalaisen Kansanpuolueen valtuustoryhmä  
Tuusulan Kristillisdemokraattien valtuustoryhmä  
Tuusulan Puolesta valtuustoryhmä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

## Kunnallisvalitus

§72, §75, §76, §77, §78, §79, §83

## Kunnallisvalitusohje

### VALITUSOSOITUS

#### Valitusoikeus ja valituksen perusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun muutettu päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

#### Valitusviranomainen

Päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusviranomaisen yhteystiedot

Helsingin hallinto-oikeus

Radanrakentajantie 5

00520 Helsinki

Puhelin 029 56 42000

sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi

#### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

MRL 188 §:n 3 momentin mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kuntalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.

Muista kuin em. päätöksistä asianosaisten katsotaan saaneen tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Valitusasiakirjojen toimittaminen**

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaisille ennen valitusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy <https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.htm>

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§70, §71, §73, §74, §80, §81, §82, §84, §85

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.